

SIA “Komunālā pārvalde” tās valdes locekļa Jāņa Neimaņa personā, kurš rīkojas uz Statūtu pamata, (turpmāk tekstā – *Pasūtītājs*), un SIA “A-Land” tās valdes priekšsēdētāja Andra Šervinska personā, kurš rīkojas uz Statūtu pamata (turpmāk tekstā – *Izpildītājs*), līdzēji saukti arī atsevišķi – Puse, kopā tekstā Puses, noslēdz šādu būvniecības līgumu (turpmāk tekstā – *Līgums*).

1. DEFINĪCIJAS

- 1.1. **Būve** ir ķermeniska lieta, kas tapusi cilvēka darbības rezultātā un ir saistīta ar pamatni (zemi vai grunti).
- 1.2. **Būvlaukums** ir atbilstoši būvniecības dokumentācijai dabā norobežota vai nosacīta būvdarbu veikšanai nepieciešamā teritorija, kurā notiks vai notiek Darbs, ar tajā esošo nepieciešamo aprīkojumu (pagaidu būves, iekārtas u.tt.).
- 1.3. **Būvobjekts (objekts)** ir jaunbūve, atjaunojama, pārbūvējama vai restaurējama Būve, Būves daļa vai Būvju kopums, vai nojaucama Būve ar būvdarbu veikšanai nepieciešamo teritoriju, palīgbūvēm un būviekārtām.
- 1.4. **Darbs** ir visi būvdarbi, kas jāveic Izpildītājam, lai saskaņā ar apstiprināto Projekta dokumentāciju uzceltu, rekonstruētu un nodotu ekspluatācijā Būvi. Darbā arī ietilpst darbi, kas nav minēti Projekta dokumentācijā vai Līguma pielikumos, bet kas ir uzskatāmi par nepieciešamiem, lai izpildītu Projekta dokumentācijā minēto un lai nodrošinātu Būves normālu funkcionēšanu bez papildus darbu veikšanas, atbilstoši tiem mērķiem, kuriem Būve paredzēta, ievērojot arī tās prasības, kas Būvei tiek izvirzītas, pamatojoties uz Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām attiecībā uz konkrētās Būves funkcionālo nozīmi. Darbā ietilpst materiālu, iekārtu piegādāšana, uzstādīšana, iebūve, testēšana, ieregulēšana un palaišana, izpilddokumentācijas sagatavošana, kā arī citu darbu un pasākumu veikšana, lai izpildītu Līgumā noteiktos pienākumus, kā arī lai nodrošinātu to, ka Izpildītāja Apakšuzņēmēji izpilda savus pienākumus.
- 1.5. **Projekta dokumentācija** ir tehniskais projekts.
- 1.6. **Dienas** ir kalendārās dienas.
- 1.7. **Defekts** ir jebkuras izpildītā Darba daļas neatbilstība, Līguma vai normatīvo aktu prasībām, kas atklājusies Līguma izpildes vai garantijas termiņa laikā.
- 1.8. **Apakšuzņēmējs** ir Izpildītāja vai tā apakšuzņēmēja piesaistīta vai nolīgta persona, kura veic būvdarbus vai sniedz pakalpojumus, kas nepieciešami ar Pasūtītāju noslēgtā Līguma izpildei neatkarīgi no tā, vai šī persona būvdarbus veic vai pakalpojumus sniedz Izpildītājam vai citam apakšuzņēmējam.
- 1.9. **Atbildīgais būvdarbu vadītājs** ir Izpildītāja norīkota persona, kura Izpildītāja vārdā vada Darba izpildi Būvobjektā.
- 1.10. **Asistents** ir Izpildītāja Atbildīgā būvdarbu vadītāja palīgs Būvobjektā, kas vada Darba izpildi Būvobjektā Atbildīgā būvdarbu vadītāja prombūtnes laikā.
- 1.11. **Pasūtītāja pārstāvis** ir SIA “Komunālā pārvalde” būvuzraugs, kurš veic būvuzraudzību atbilstoši Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumiem Nr.500 "Vispārīgie būvnoteikumi" un ir pilnvarots pārstāvēt Pasūtītāju: pieņemt lēmumus, dot rīkojumus un saskaņojumus Līgumā paredzētajos gadījumos.
- 1.12. **Līguma summa** ir līgumcena par kādu noslēgts šis Līgums tā parakstīšanas brīdī.
- 1.13. **Izpildīto darbu nodošanas – pieņemšanas akts** ir akts Forma 2 (Līguma pielikums Nr.1) un Pasūtītāja noteiktie darbu apjomu un izmaksu atšifrējumi.

2. LĪGUMA PRIEKŠMETS

- 2.1. Pamatojoties uz Liepājas pilsētas Domes 2002.gada 13.jūnija lēmumu Nr.281 “Par pilnvarojumu veikt Pasūtītāja funkcijas”, Pasūtītājs pasūta un apmaksā, un Izpildītājs apņemas veikt Darbu objektā – **Ietves un veloceļa rekonstrukcija Turaidas ielā, posmā no Atmodas bulvāra līdz Lazaretes ielai, Liepājā 2.kārta**, saskaņā ar šo Līgumu un šī Līguma pielikumiem, atbilstoši Latvijas Republikas Būvniecības likumam un citiem Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 2.2. Ir veikts iepirkums „**Ietves un veloceļa rekonstrukcija Turaidas ielā, posmā no Atmodas bulvāra līdz Lazaretes ielai, Liepājā 2.kārta**” (LPP 2015/36) atbilstoši Publisko iepirkumu likumam (turpmāk tekstā - Iepirkums).
- 2.3. Šim Līgumam tiek pievienoti šādi pielikumi:

- 2.3.1. Izpildīto darbu nodošanas – pieņemšanas akta (Forma 2) forma (Pielikums Nr.1);
- 2.3.2. Izpildītāja iesniegtā finanšu piedāvājuma kopija Iepirkumam;
- 2.4. Par Līguma pielikumu un tā neatņemamu sastāvdaļu uzskatāms arī SIA „IE.LA inženieri” izstrādātais tehniskais projekts “Ietves un veloceļa rekonstrukcija Turaidas ielā, posmā no Atmodas bulvāra līdz Lazaretēs ielai, Liepājā”.

3. VISPĀRĪGIE NOTEIKUMI

- 3.1. Ja vien Līgumā nav tieši paredzēts, slēdzot Līgumu, visas iepriekšējās rakstiski noslēgtās vienošanās un mutiskās vienošanās starp Pusēm par šī Līguma priekšmetu zaudē spēku.
- 3.2. Puses apliecina, ka ir sniegušas patiesu un pilnīgu informāciju.
- 3.3. Puses apstiprina, ka tās rūpīgi iepazīnušās ar Līgumu un tā pielikumiem, un ka visi noteikumi ir tām saprotami un pieņemami.
- 3.4. Līguma izpildes oficiālā un darba valoda ir latviešu valoda. Visām personām, kas iesaistītas Līguma izpildē, ir jānodrošina saziņa latviešu valodā atbilstoši šīs personas kompetencei Līguma izpildē. Visi ar Līguma izpildi saistītie dokumenti jāiesniedz latviešu valodā. Dokumentiem, kuri ir izdoti svešvalodā, jāpievieno normatīvo aktu noteiktajā kārtībā apliecināts tulkojums latviešu valodā.

4. IZPILDĪTĀJA APLIECINĀJUMI

- 4.1. Parakstot Līgumu Izpildītājs apliecina, ka:
 - 4.1.1. Līguma summa ir pilnīgi pietiekama, lai izpildītu Pasūtītāja prasības, un lai izpildītu Darbu un nodotu Būvi Pasūtītājam saskaņā ar šo Līgumu;
 - 4.1.2. ir apmeklējis būvobjektu, iepazīties ar visiem apstākļiem, kas varētu ietekmēt Līguma summu un Darba izpildes termiņu, tai skaitā darba organizēšanu;
 - 4.1.3. tam ir nepieciešamās speciālās atļaujas un sertifikāti Līgumā noteiktā Darba veikšanai;
 - 4.1.4. Darbu nodos tikai tādiem Apakšuzņēmējiem, kuri ir saņēmuši Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktās atļaujas un sertifikātus izpildītā Darba daļas veikšanai.

5. LĪGUMA UN DARBA IZPILDES TERMIŅŠ

- 5.1. Līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un Līguma attiecības atzīstamas par pabeigtām tikai pēc tam, kad Puses ir pilnībā izpildījušas savstarpējās saistības, kas izriet no šī Līguma noteikumiem.
- 5.2. Izpildītājs apņemas pabeigt Līguma 2.sadaļā minēto Darbu **80 (astondesmit)** dienu laikā pēc Būvlaukuma nodošanas Izpildītājam Darba uzsākšanai ar nodošanas – pieņemšanas aktu, pēc Darba pabeigšanas nododot Darbu Pasūtītājam ar Darba nodošanas aktu. Šajā punktā minētajā termiņā ir iekļauts arī laiks dokumentācijas sagatavošanai Darba nodošanai, t.sk., Līguma 21.2.punktā noteiktās dokumentācijas sagatavošanai.
- 5.3. Izpildītājs ne vēlāk kā **5 (piecu)** darba dienu laikā pēc Līguma parakstīšanas iesniedz Pasūtītājam rīkojumu par Izpildītāja darba aizsardzības koordinātoru un Atbildīgo būvdarbu vadītāju un civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polisi.
- 5.4. Izpildītājam ir pienākums **4 (četrus)** darba dienu laikā pēc Pasūtītāja paziņojuma nosūtīšanas Izpildītājam ierasties pie Pasūtītāja, lai saņemtu un parakstītu Būvlaukuma nodošanas – pieņemšanas aktu, ar kuru Izpildītājs uzņemas atbildību par Būvlaukumu. Pasūtītājs Būvlaukuma nodošanas – pieņemšanas aktam pievieno būvatļaujas kopiju, būvdarbu žurnālu, Atbildīgā būvdarbu vadītāja saistību rakstu kopijas, būvuzrauga saistību rakstu kopijas u.c.dokumentāciju.
- 5.5. Izpildītājs apņemas uzsākt Darbu ne vēlāk kā **7 (septiņu)** darba dienu laikā pēc Būvlaukuma nodošanas Izpildītājam Darba uzsākšanai ar nodošanas – pieņemšanas aktu un veikt Darbu saskaņā ar šī Līguma 5.2.punktā noteikto termiņu.
- 5.6. Kad Būve pieņemta ekspluatācijā atbilstoši 2014.gada 14.oktobra noteikumiem Nr.633 „Autoceļu un ielu būvnoteikumi”, Izpildītājs nodod Būvlaukumu Pasūtītājam ar nodošanas – pieņemšanas aktu, kam pievieno Līguma 11.2.punktā noteikto Līguma rezultātā veikto darba garantijas apliecināšanu dokumentu.
- 5.7. Izpildītājam laikus jāinformē Pasūtītājs par visiem apstākļiem, kas var kavēt Darba izpildes termiņu.
- 5.8. Ja meteoroloģisku apstākļu dēļ atsevišķu vai visu būvdarbu veikšana tehnoloģiski nav iespējama, tad Pasūtītājam ir tiesības noteikt tehnoloģisko pārtraukumu atsevišķu vai visu būvdarbu veikšanai. Par tehnoloģiskā pārtraukuma noteikšanu Pasūtītājs savlaicīgi informē Izpildītāju rakstiski, norādot tehnoloģiskā pārtraukuma apjomu un apstākļus, kādiem jāiestājas, lai darbi varētu tikt atsākti. Tehnoloģisko pārtraukumu neieskaita noteiktajā Darba izpildes termiņā, izņemot gadījumus, kad tehnoloģiskais pārtraukums noteikts tikai atsevišķiem darbu veidiem un termiņš attiecībā uz konkrētajiem darbu veidiem proporcionāli tiek pagarināts.

- 5.9. Pasūtītājs ir tiesīgs pārtraukt Līguma izpildi uz laiku, par to vismaz 2 (divas) nedēļas iepriekš rakstiski informējot Izpildītāju, veicot savstarpējos norēķinus un norādot laiku vai nosacījumus, kuriem jāiestājas, lai Līguma izpilde tiktu atsākta.

6. LĪGUMA SUMMA

- 6.1. Līguma summa ir **EUR 123'797,00 (viens simts divdesmit trīs tūkstoši septiņi simti deviņdesmit septiņi euro un 00 centi)** un PVN 21% EUR 25'997,38 (divdesmit pieci tūkstoši deviņi simti deviņdesmit septiņi euro un 38 centi), kopā EUR 149'794,42 (viens simts četrdesmit deviņi tūkstoši septiņi simti deviņdesmit četri euro un 42 centi).
- 6.2. Finanšu rezerve neparedzētajiem darbiem ir **EUR 6'189,85 (seši tūkstoši viens simts astoņdesmit deviņi euro un 85 centi)** un PVN 21% EUR 1'299,87 (viens tūkstotis divi simti deviņdesmit deviņi euro un 87 centi), kopā EUR 7'489,72 (septiņi tūkstoši četri simti astoņdesmit deviņi euro un 72 centi).
- 6.3. Pamatojoties uz 2012.gada 29.novembra Pievienotās vērtības nodokļa likuma 142.pantu "**Īpašs nodokļa piemērošanas režīms būvniecības pakalpojumiem**", PVN apmaksu būvdarbiem veic Pasūtītājs (būvniecības pakalpojumu saņēmējs).
- 6.4. Pasūtītājs veic apmaksu atbilstoši padarītajam darbu apjomam un nosolītajām vienību cenām.
- 6.5. Pasūtītājs veic tikai tāda Darba apmaksu, kas veikts atbilstošā kvalitātē saskaņā ar Projekta dokumentāciju, Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un pieņemts ar Pasūtītāja parakstītiem Izpildīto darbu nodošanas – pieņemšanas aktiem (Forma 2).
- 6.6. Vienīgi Izpildītājs uzņemas visu risku, kas saistīts ar iespējamo būvizmaksu sadārdzinājumu Darba veikšanas gaitā, un tas nekādā veidā nevar ietekmēt Līguma summu.

7. NORĒĶINU KĀRTĪBA

- 7.1. Apmaksa Izpildītājam par Darbu tiek veikta kā avansa maksājums un galīgais norēķins
- 7.2. Pasūtītājs, pēc Izpildītāja pieprasījuma, maksā Izpildītājam avansu 20% (*divdesmit procenti*) apmērā no Līguma summas bezskaidras naudas norēķinu veidā, 30 (*trīsdesmit*) dienu laikā pēc rēķina un 11.1.punktā minētās avansa garantijas apliecināša dokumenta saņemšanas dienas
- 7.3. Pasūtītājs maksā Izpildītājam gala norēķinu bezskaidras naudas norēķinu veidā 30 (*trīsdesmit*) dienu laikā pēc Izpildīto darbu nodošanas – pieņemšanas akta (Forma 2) parakstīšanas, Darba nodošanas akta parakstīšanas, Līguma 11.2.punkta minētās darbu garantijas nodrošinājuma saņemšanas un rēķina saņemšanas dienas, atskaitot avansu.
- 7.4. Pasūtītājs izskata saņemto Izpildīto darbu nodošanas - pieņemšanas aktu (Forma 2) un 10 (*desmit*) darba dienu laikā to paraksta un atgriež vienu eksemplāru Izpildītājam. Ja 15 (*piecpadsmit*) darba dienu laikā pēc Izpildīto darbu nodošanas - pieņemšanas akta (Forma 2) iesniegšanas Pasūtītājam tas netiek parakstīts vai netiek sniegts pamatots atteikums par veikto darbu pieņemšanu, veiktie darbi tiek uzskatīti par pieņemtiem. Ja Darba kvalitāte uz nodošanas brīdi neatbilst šī Līguma prasībām, tad Pasūtītājs ir tiesīgs neparakstīt Izpildīto darbu nodošanas - pieņemšanas aktu (Forma 2), bet 10 (*desmit*) darba dienu laikā rakstiski pamatot savus iebildumus un saskaņot jaunu termiņu, kurā Izpildītājam ir jānovērš pieļautās kļūdas un neprecizitātes.
- 7.5. Attiecīgā Darba pieņemšana ar Izpildīto darbu nodošanas - pieņemšanas aktu (Forma 2) ir pamats norēķinu veikšanai un nekādā gadījumā neatbrīvo Izpildītāju no atbildības novērst vēlāk konstatētos un atklājušos trūkumus un Defektus.
- 7.6. Par maksājuma dienu uzskatāma pārskaitījuma izdarīšanas diena.

8. RĒĶINI

- 8.1. Visiem rēķiniem jābūt adresētiem Pasūtītājam.
- 8.2. Rēķinā jānorāda:
- 8.2.1. Pasūtītāja nosaukums: SIA "Komunālā pārvalde";
 - 8.2.2. šī Līguma numurs;
 - 8.2.3. rekvizīti atbilstoši 2012.gada 29.novembra Pievienotās vērtības nodokļa likuma 125.panta prasībām;
 - 8.2.5. Avansa rēķinā ir jānorāda, ka tas ir avansa rēķins.
- 8.3. Kopā ar gala norēķina rēķinu jāiesniedz Izpildīto darbu nodošanas - pieņemšanas akts (Forma 2). Šo aktu iesniedz gan rakstiskā formā, gan elektroniski Pasūtītāja pārstāvim.
- 8.4. Izpildītā darba nodošanas – pieņemšanas aktā (Forma 2) ir jāuzrāda:
- 8.4.1. šī Līguma numurs;
 - 8.4.2. Darba apjoms un vērtība (atšifrēti daudzumu aprēķini), pamatojoties uz Projekta dokumentācijas rasējumiem, darbu apjomiem un/vai kopīgām pārbaudēm.

- 8.5. Izpildītājam kopā ar Izpildīto darbu nodošanas – pieņemšanas aktu (Forma 2) jāiesniedz Pasūtītāja noteiktie darbu daudzumu un izmaksu atšifrējumi Pasūtītāja noteiktā formā.
- 8.6. Ja norēķinam ir nepieciešamas pārbaudes Būvlaukumā, tad tās jāveic kopīgi Izpildītājam ar Pasūtītāju. Pasūtītāja piedalīšanās veiktā Darba apjoma noskaidrošanā Būvlaukumā nav uzskatāma par Darba apjomu atzīšanu.
- 8.7. Aprēķina rasējumos vai citā uzmērīšanas dokumentācijā jābūt tieši saskatāmiem visiem mēriem, kas nepieciešami rēķina pārbaudei.

9. FINANŠU REZERVES IZLIETOJUMS UN IZMAIŅAS DARBU DAUDZUMOS

- 9.1. Šis ir vienības cenu Līgums, un darbu daudzumu sarakstā dotie darbu daudzumi ir aptuveni un var atšķirties no uzmērītajiem daudzumiem, veicot Projekta dokumentācijā paredzētos darbus.
- 9.2. Līguma 6.2.punktā noteiktā Finanšu rezerve neparedzētajiem darbiem izmantojama faktiski izpildīto un Pasūtītāja pieņemto darbu daudzumu apmaksai šādos gadījumos:
 - 9.2.1. ja faktiskie darbu daudzumi ir lielāki nekā Projekta dokumentācijā paredzētie un ir ievēroti Līguma 9.3.punkta nosacījumi;
 - 9.2.2. par darbiem, kas nav paredzēti Projekta dokumentācijā, ir radušies Izpildītājam neparedzamu apstākļu dēļ un nav tehniski nodalāmi, neradot ievērojamas grūtības Pasūtītājam, un ir ievēroti Līguma 9.4., 9.5. un 9.6.punkta nosacījumi.
- 9.3. Faktiskajiem darbu daudzumiem jābūt saskaņotiem ar Pasūtītāju, kā arī uzmērītiem Līgumā noteiktajā kārtībā. Puses rakstiski vienojas par Finanšu rezerves izmantošanu faktisko darbu daudzumu apmaksai.
- 9.4. Pasūtītājs ir tiesīgs veikt izmaiņas darbu daudzumos Līguma darbības laikā, lai Līguma ietvaros veiktu darbus, kas nav minēti Projekta dokumentācijā, bet ir uzskatāmi par nepieciešamiem, lai sasniegtu Projekta dokumentācijā minēto galarezultātu un lai nodrošinātu Būves normālu funkcionēšanu, atbilstoši tiem mērķiem, kuriem Būve paredzēta, ievērojot arī tās prasības, kas Būvei tiek izvirzītas, pamatojoties uz Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām attiecībā uz konkrētās Būves funkcionālo nozīmi, šādos gadījumos:
 - 9.4.1. izmaiņas sakarā ar Projekta dokumentācijas izstrādes laikā veikto pieņemumu neatbilstību esošai situācijai;
 - 9.4.2. neprecīza vai nepilnīga Projekta dokumentācijas izstrādei nepieciešamā informācija, ja tā nav bijusi pieejama Projekta autoram;
 - 9.4.3. Darba izpildes laikā atklātas neprecizitātes topogrāfiskajā plānā, ģeoloģiskās izpētes datus vai citos projektēšanas izejmateriālos, kas nesakrīt ar Projekta dokumentācijā norādīto;
 - 9.4.4. Darba izpildes laikā konstatētas Projekta dokumentācijā neparedzētas komunikācijas, apakšzemes būves, kuru nojaukšanai, saglabāšanai vai atjaunošanai jāparedz papildus Darba apjomi;
 - 9.4.5. Darba izpildes gaitā Pasūtītājs saņēmis trešo personu pamatotas prasības, kas rada nepieciešamību veikt papildus darbus, lai nepasliktinātu esošo situāciju.
- 9.5. Izmaiņas darbu daudzumos Pasūtītājs var veikt pēc savas iniciatīvas, kā arī pēc Izpildītāja rakstiska lūguma. Izmaiņas jāaskaņo ar Pasūtītāja pārstāvi, kā arī par to savlaicīgi jāinformē Izpildītājs. Puses rakstiski vienojas par Finanšu rezerves izmantošanu iepriekš neparedzēto darbu apmaksai.
- 9.6. Vienību cenu noteikšana darbu daudzumu izmaiņu gadījumā:
 - 9.6.1. Izpildītāja piedāvājumā norādītās izmaksas, t.sk. vienību cenas, virsizdevisumi un peļņas procenti ir spēkā visu Līguma darbības periodu;
 - 9.6.2. Ja izmainītos darbu daudzumos ir iekļauti Līguma tāmei analogiski darba veidi, tad šiem izmaiņu darbiem tiek piemēroti Līguma tāmes vienību izcenojumi;
 - 9.6.3. Ja ieslēdzamie darbi ietver pozīcijas, kas nav minētas darbu daudzumos un nav pielīdzināmas kādam Līguma tāmes darba veidam, tad izmaksas nosaka atbilstoši esošai tirgus situācijai, piemērojot Līguma tāmē paredzētās pieskaitāmās izmaksas. Pasūtītāja pārstāvis sagatavo vismaz 2 (*divu*) ražotāju/piegādātāju piedāvājumus konkrētajai pozīcijai un izvērtē Izpildītāja iesniegtās attiecīgās pozīcijas izmaksu atbilstību esošai tirgus situācijai. Par pielietojamām tirgus cenām vienojas visas Līguma Puses, ja nepieciešams pieaicinot Latvijas Būvinženieru savienības nozīmētu ekspertu.
- 9.7. Pasūtītājs var veikt Darba daudzumu samazināšanu atbilstoši faktiski nepieciešamo darbu daudzumiem saskaņā ar uzmērījumiem, kā arī izslēdzot atsevišķus darbu veidus vai neizbūvējot iekārtas u.c., ja tas konstatē, ka tās nav nepieciešamas Darba izpildei. Darba daudzumu samazināšana noformējama rakstiski, tai jābūt saskaņotai ar Pasūtītāja pārstāvi, kā arī par to jāinformē Izpildītājs. Darba daudzumu samazināšanas gadījumā atbilstoši samazināma Līguma summa, bet Pusēm rakstiski vienojoties,

samazināmo Līguma summas daļu var pieskaitīt Līgumā noteiktajai Finanšu rezervei un izmantot saskaņā ar Līguma nosacījumiem.

10. SAPULCES

- 10.1. Pēc vienas Puses pieprasījuma tiek noturētas sapulces, kurās piedalās Izpildītāja pārstāvis un Pasūtītāja pārstāvis. Sapulces sasaukšanas ne retāk kā 1 (*vienu*) reizi 2 (*divu*) nedēļu laikā.
- 10.2. Izpildītājam ir pienākums 2 (*divas*) darba dienas pirms sapulces elektroniski nosūtīt Pasūtītājam risināmos jautājumus un priekšlikumus.
- 10.3. Sapulces vada Pasūtītāja pārstāvis, bet protokolē Izpildītāja pārstāvis. Izpildītāja pārstāvis 3 (*trīs*) darba dienu laikā nosūta sagatavotos protokolus elektroniski visiem sapulces dalībniekiem. Protokola formu nosaka Pasūtītāja pārstāvis.
- 10.4. Pasūtītājam ir tiesības gan pirms, gan pēc sasauktās sapulces prasīt visiem sapulces dalībniekiem 2 (*divu*) darba dienu laikā atsūtīt elektroniski Pasūtītājam risināmos jautājumus, priekšlikumus un viedokli.
- 10.5. Protokoli tiek sagatavoti un parakstīti 2 (*divos*) eksemplāros, no kuriem viens glabājas pie Pasūtītāja un viens pie Izpildītāja. Protokolus paraksta Izpildītāja pārstāvis un Pasūtītāja pārstāvis. Jebkurš no sapulces dalībniekiem, kurš nepiekrīt protokolam, ir tiesīgs pievienot rakstiskas piezīmes.
- 10.6. Līguma 9. sadaļā „Finanšu rezerves izlietojums un izmaiņas darbu daudzumos” atrunātās izmaiņas veicamas tikai pēc to ierakstīšanas sapulces protokolā un protokola parakstīšanas.

11. LĪGUMA SAISTĪBU IZPILDES NODROŠINĀJUMI UN APDROŠINĀŠANA

- 11.1. Priekšapmaksas jeb avansa maksājuma nodrošinājums:
 - 11.1.1. Izpildītājam 5 (*piecu*) darba dienu laikā pēc Līguma parakstīšanas, jāiesniedz Pasūtītājam priekšapmaksas jeb avansa maksājuma nodrošinājuma apliecinošs dokumenta oriģināls – kredītiestādes vai tās filiāles garantija, apdrošināšanas sabiedrības līgums, polise vai cits dokuments, uz kura pamata Pasūtītājs var vērsties pie kredītiestādes vai apdrošināšanas sabiedrības ar prasību pēc pirmā pieprasījuma atmaksāt Pasūtītājam avansu, ko Pasūtītājs izmaksājis Izpildītājam, ja Izpildītājs neizpilda Līguma nosacījumus.
 - 11.1.2. Priekšapmaksas jeb avansa nodrošinājumam jābūt par pilnu avansa maksājuma apmēru un tam jābūt spēkā līdz Līguma izpildes termiņa beigām.
- 11.2. Līguma rezultātā veikto Darbu garantijas nodrošinājums.
 - 11.2.1. Izpildītājam 5 (*piecu*) darba dienu laikā pēc akta par Būves pieņemšanu ekspluatācijā parakstīšanas kopā ar Līguma 5.6.punktā minēto Būvlaukuma nodošanas – pieņemšanas aktu jāiesniedz Pasūtītājam Līguma rezultātā veikto Darbu garantijas nodrošinājumu apliecinošs dokumenta oriģināls – kredītiestādes vai tās filiāles izsniegta garantija vai apdrošināšanas sabiedrības līgums, polise vai cits dokuments, uz kura pamata Pasūtītājs var vērsties pie kredītiestādes vai apdrošināšanas sabiedrības un pēc pirmā pieprasījuma saņemt naudas summu, kas nepieciešama būvniecības darbu Defektu novēršanai, ja Izpildītājs Defektus nenovērš Līgumā paredzētajā laikā vai arī kādu citu apstākļu dēļ to nespēj veikt (būvnieka maksātspēja, bankrots, likvidācija) vai Izpildītājs atteicies veikt būvniecības darbu Defektu novēršanu.
 - 11.2.2. Līguma rezultātā veikto Darbu garantijas nodrošinājumam jābūt par summu ne mazāku kā 5% (*piecu procentu*) apmērā no Līguma summas ar PVN, kas fiksēta uz Būves pieņemšanas ekspluatācijā dienu un jābūt spēkā vismaz 3 (*trīs*) gadus pēc akta par Būves pieņemšanu ekspluatācijā.
- 11.3. Visas izmaksas, kas saistītas ar Līguma saistību izpildes nodrošinājumu sniegšanu sedz Izpildītājs par saviem līdzekļiem.
- 11.4. Civiltiesiskās atbildības apdrošināšana.
 - 11.4.1. Izpildītājam šī Līguma 5.3.punktā noteiktajā termiņā jāiesniedz Pasūtītājam 2014.gada 19.augusta Ministru kabineta noteikumiem Nr.502 “Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu” atbilstoša Izpildītāja apdrošināšanas polises kopija, bet ja apdrošināšanas līgums noslēgts uz gadu, tad apdrošinātāja izziņa, kas paredzēta Liepājas pilsētas Būvvaldei.
 - 11.4.2. Izpildītājam šī Līguma 5.3.punktā noteiktajā termiņā jāiesniedz Pasūtītājam 2014.gada 19.augusta Ministru kabineta noteikumiem Nr.502 “Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu” atbilstoša Atbildīgā būvdarbu vadītāja civiltiesiskās apdrošināšanas polises kopija.

- 11.4.3. Izpildītāja un Atbildīgā būvdarbu vadītāja civiltiesiskās apdrošināšanas līgums jāuztur spēkā visu būvniecības un garantijas periodu, iesniedzot atbilstošus dokumentu Pasūtītājam.
- 11.5. Priekšapmaksas jeb avansa maksājuma nodrošinājums:
- 11.5.1. Izpildītājam 5 (piecu) darba dienu laikā pēc Līguma parakstīšanas, jāiesniedz Pasūtītājam priekšapmaksas jeb avansa garantijas maksājuma nodrošinājuma apliecinošs dokumenta oriģināls – kredītiestādes vai tās filiāles, vai apdrošināšanas sabiedrības līgums, polise vai cits dokuments, uz kura pamata Pasūtītājs var vērsties pie kredītiestādes vai apdrošināšanas sabiedrības ar prasību atmaksāt Pasūtītājam avansu, ko Pasūtītājs izmaksājis Izpildītājam, ja Izpildītājs neizpilda Līguma nosacījumus.
- 11.5.2. Priekšapmaksas jeb avansa nodrošinājumam jābūt par pilnu avansa maksājuma apmēru un tam jābūt spēkā līdz Līguma izpildes termiņa beigām.
- 11.6. Jebkurus zaudējumus, kuri pārsniedz apdrošinātāja atlīdzinātos, sedz Izpildītājs.

12. BŪVLAUKUMS

12.1. Reklāma

Reklāma Būvlaukumā pieļaujama tikai ar Pasūtītāja rakstisku piekrišanu, ievērojot Liepājas pilsētas domes 2013.gada 22.augusta saistošos noteikumus Nr.14 „Par reklāmu izvietošanas kārtību Liepājā”.

12.2. Būvlaukuma komunikācijas

- 12.2.1. Visu pasākumu veikšana būvniecības nodrošināšanai gruntsgabala un ēkas robežās ir Izpildītāja pienākums.
- 12.2.2. Izpildītājs komunikāciju (t.sk. ūdens, elektrība un kanalizācija) lietošanu apmaksā patstāvīgi saskaņā ar skaitītāju rādītājiem un saņemtiem rēķiniem.
- 12.2.3. Izpildītājam ir pašam jāpieprasa pieslēgt viņam nepieciešamās komunikācijas un jāpārņem ar to saistītās izmaksas.

12.3. Būvlaukuma drošība un kārtība

- 12.3.1. Visā Darba laikā līdz Būves nodošanai ekspluatācijā Izpildītājam jāuzņemas visi normatīvajos aktos, valsts un pašvaldības institūciju normatīvajos aktos paredzētie Darba drošības, aizsardzības un kārtības pasākumi Būvlaukumā, t.sk. laikā, kad būvdarbi netiek veikti.
- 12.3.2. Visā Darba laikā līdz Būves nodošanai ekspluatācijā Izpildītājam jānodrošina Būvlaukumā darba aizsardzības koordinators.
- 12.3.3. Izpildītājam nepieciešams uzraudzīt un apsargāt celtniecības namiņus, materiālus, darba iekārtas, darba drēbes u.c. iekārtojuma vērtības, piegādātos materiālus un izpildītos darbus, arī laikā, kad Darbs netiek veikts. Nosacījums ir spēkā arī tad, ja Izpildītājs ir nolīdzis īpašu apsardzes dienestu.
- 12.3.4. Izpildītājam, veicot Darbu, ir jāveic visi iespējamie pasākumi trokšņu, putekļu, netīrumu utt. samazināšanai, izmantojot piemērotas ierīces, putekļu nosūcējus, aizsargplēvju vairogus, nosegmateriālus u.c.
- 12.3.5. Ja, veicot Darbu, tiek atrasta cilvēka veselībai un dzīvībai bīstama lieta vai viela, tad Izpildītājam nekavējoties jāveic attiecīgie drošības pasākumi, piemēram, to atrašanās vietas norobežošana, Darba pārtraukšana, evakuācija. Attiecīgie pasākumi, iepriekš saskaņojot ar Pasūtītāju, Izpildītājam jāveic pašam, vai jāuztic veikt kādai citai kompetentai personai. Izmaksas sedz Pasūtītājs, ja Izpildītājs tās ir saskaņojis ar Pasūtītāju.
- 12.3.6. Izpildītājam ir nekavējoties jāinformē Pasūtītājs par jebkuru nelaimes gadījumu Būvlaukumā vai ar to saistītā vietā, kur Izpildītājs veic Darbu.
- 12.3.7. Jebkura materiāla (kravas) pārvietošana Izpildītājam jāveic ar piemērotiem transporta līdzekļiem, kas nodrošina kravas neizbārstīšanos.
- 12.3.8. Izpildītājam jāseko, lai viņa transports ārpus darbu zonas atbilstu visiem spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, slodžu un apjomu ierobežojumiem. Izpildītājam nekavējoties jānotīra visi nobirumi, kas radušies uz ielām, Būvlaukumā vai ārpus tā.
- 12.3.9. Izpildītājs atbild par visiem zaudējumiem, kas radušies Izpildītājam vai Pasūtītājam un jebkurām citām personām šajā Līgumā minēto pasākumu neizpildīšanas gadījumā un darba drošības tehnikas neievērošanas gadījumā.

12.4. Izpildītāja pienākumi Būvlaukumā

- 12.4.1. Izpildītājam ir pienākums savlaicīgi, bet ne vēlāk kā 5 (*piecas*) dienas iepriekš informēt trešās personas par tāda Darba veikšanu, kura laikā ir iespējami traucējumi saimnieciskai darbībai un piekļuvei īpašumiem.

- 12.4.2. Izpildītājam pastāvīgi jāatbrīvo Būvlaukums no būvatkritumiem. Izpildītāja rīcībā nodotie darba laukumi un piebraucamie ceļi, pabeidzot Darbu, ir jānodod atpakaļ ne sliktākā stāvoklī, kāds bija pirms Darba uzsākšanas. Pirms Darba uzsākšanas jāveic iepriekšminēto teritoriju fotofiksācija. Koki un pārējie augi Būvlaukumā jāsgargā no bojājumiem.
- 12.4.3. Visas izmaksas par telpām, kas izīrētas uz laiku, un svešu zemesgabalu izmantošanas atļaujām, satiksmes regulēšanu u.c. pasākumiem, jāsedz Izpildītājam.
- 12.4.4. Nododot Būvi Pasūtītājam ar Darba nodošanas – pieņemšanas aktu, Izpildītājam ir jānodrošina, ka Būvlaukums ir pilnībā attīrīts no būvdarbu atkritumiem un neizmantotiem materiāliem.
- 12.4.5. Izpildītājam darbu izpilde jāplāno un jāorganizē tā, lai būvdarbu laikā būtu iespējams nodrošināt transporta piekļuvi īpašumiem. Tehnoloģiskā pārtraukuma laikā ir jānodrošina transporta piekļuve īpašumiem.
- 12.4.6. Izpildītājam ir pienākums pirms Darba uzsākšanas Liepājas pilsētas Būvvaldē iepazīties ar citiem tehniskajiem projektiem un izdotajām būvatļaujām dotā projekta aptvēruma teritorijā un ņemt tos vērā.
- 12.4.7. Izpildītājam jāveic radušos atkritumu utilizācija normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, ievērojot vides aizsardzības prasībām atbilstošus atkritumu apsaimniekošanas principus.
- 12.4.8. Ja Darba izpildes laikā Izpildītājs nodara infrastruktūras elementu bojājumus, Izpildītājs nekavējoties tos novērš par saviem līdzekļiem.
- 12.4.9. Izpildītājam būvdarbu laikā Būvobjekta robežās jānodrošina droša gājēju pārvietošanās.
- 12.4.10. Pamatojoties uz Liepājas pilsētas domes 2012.gada 20.decembra saistošajiem noteikumiem Nr.33 „Par rakšanas darbu veikšanu Liepājas pilsētā” un to grozījumiem, Izpildītājam Būvdarbu laikā ielu teritorijā aizliegts uzkrāt būvgružus un sadzīves atkritumus, liekā grunts un materiāli jāaizvāc un darba vieta jāsakārto **24 (divdesmit četru) stundu** laikā pēc tranšejas aizbēršanas, līdz objekta nodošanai ekspluatācijā būvuzņēmējam jānodrošina būvobjekta teritorijā esošā zālāja kopšana un pļaušana.

13. PRECES, MATERIĀLI UN UZMĒRĪŠANA

- 13.1. Visām precēm un materiāliem, kas tiks pielietoti Darba izpildē, jābūt jauniem un nelietotiem, kā arī jāatbilst normatīvajos aktos un Projekta dokumentācijā noteiktajām prasībām, ja Pasūtītājs nav noteicis savādāk.
- 13.1. Darba izpildes gaitā atgūtie materiāli (bruģakmeņi, aku detaļas, metāla konstrukcijas, ceļa zīmes u.c.) ir Pasūtītāja īpašums un pēc Pasūtītāja pieprasījuma nogādājami uz norādīto vietu bez grunts vai citu materiālu piemaisījumiem Liepājas pilsētas robežās, ja sapulcēs nav lemts savādāk. Piegādājot bruģakmeni tam jābūt šķīrotam (atsevišķi kaltais, apaļais, betona, ceļa apmales). Par atgūto materiālu piegādi atsevišķa samaksa netiek veikta.
- 13.2. Ja Pasūtītājs nepieprasa 13.2.punktā atrunātos materiālus, Izpildītājs tos nogādā uz savu atbērtni vai uz utilizāciju, par kuru izmaksas sedz Izpildītājs.
- 13.2. Izpildītājam pirms Darba uzsākšanas, kā arī tā laikā, jāveic uzmērīšana, augstumu, līkņu un koordināšu nospraušana, lai nodrošinātu Darba atbilstību Projekta dokumentācijai, tā saskaņotajām korekcijām un Pasūtītāja prasībām.
- 13.3. Izpildītājam jāizmanto profesionāli atbilstošs personāls (vai Apakšuzņēmējs) visu nepieciešamo mērniecības un nospraušanas darbu veikšanai. Jālieto uzmērāmo darbu raksturam atbilstoši mērniecības instrumenti, kam veikta to precizitātes un tehniskās atbilstības pārbaude.
- 13.4. Ja mērniecības darbu gaitā tiek atklātas neatbilstības projektā, topogrāfisko uzmērījumu plānā vai citas problēmas, kas saistītas ar Darba veikšanu un kas var ietekmēt Darba kvalitāti vai izmaksas, par to nekavējoties jāinformē Pasūtītājs.
- 13.5. Izpildītājs ir pilnībā atbildīgs par nospraušanas un citu mērniecības darbu precizitāti un par jebkuru nosprausto punktu saglabāšanu un atjaunošanu.
- 13.6. Izpildītājam jānodrošina Pasūtītāja pārstāvis ar praktisku palīdzību kontrolmērījumu veikšanai, ieskaitot darbaspēku (palīgu) un sīkus palīg līdzekļus (piemēram, mietiņus).

14. PARAUGU ŅEMŠANA UN PĀRBAUDES

- 14.1. Paraugu ņemšana jāveic atbilstoši VAS “Latvijas valsts ceļi” 2013.gada 18.decembrī Tehniskajā komisijā apstiprinātām „Ceļu specifikācijas 2014” (turpmāk tekstā – Ceļu specifikācijas 2014).
- 13.3. Ja Darba vai materiālu kvalitāte neatbilst prasībām, Izpildītājam, saskaņojot ar Pasūtītāju, jāveic nepieciešamās darbības trūkumu novēršanai, kā arī zaudējumu atlīdzināšanai Pasūtītājam.

- 14.2. Ja Pasūtītājam rodas šaubas par mērījumu precizitāti vai Izpildītāja veikto pārbaūžu rezultātiem, atbildīgo pušu pārstāvju klātbūtnē, var tikt veiktas atsevišķas papildus pārbaudes vai mērījumi. Atkārtoto mērījumu un pārbaūžu rezultāti anulē iepriekšējo pārbaūžu rezultātus.

15. ZIŅOJUMS

- 15.1. Izpildītājam pēc Pasūtītāja pieprasījuma 3 (*trīs*) darba dienu laikā jāiesniedz rakstisks ziņojums.
- 15.2. Ziņojumā jāietver:
- 15.2.1. informācija par esošo situāciju Būvobjektā, tuvākajā laikā plānoto un iepriekš veikto darbu izpildi;
 - 15.2.2. ieteicamās korekcijas, kas nepieciešamas, lai izlabotu vai samazinātu esošās vai potenciālās problēmas un iespējamās Darba procesa kavējumus un izmaksas;
 - 15.2.3. informācija par iespējamajām izmaiņām.
- 15.3. Pasūtītājs var noteikt citu ziņojuma saturu, par to laicīgi informējot Izpildītāju.
- 15.4. Ziņojumu paraksta Izpildītāja pārstāvis un iesniedz Pasūtītājam.

16. SATIKSMES ORGANIZĒŠANA BŪVDARBU LAIKĀ

- 16.1. Izpildītājam jā sagatavo un jā īsteno satiksmes organizēšanas shēma. Izpildītājs ir pilnībā atbildīgs par Latvijas Republikā spēkā esošo satiksmes noteikumu un darba drošības normatīvo aktu ievērošanu.
- 16.2. Pagaidu ceļa zīmēm, horizontālajiem apzīmējumiem, signālugunīm, kā arī to izvietojumam jā atbilst Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

17. DARBA VADĪBA UN UZRAUDZĪBA

- 17.1. Pasūtītājs Darba izpildes pārraudzībai ieceļ pārstāvi, kas norādīts Līguma 29.1.punktā. Pasūtītāja pārstāvis sniedz norādījumus visās darbības jomās, kas saistītas ar Līgumā noteiktā Darba izpildīšanu, kā arī būvuzraudzību atbilstoši Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumiem Nr.500 "Vispārīgie būvnoteikumi".
- 17.2. Izpildītājs norīko līdz Darba beigām Izpildītāja pārstāvi – sertificētu Atbildīgo būvdarbu vadītāju, kas norādīts Līguma 29.2.punktā un Atbildīgā būvdarbu vadītāja Asistentu, kas norādīts Līguma 29.3.punktā. Atbildīgo būvdarbu vadītāju var nomainīt tikai ar Pasūtītāja rakstisku piekrišanu, ievērojot Līguma 19.sadaļā "LĪGUMA IZPILDĒ IESAISTĪTĀ PERSONĀLA UN APAKŠUZŅĒMĒJU NOMAIŅA" noteikto.
- 17.3. Izpildītāja rīcībā jābūt visiem Darba izpildei nepieciešamajiem sertificētiem speciālistiem, un Izpildītājam jābūt reģistrētam Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā.
- 17.4. Piesaistītajiem sertificētajiem speciālistiem jā piedalās iepirkuma rezultātā noslēdzamā būvdarbu Līguma izpildē, tajā skaitā, jā nodrošina Atbildīgā būvdarbu vadītāja vai viņa Asistenta atrašanās Būvobjektā visā darba dienas garumā.
- 17.5. Izpildītājam ir jā dod iespējas Pasūtītājam Darba izpildes laikā veikt izpildītā Darba vai tā daļu kontrolpārbaudes.
- 17.6. Pasūtītājs ir tiesīgs pārbaudīt Darba apjomu izpildi un kvalitāti. Šādas pārbaudes nemazina Līgumā paredzēto Izpildītāja atbildību.

18. DARBA IZPILDES DOKUMENTĀCIJA

- 18.1. Izpildītājam būvdarbu norise ir jā atspoguļo, aizpildot būvdarbu žurnālu latviešu valodā. Tajā jābūt ietvertiem visiem datiem, kuri ir nozīmīgi Darba izpildē un norēķinos.
- 18.2. Ja nepieciešams, Izpildītājs izstrādā izvērstus projekta dokumentācijas risinājumus (mezglu, detaļu risinājumi), saskaņo tos ar Projekta dokumentācijas autoru, un iesniedz Pasūtītājam.

19. LĪGUMA IZPILDĒ IESAISTĪTĀ PERSONĀLA UN APAKŠUZŅĒMĒJU NOMAIŅA

- 19.1. Izpildītājs ir tiesīgs bez saskaņošanas ar Pasūtītāju veikt personāla un Apakšuzņēmēju nomaiņu, kā arī papildu personāla un Apakšuzņēmēju iesaistīšanu Līguma izpildē, izņemot Līguma 19.2.un 19.4.punktā minētos gadījumos.
- 19.2. Izpildītāja personālu, kuru tas iesaistījis Līguma izpildē, par kuru sniedzis informāciju Pasūtītājam, un kuru kvalifikācijas atbilstību izvirzītajām prasībām Pasūtītājs ir vērtējis, kā arī Apakšuzņēmējus, uz kuru iespējamā iepirkuma procedūrā Izpildītājs balstījies, lai apliecinātu savas kvalifikācijas atbilstību paziņojumā par plānoto līgumu un iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām, pēc Līguma noslēgšanas drīkst nomainīt tikai ar Pasūtītāja rakstveida piekrišanu, ievērojot šī Līguma 19.3.punkta nosacījumus.

- 19.3. Pasūtītājs nepiekrīt šī Līguma 19.2.punktā minētā personāla un Apakšuzņēmēju nomainai, ja pastāv kāds no šādiem nosacījumiem:
- 19.3.1. Izpildītāja piedāvātais personāls vai Apakšuzņēmējs neatbilst tām paziņojumā par plānoto līgumu un iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām, kas attiecas uz Izpildītāja personālu vai Apakšuzņēmējiem;
 - 19.3.2. tiek nomainīts Apakšuzņēmējs, uz kura iespējām Izpildītājs balstījies, lai apliecinātu savas kvalifikācijas atbilstību iepirkuma dokumentos noteiktajām prasībām, un piedāvātajam Apakšuzņēmējam nav vismaz tāda pati kvalifikācija, uz kādu Izpildītājs atsaucies, apliecinot savu atbilstību iepirkumā noteiktajām prasībām;
 - 19.3.3. piedāvātais Apakšuzņēmējs atbilst Publisko iepirkumu likuma 8.²panta piektajā daļā minētajiem pretendentu izslēgšanas nosacījumiem. Lai pārbaudītu, vai pretendents nav izslēdzams no dalības iepirkumā Publisko iepirkumu likuma 8.² panta piektās daļas 1.vai 2.punktā minēto apstākļu dēļ, pasūtītājs rīkojas atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 8.² panta 7.un 8.daļai.
- 19.4. Izpildītājs drīkst veikt Publisko iepirkumu likuma 20.panta otrajā daļā minēto Apakšuzņēmēju nomaini, uz ko neattiecas šī Līguma 19.2.punkta noteikumi, kā arī minētajiem kritērijiem atbilstošu Apakšuzņēmēju vēlāku iesaistīšanu Līguma izpildē, ja Izpildītājs par to paziņojis Pasūtītājam un saņēmis Pasūtītāja rakstveida piekrišanu Apakšuzņēmēja nomainai vai jauna Apakšuzņēmēja iesaistīšanai Līguma izpildē. Pasūtītājs piekrīt Apakšuzņēmēja nomainai vai jauna Apakšuzņēmēja iesaistīšanai Līguma izpildē, ja uz piedāvāto Apakšuzņēmēju neattiecas Publisko iepirkumu likuma 8.² panta piektajā daļā minētie pretendentu izslēgšanas nosacījumi, ko Pasūtītājs pārbauda, ievērojot šī Līguma 19.3.3.punkta noteikumus.
- 19.5. Pasūtītājs pieņem lēmumu atļaut vai atteikt Izpildītāja personāla vai Apakšuzņēmēju nomaini vai jaunu Apakšuzņēmēju iesaistīšanu Līguma izpildē iespējami īsā laikā, bet ne vēlāk kā 5 (piecu) darbdienu laikā pēc tam, kad saņēmis visu informāciju un dokumentus, kas nepieciešami lēmuma pieņemšanai saskaņā ar šī Līguma noteikumiem.
- 19.6. Izpildītājam jānodrošina, ka Apakšuzņēmējs tam uzticēto Darba daļu nenodos tālāk bez Pasūtītāja rakstiskas piekrišanas.
- 19.7. Būvniecības laikā Pasūtītājam ir tiesības pieprasīt nomainīt Apakšuzņēmēju gadījumā, ja Apakšuzņēmējs Darba daļu veic nekvalitatīvi vai neievēro spēkā esošos normatīvos aktus. Izpildītāja pienākums ir nodrošināt Pasūtītāja prasību izpildi par Apakšuzņēmēja nomaini. Ja Izpildītājs neievēro Līguma 17.sadaļā noteikto iesaistītā personāla un Apakšuzņēmēju nomainas kārtību, Pasūtītājs var apturēt Darba izpildi līdz Izpildītājs ir novērsis konstatētos pārkāpumus un Līguma 5.2.punktā noteiktais Darba izpildes termiņš netiek pagarināts.
- 19.8. Būvniecības laikā Pasūtītājam ir tiesības pieprasīt nomainīt Atbildīgo būvdarbu vadītāju, kā arī Atbildīgā būvdarbu vadītāja Asistentu gadījumā, ja tie savus pienākumus veic nekvalitatīvi, neievēro Līguma noteikumus vai spēkā esošos normatīvos aktus. Izpildītāja pienākums ir nodrošināt Pasūtītāja prasību izpildi par personāla nomaini.

20. KVALITĀTES PĀRBAUDES

- 20.1. Darba kvalitātes prasības, kas jāievēro Izpildītājam, nosaka šis Līgums, Būvniecības likums, Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumi Nr.500 "Vispārīgie būvnoteikumi", Latvijas valsts standarti, Liepājas pilsētas saistošie noteikumi, „Ceļu specifikācijas 2014” un Projekta dokumentācija.
- 20.2. Visas, izņemot šī Līguma 20.4. punktā minētās, Līgumā un normatīvajos aktos noteiktās materiālu un Darba kvalitātes pārbaudes jāveic Izpildītājam uz sava rēķina.
- 20.3. Pēc Pasūtītāja pieprasījuma Izpildītājam jāveic materiālu un Darba kvalitātes papildu pārbaudes. Ja papildu pārbaudes rezultātā nekādi Defekti vai neatbilstības netiek konstatēti, Pasūtītājs atlīdzina Izpildītājam pārbaudes veikšanas izdevumus.
- 20.4. Pasūtītājs uz sava rēķina var veikt papildu Darba un materiālu kvalitātes pārbaudes.
- 20.5. Ja materiālu vai Darba kvalitātes pārbaudes laikā tiek atklāts Defekts vai neatbilstība, tad Izpildītājs Pasūtītāja noteiktajā termiņā, uz sava rēķina un ar saviem materiāliem novērš Defektu. Defektu novēršana nevar būt par pamatu Līguma Darba izpildes termiņa pagarināšanai.

21. DARBA NODOŠANA UN PIENĒMŠANA

- 21.1. Izpildītāja pienākums ir sagatavot Būvi pieņemšanai ekspluatācijā. Būve tiek nodota ekspluatācijā atbilstoši 2014.gada 14.oktobra ministru kabineta noteikumiem Nr.633 “Autoceļu un ielu būvnoteikumi”.

- 21.2. Izpildītāja pienākums ir iegūt visus nepieciešamos atzinumus Būves pieņemšanai ekspluatācijā atbilstoši Projekta dokumentācijai un iesniegt tos Pasūtītājam. Izpildītājam jāsedz visi izdevumi, kas saistīti ar objekta nodošanu ekspluatācijā, tajā skaitā ar izpilddokumentāciju saistīti izdevumi.
- 21.3. Izpildītājam pirms Darba nodošanas - pieņemšanas akta parakstīšanas jāiesniedz Pasūtītājam pēdējais Izpildīto darbu nodošanas – pieņemšanas akts (Forma 2), Būves nodošanai ekspluatācijā nepieciešamie dokumenti, izsniegtās Darba izpildes atļaujas, atzinumi, pieņemšanas apliecības, segto darbu akti, materiālu kvalitāti apliecināšie dokumenti, ražotāju izsniegtie dokumenti. Iesniedzamie dokumenti noformējami atbilstoši 2010.gada 28.septembra Ministru kabineta noteikumiem Nr.916 „Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība” latviešu valodā ar satura rādītāju, kurā norādīts dokumenta nosaukums, datums, lapaspuse.
- 21.4. Pēc visu normatīvajos aktos noteikto dokumentu, kas nepieciešami Būves pieņemšanai ekspluatācijā, saņemšanas no Izpildītāja un Darba nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanas, Pasūtītājs 5 (*piecu*) darba dienu laikā organizē komisiju Būves nodošanai ekspluatācijā.
- 21.5. Pasūtītājs Darbu nepieņem un neparaksta Darba nodošanas aktu, ja Darbs ir nepilnīgi pabeigts vai atklāts Defekts vai neatbilstība. Ja pieņemšana nenotiek minēto iemeslu dēļ, tad Izpildītājam 5 (*piecu*) darba dienu laikā pēc Darba pabeigšanas vai Defekta vai neatbilstību novēršanas vēlreiz rakstiski ir jāpaziņo par Darba pabeigšanu Pasūtītājam un jāiesniedz Darba nodošanas - pieņemšanas akts. Darba pieņemšana neatbrīvo Izpildītāju no pienākuma novērst konstatētos Defektus vai neatbilstības, kā arī vēlāk konstatētos Defektus vai neatbilstības.
- 21.6. Izpildītājs nodrošina veiktā Darba uzturēšanu un saglabāšanu līdz brīdim, kad Izpildītājs ir nodevis atpakaļ Būvlaukumu Pasūtītājam ar nodošanas – pieņemšanas aktu.
- 21.7. Darbs par pilnībā pabeigtu un pieņemtu uzskatāms, kad Būve ir pieņemta ekspluatācijā atbilstoši 2014.gada 14.oktobra Ministru kabineta noteikumiem Nr.633 “Autoceļu un ielu būvnoteikumi”, būvvaldes atbildīgā amatpersona parakstījusi Apliecinājuma kartes vienkāršotai atjaunošanai 2.daļu “Būvdarbu pabeigšana”, un Izpildītājs nodevis Būvlaukumu Pasūtītājam ar nodošanas – pieņemšanas aktu.

22. GARANTIJAS

- 22.1. Izpildītājs garantē veiktā Darba un materiālu kvalitāti **3 (trīs)** gadus pēc Būves pieņemšanas ekspluatācijā un novērš garantijas laikā radušos Defektus.
- 22.2. Ja garantijas laikā tiek konstatēti Defekti, tad Izpildītājam bez maksas tie jānovērš Pasūtītāja noteiktajā termiņā. Nosakot konstatēto Defektu novēršanas termiņu, Pasūtītājs ņem vērā tehnoloģiski pareizai darbu veikšanai nepieciešamo laiku.
- 22.3. Ja garantijas laikā konstatētie Defekti rada draudus satiksmes drošībai, cilvēka veselībai, dzīvībai un videi, Izpildītājam Defektu novēršana jāuzsāk **1 (vienas) stundas** laikā no Pasūtītāja paziņošanas brīža Izpildītājam.
- 22.4. Pasūtītājs var noteikt citu garantijas termiņā konstatēto Defektu novēršanas uzsākšanas laiku.
- 22.5. Izpildītāja tālrunis un fakss Defektu paziņojumu pieņemšanai:
 - 22.5.1. tālrunis: **XXXXX**;
 - 22.5.2. fakss: **XXXXX**.
- 22.6. Ja Izpildītājs garantijas termiņā atsakās novērst konstatētos Defektus vai neatbilstības, vai neuzsāk to novēršanu Līgumā noteiktā laikā, vai nenovērš tos noteiktā laikā, Pasūtītājam ir tiesības šo darbu veikšanu uzdot citai personai. Izpildītājs sedz Pasūtītājam vai citām personām visus zaudējumus un izmaksas, kas radušās no savlaicīgas garantijas darbu neizpildes.
- 22.7. Ja Izpildītājs atsakās veikt Defektu novēršanu garantijas laikā vai arī kādu citu apstākļu dēļ to nespēj veikt (būvnieka maksātnespēja, bankrots, likvidācija), tad Pasūtītājam ir tiesības vērsties pie kredītiestādes vai apdrošināšanas sabiedrības, kas izdevusi Līguma 11.2.punktā noteikto nodrošinājumu, ar prasību izmaksāt naudas summu, kas nepieciešama būvniecības darbu Defektu novēršanai.
- 22.8. Ja Puses nevar vienoties par Defekta esamību, tad Pasūtītājs pieaicina neatkarīgu ekspertu. Eksperta pakalpojumus apmaksā tā Puse, kurai eksperta lēmums bijis nelabvēlīgs.
- 22.9. Defektu novēršanu Izpildītājam uzdod Pasūtītājs, nosūtot paziņojumu uz Līguma 22.5.2.punktā norādīto faksu vai zvanot uz 22.5.1. punktā norādīto tālruni.

23. LĪGUMSODI

- 23.1. Ja Izpildītājs ir pārsniedzis Līguma 5.2. punktā noteikto Darba izpildes termiņu, Izpildītājs maksā Pasūtītājam līgumsodu 0,1% (*nulle komats* viena procenta) apmērā no Līguma summas par katru

- nokavētu dienu, saskaņā ar iesniegto rēķinu, bet kopsummā ne vairāk kā 10% (*desmit procenti*) no Līguma summas. Turpmākie norēķini tiek veikti pēc līgumsoda nomaksas.
- 23.2. Pasūtītājs par Līgumā paredzēto maksājumu saistību kavējumu, maksā Izpildītājam līgumsodu 0,1% (*nulle komats viena procenta*) apmērā no laikā nesamaksātās naudas summas par katru nokavētu dienu, saskaņā ar iesniegto rēķinu, bet kopsummā ne vairāk kā 10% (*desmit procenti*) no nesamaksātās summas.
- 23.3. Ja Izpildītājs neiesniedz Pasūtītājam ziņojumu atbilstoši šī Līguma 15.sadaļā minētajām prasībām, tad Izpildītājs maksā Pasūtītājam līgumsodu EUR 150,00 (*viens simts piecdesmit euro un 00 centi*) apmērā par katru gadījumu, saskaņā ar iesniegto rēķinu. Turpmākie norēķini tiek veikti pēc līgumsoda nomaksas.
- 23.4. Izpildītājs par Līguma 5.4.punktā noteiktā termiņa kavējumu maksā Pasūtītājam līgumsodu 0,1% (*nulle komats viena procenta*) apmērā no Līguma summas par katru nokavētu dienu, saskaņā ar iesniegto rēķinu, bet kopsummā ne vairāk kā 10% (*desmit procenti*) no Līguma summas. Turpmākie norēķini tiek veikti pēc līgumsoda nomaksas.
- 23.5. Ja Izpildītājs Darba izpildes laikā nenovērs šī Līguma 25.2. punktā minētos draudus atbilstoši Līguma 25.2. punktā noteiktajiem termiņiem, Izpildītājs maksā Pasūtītājam līgumsodu EUR 150,00 (*viens simts piecdesmit euro un 00 centi*) apmērā par katru nokavēto stundu, bet kopsummā ne vairāk kā 10% (*desmit procenti*) no Līguma summas. Turpmākie norēķini tiek veikti pēc līgumsoda nomaksas.
- 23.6. Ja Pasūtītājs konstatē, ka Būvlaukumā neatrodas Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktie Darba veikšanas dokumenti vai tie nav aizpildīti atbilstoši Līguma vai normatīvo aktu prasībām, Pasūtītājs vai tā pārstāvis sastāda aktu un Izpildītājs maksā Pasūtītājam līgumsodu EUR 150,00 (*viens simts piecdesmit euro un 00 centi*) apmērā par katru gadījumu, saskaņā ar iesniegto rēķinu. Turpmākie norēķini tiek veikti pēc līgumsoda nomaksas.
- 23.7. Līgumsoda nomaksa neatbrīvo Puses no Līguma turpmākas pildīšanas.
- 23.8. Ja Izpildītājam jāmaksā līgumsods Pasūtītājam, Pasūtītājs iesniedz rēķinu Izpildītājam. Rēķina apmaksas termiņš ir 30 (*trīsdesmit*) dienas no rēķina saņemšanas dienas.
- 23.9. Ja Pasūtītājam jāmaksā līgumsods Izpildītājam, Izpildītājs iesniedz rēķinu Pasūtītājam. Rēķina apmaksas termiņš ir 30 (*trīsdesmit*) dienas no rēķina saņemšanas dienas.

24. ZAUDĒJUMI, BOJĀJUMI UN BOJĀEJAS RISKS

- 24.1. Ja Darba izpildes laikā Izpildītāja vainas dēļ tiek nodarīti materiāli zaudējumi Pasūtītājam, tad Izpildītājs samaksā šos zaudējumus 5 (*piecu*) darba dienu laikā, pēc Pasūtītāja rēķina saņemšanas. Strīdus gadījumā tiek pieaicināts neatkarīgs eksperts. Eksperta pakalpojumus apmaksā tā Puse, kurai eksperta lēmums bijis nelabvēlīgs.
- 24.2. Ja trešā persona nodara Izpildītājam zaudējumus, Pasūtītājs par to nav atbildīgi. Izpildītāja prasības pret zaudējuma radītāju netiek ierobežotas.
- 24.3. Izpildītājam pirms Darba uzsākšanas ir jāpārliedz par Būvlaukuma un uz tā izbūvēto komunikāciju, konstrukciju tehnisko stāvokli. Izpildītājam jāpārliedz, vai viņš var veikt Darbu, neradot bojājumus komunikācijām un konstrukcijām un draudus cilvēka veselībai un dzīvībai. Izpildītājam ir jāpieņem un jāpārņem iepriekš izbūvētas un pasūtītas Būves daļas, iekārtas u.c., ko viņa rīcībā nodod Pasūtītājs. Pēc pārņemšanas bojājumu un bojāejas risks pāriet Izpildītāja ziņā. Iespējamie iebildumi pirms Darba uzsākšanas rakstiski jāpaziņo Pasūtītājam. Vēlākas iebildes netiek ņemtas vērā.
- 24.4. Izpildītājs ir atbildīgs par zaudējumiem, kas radušies tā darbības vai bezdarbības dēļ citām personām, kā arī apmaksā tos.

25. DEFEKTI

- 25.1. Izpildītājs garantijas laikā radušos Defektus novērs saskaņā ar Līguma 22.sadaļas nosacījumiem.
- 25.2. Ja Darba izpildes laikā konstatētie Defekti rada draudus satiksmes drošībai, cilvēka veselībai, dzīvībai un videi, Izpildītājam draudi jānovērs nekavējoši pēc fakta konstatēšanas, bet ne vēlāk **kā 1 (vienas) stundas** laikā pēc Pasūtītāja vai Pasūtītāja norīkotas personas paziņojuma nosūtīšanas uz Līguma 22.5.punktā norādīto kontaktinformāciju.
- 25.3. Defektu novēršanu Izpildītājam var uzdot Pasūtītājs vai Pasūtītāja norīkota persona nosūtot paziņojumu uz Līguma 22.5.2.punktā norādīto faksu vai zvanot uz Līguma 22.5.1. punktā norādīto tālruni.
- 25.4. Izpildītājs Līguma izpildes gaitā un Līguma noteiktā garantijas laikā atbild par savu piesaistīto Apakšuzņēmēju veikto Darbu, kā arī par viņu pieļautām kļūdām. Izpildītājs ir atbildīgs pret Pasūtītāju un trešajām personām par visiem zaudējumiem, kuri radušies Izpildītāja nodarbināto Apakšuzņēmēju saistību izpildes ietvaros.

- 25.5. Ja ar kompetentas institūcijas lēmumu tiek apturēta Darba veikšana sakarā ar Izpildītāja un/vai Apakšuzņēmēju pieļautiem Līguma un normatīvo aktu pārkāpumiem, Izpildītājs ir atbildīgs un sedz visus zaudējumus Pasūtītājam.

26. LĪGUMA IZBEIGŠANA

- 26.1. Pasūtītājs ir tiesīgs izbeigt Līgumu ar Izpildītāju pēc savas iniciatīvas, nemaksājot Izpildītājam līgumsodu, bet brīdinot par Līguma izbeigšanu Izpildītāju rakstiski 10 (*desmit*) dienas iepriekš un veicot savstarpējos norēķinus, šādos gadījumos:
- 26.1.1. ja Izpildītājs kavē Darba izpildes termiņu ilgāk par 20 (*divdesmit*) dienām vai Darbs netiek veikts ilgāk par 20 (*divdesmit*) dienām, izņemot Līgumā atrunātajos gadījumos;
 - 26.1.2. ja Izpildītājs nav veicis paredzēto darbu apjomu apguvi saskaņā ar kalendāro grafiku vai naudas plūsmas grafiku un tādējādi kavē kalendārā grafika izpildi kādā no sadaļām ilgāk par 20 (*divdesmit*) dienām;
 - 26.1.3. ja pret Izpildītāju uzsākts maksātnespējas process vai tā darbība ir izbeigta vai pārtraukta.
 - 26.1.4. ja Izpildītājs nav uzsācis Darbu 10 (*desmit*) darba dienu laikā pēc Līguma 5.5.punktā minētā Būvlaukuma nodošanas Izpildītājam darbu uzsākšanai ar nodošanas – pieņemšanas aktu.
- 26.2. Pasūtītājs ir tiesīgs izbeigt Līgumu ar Izpildītāju pēc savas iniciatīvas, nemaksājot Izpildītājam līgumsodu, bet nekavējoties brīdinot Izpildītāju, ja Izpildītājs kavē Līguma 5.3.punktā noteikto dokumentu iesniegšanas termiņu vairāk par 10 (*desmit*) dienām.
- 26.3. Pasūtītājs ir tiesīgs izbeigt Līgumu ar Izpildītāju pēc savas iniciatīvas, nemaksājot Izpildītājam līgumsodu, bet nekavējoties brīdinot Izpildītāju, ja Izpildītājs kavē Līguma 5.4.punktā noteiktā Būvlaukuma nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanas termiņu vairāk par 10 (*desmit*) dienām.
- 26.4. Ja Pasūtītājs izbeidz Līgumu saskaņā ar šī Līguma 26.1. vai 26.2., vai 26.3.punktu, Pasūtītājs var piemērot Izpildītājam līgumsodu līdz EUR 24'759,41 (*divdesmit četri tūkstoši septiņi simti piecdesmit deviņi euro un 41 cents*), izvērtējot samērīgumu. Izpildītājs līgumsodu samaksā 30 (*trīsdesmit*) dienu laikā pēc paziņojuma par Līguma izbeigšanu un attiecīga rēķina saņemšanas.
- 26.5. Izpildītājs ir tiesīgs izbeigt Līgumu pēc savas iniciatīvas, rakstiski brīdinot Pasūtītāju 14 (*četrpadsmit*) dienas iepriekš, ja Pasūtītājs neizpilda tam noteiktās maksājuma saistības ilgāk nekā 20 (*divdesmit*) dienas.
- 26.6. Ja Pasūtītājs 1 (*viena*) mēneša laikā no Izpildītāja paziņojuma saņemšanas dienas veic Izpildītājam visu kavēto maksājumu un līgumsodu samaksu, tad Izpildītājam ir pienākums veikt Līgumā paredzēto Darbu, pagarinot Būves nodošanas termiņu par tik dienu skaitu, par cik bija apturēta Darba izpilde.
- 26.7. Gadījumā, ja Izpildītājs izbeidz Līgumu 26.5.punktā paredzētajā kārtībā, tad Pasūtītājs 30 (*trīsdesmit*) dienu laikā, skaitot no Izpildītāja paziņojuma par Līguma izbeigšanu norādītā mēneša termiņa, veic visus Izpildītājam nesamaksātos maksājumus.
- 26.8. Līguma izbeigšanas gadījumā Izpildītājs nekavējoties pārtrauc Darbu, iesniedz Pasūtītājam Līguma rezultātā veikto Darbu garantijas nodrošinājumu atbilstoši Līguma 11.2.punktam par paveikto Darba daļu, sakārto Būves vietu atbilstoši Pasūtītāja norādījumiem, kas pamatoti ar nepieciešamību saglabāt uzbūvētās konstrukcijas un nodrošināt ceļu satiksmes drošību līdz būvdarbu turpināšanai, par ko puses paraksta Darba nodošanas – pieņemšanas aktu. Izpildītājs saņem samaksu par visiem līdz Līguma izbeigšanas brīdim kvalitatīvi paveiktajiem un Pasūtītāja pieņemtiem darbiem. Izpildītājs ir atbildīgs par Būvlaukuma uzturēšanu, kamēr Būvlaukums ar nodošanas – pieņemšanas aktu nav nodots Pasūtītājam.
- 26.9. Ja Līguma izbeigšanas brīdī Pasūtītāja pieņemtā Darba daļa ir mazāka par saņemto avansu, Izpildītājs atmaksā Pasūtītājam starpību par nepaveikto darbu apjomu.

27. KONFIDENCIALITĀTE

- 27.1. Puses apņemas aizsargāt, neizplatīt un bez iepriekšējas savstarpējas rakstiskas saskaņošanas neizpaust trešajām personām konfidenciālu informāciju (pilnīgi vai daļēji Līguma vai citu ar tā izpildi saistītu dokumentu saturu, Pušu finansiālo situāciju vai finanšu avotiem, vadības sistēmu vai saimnieciskajām darbībām, kā arī tehniska, komerciāla un jebkāda cita rakstura informācija par citas Puses darbību), kas kļuvusi tām pieejama līgumsaistību izpildes gaitā, izņemot Latvijas Republikas normatīvajos aktos paredzētos gadījumus.
- 27.2. Pusēm ir tiesības sniegt informāciju, ja šī informācija ir nepieciešama Līguma izpildei.
- 27.3. Puses ir savstarpēji atbildīgas par Līgumā paredzēto konfidencialitātes noteikumu pārkāpšanu.
- 27.4. Izpildītājs drīkst veikt publikācijas par veicamo Darbu tikai ar Pasūtītāja iepriekšēju rakstisku piekrišanu. Ierobežojums neattiecas uz informāciju, kas ir vispārpieejama saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

27.5.Līguma 27.sadaļā minētajiem noteikumiem nav laika ierobežojuma un uz tiem neattiecas Līguma darbības termiņš.

28.NEPĀRVARAMA VARA

- 28.1. Puses nav atbildīgas par līgumsaistību neizpildi vai nepienācīgu izpildi, ja tā radusies nepārvaramas varas rezultātā. Par nepārvaramu varu Puses uzskata dabas katastrofas, militāru agresiju, streikus, grozījumus Latvijas Republikas normatīvajos aktos, valsts institūciju lēmumus un citus nepārvaramas varas izpausmes veidus, kas traucē Līguma izpildi un kas nav izveidojušies kā Pušu darbības vai bezdarbības tiešas vai netiešas sekas, kurus Puses nav paredzējušas vai nav varējušas paredzēt, kā arī tie apstākļi, pret kuriem Puses nav varējušas nodrošināties, noslēdzot Līgumu.
- 28.2. Ja iestājas nepārvaramas varas apstākļi, Pusēm ir pienākums nekavējoties mutiski informēt Pušu pārstāvjus, kā arī ne vēlāk kā 2 (*divu*) dienu laikā pēc minēto apstākļu konstatēšanas iesniegt rakstveida paziņojumu Pusēm. Paziņojumā jāraksturo apstākļi, kā arī to ietekmes vērtējums attiecībā uz savu pienākumu izpildi saskaņā ar Līgumu un izpildes termiņu. Paziņojumā jānorāda paredzamais termiņš, kad būs iespējams turpināt Līgumā paredzēto pienākumu izpildi.
- 28.3. Nepārvaramas varas apstākļiem beidzoties, Pusei, kura pirmā konstatējusi minēto apstākļu izbeigšanos, ir pienākums nekavējoties iesniegt rakstisku paziņojumu Pusēm par minēto apstākļu beigšanos.
- 28.4. Nepārvaramas varas apstākļiem beidzoties, Puses rakstiski vienojoties var pagarināt Darba izpildes termiņu par tādu termiņu par kādu tā bijusi apturēta.

29. PĀRSTĀVJI UN KONTAKINFORMĀCIJA

- 29.1.Pasūtītāja pārstāvis ir SIA "Komunālā pārvalde" būvuzraugs **XXXXX XXXXX**, tālr.: **XXXXX**, e-pasts: **XXXXX**.
- 29.2.Izpildītāja pārstāvis ar šo Līgumu saistītu jautājumu risināšanā, kā arī attiecībā uz Darba izpildi un pabeigšanu ir Atbildīgais būvdarbu vadītājs: **XXXXX XXXXX**, tālr.:**XXXXX**, e-pasts: **XXXXX**.
- 29.3.Būvdarbu vadītāja Asistents ir: **XXXXX** tālr.:**XXXXX**, e-pasts: **XXXXX**.
- 29.4.Puses vienojas, ka katrai Pusei ir tiesības jebkurā laikā mainīt savu Līgumā norādīto pārstāvi, ievērojot Līguma 19.daļā noteikto. Puse nekavējoties rakstiski informē pārējās Puses par pārstāvja nomaiņu. Rakstiski paziņoto pārstāvju pilnvaras ir spēkā līdz to atsaukumam.
- 29.5.Līguma 29.sadaļā norādītie Izpildītāja un Pasūtītāja pārstāvji ir tiesīgi pieņemt lēmumus un parakstīt dokumentus savas kompetences un pilnvaru robežās.

30.STRĪDI

Puses apņemas veikt visus nepieciešamos pasākumus, lai pārrunu kārtībā atrisinātu visus strīdus, kas radusies saistībā ar Līgumu. Ja vienošanās netiek panākta, visi strīdi tiek atrisināti saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem Latvijas Republikas tiesā.

31.LĪGUMA GROZĪJUMI

- 31.1. Līgumu var grozīt vienīgi ar Pušu savstarpēju rakstisku vienošanos.
- 31.2. Līgumā noteiktos termiņus var grozīt šādos gadījumos:
- 31.2.1. ja tiek veiktas izmaiņas darbu daudzumos saskaņā ar Līguma 9.sadaļā noteikto;
 - 31.2.2. Darba vai tā daļas apturēšana no Izpildītāja neatkarīgu iemeslu dēļ, tajā skaitā, tāda, ko ietekmē valsts vai inženierkomunikāciju īpašnieku rīcība;
 - 31.2.3. Darba veikšanu ir kavējuši būtiski atšķirīgi apstākļi no Līgumā paredzētajiem, kas nav radusies Izpildītāja vainas dēļ;
 - 31.2.4. Darba veikšanu ir kavējuši no ilggadējiem statistiski vidējiem būtiski atšķirīgi nelabvēlīgi klimatiskie apstākļi;
- 31.3. Pasūtītājs tehnoloģiskā pārtraukuma dēļ var pagarināt kopējo Darba izpildes termiņu, ja Izpildītājs var pierādīt, ka tehnoloģiskā pārtraukuma dēļ šī termiņa ievērošana nebija iespējama arī ieviešot korekcijas Darba organizācijā, palielinot strādājošo skaitu, veicot Darbu vairākās maiņās u.t.t.
- 31.4. Līguma summu var grozīt un izmaiņas darbu daudzumos var izdarīt, ievērojot Līguma 9.sadaļā noteikto.
- 31.5. Ja Darba izpildes gaitā ir nepieciešamas Līguma termiņa izmaiņas, tad Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam pamatojumu termiņa pagarinājumam, kurā iekļauj Darba izpildes termiņa kavēšanas iemeslus, pieprasītā termiņa pagarinājuma pamatojumu, darba izpildes kalendāro grafiku, kā arī citu Pasūtītāja pieprasītu informāciju.

31.6. Gadījumos kad papildus darbus iespējams veikt paralēli citiem darbiem un to veikšana neprasa būtisku papildus darbaspēka resursu piesaistīšanu, Līguma izpildes termiņš papildus darbu dēļ pagarināts netiek.

31.7. Piegādātāju vai apakšuzņēmēju saistību pret Izpildītāju neizpilde nevar būt pamatojums būvdarbu Līguma izpildes termiņa pagarinājumam.

32. NOBEIGUMA NOTEIKUMI

32.1. Visi pielikumi Līgumam ir tā neatņemama sastāvdaļa.

32.2. Pretrunu gadījumā starp Līguma un/vai tā pielikumu dažādajiem noteikumiem vēlāks noteikums atceļ iepriekš pieņemtu, un speciāls noteikums atceļ vispārēju noteikumu.

32.3. Termini un virsraksti Līgumā ir domāti vienīgi Līguma satura atspoguļošanai.

32.4. Līgums ir sastādīts 2 (*divos*) eksemplāros ar vienādu juridisku spēku, no kuriem katrai Pusei tiek izsniegts viens eksemplārs.

33. PUŠU REKVIZĪTI UN PARAKSTI

Pasūtītājs:

SIA "Komunālā pārvalde"
Uliha iela 44, Liepāja, LV 3401
Vienot.reģ. Nr.42103017215
PVN maks.kods LV 42103017215
Norēķinu konts Nr. XXXXX
A/S SEB banka
Bankas kods UNLALV2X

Valdes loceklis:

J.Neimanis

Izpildītājs:

SIA "A-Land"
Līvas iela 5, Liepāja, LV 3401
Vienot.reģ.Nr.52103037961
PVN maks.kods LV52103037961
Norēķinu konts Nr.XXXXX
A/S SEB banka
Bankas kods UNLALV2X

Valdes priekšsēdētājs:

A.Šervinskis

**Pielikums Nr.1 Līgumam
“Izpildīto darbu nodošanas – pieņemšanas akts (Forma 2)” Forma**

Akts Nr. _____

Atskaites periods:

Līgums Nr.:

Objekta nosaukums:

Pasūtītājs:

Izpildītājs:

Nr.p.k.	Objekta nosaukums	Objekta izmaksas (EUR)			
		Kopā uz visu apjomu	Izpilde atskaites periodā	Izpildīts no darbu sākuma	Atlikušie darbi
Nr.1					
Nr.2					
....					
	Kopā:				
	PVN 21%				
	PAVISAM BŪVNICĪBAS IZMAKSAS				

	Izpildītājs:		Pasūtītājs:
--	--------------	--	-------------

(paraksts)

(paraksts)