

LĪGUMS Nr. LPP 2015/67

Liepājā,

2015.gada 7.septembrī

SIA „Komunālā pārvalde”, tās valdes locekļa Jāņa Neimaņa peronā, kurš rīkojas uz Statūtu pamata (turpmāk tekstā – *Pasūtītājs*), no vienas puses, un **SIA “OMS”**, tās valdes priekšsēdētāja Kārļa Skābes personā, kurš rīkojas saskaņā ar Statūtiem (turpmāk tekstā – *Izpildītājs*), no otrās puses (līdzēji saukti arī atsevišķi – *Puse*, kopā tekstā *Puses*), noslēdz šādu līgumu (turpmāk tekstā – *Līgums*).

1. TERMINI

Termini, kas Līgumā ir lietoti ar lielo sākuma burtu, Līgumā ir lietoti sekojošā nozīmē:

- 1.1. **Darba izpildes vieta** – Liepājas pilsētas administratīvā teritorija.
- 1.2. **Līgums** – šis līgums un visi tā pielikumi.
- 1.3. **Avārijas situācijas lokalizācijas darbi** – visas situācijas, kas radušās kādu neparedzētu apstākļu ietekmē un rada draudus dzīvībai vai veselībai, vai apdraud satiksmes drošību, un kuriem nepieciešama tūlītēja rīcība.

2. LĪGUMA PRIEKŠMETS

- 2.1. Pamatojoties uz Liepājas pilsētas Domes.2002.gada 13.jūnija lēmumu Nr.281 “Par pilnvarojumu veikt Pasūtītāja funkcijas”, un uz iepirkuma “Par tiesībām veikt apgaismojuma tīkla uzturēšanas un remonta darbus Liepājā” (identifikācijas Nr.LPP 2015/67) rezultātiem (turpmāk tekstā – Iepirkums) Pasūtītājs pasūta un apmaksā un Izpildītājs apņemas **nodrošināt Liepājas pilsētas ielu, laukumu, mikrorajonu, parku, skvēru, promenādes un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju un objektu apgaismojuma darbību un veikt nepieciešamos uzturēšanas remontdarbus Liepājā**, saskaņā ar šo Līgumu un šī Līguma pielikumiem, atbilstoši saistošiem normatīvajiem aktiem (turpmāk tekstā - Darbs).
- 2.2. Šī Līguma pielikumi un tā neatņemamas sastāvdaļas ir:
 - 2.2.1. Finanšu piedāvājums un tāmes, saskaņā ar Iepirkumu;
 - 2.2.2. Tehniskās specifikācijas ar pielikumiem (atbilstoši Iepirkuma nolikumam);
 - 2.2.3. Pretendenta piedāvātie ekvivalenti saskaņā ar Iepirkumu.
- 2.3. Ja rodas nepieciešamība veikt tādu darbus, kurus sevī neietver šajā Līgumā noteiktais Darbs, Pasūtītājs rīkojas atbilstoši Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām un finanšu iespējām.

3. VISPĀRĪGIE NOTEIKUMI

- 3.1.Puses apliecina savu nolūku un gatavību pielikt maksimālas pūles, lai pienācīgi izpildītu līgumsaistības.
- 3.2.Ja vien Līgumā nav tieši paredzēts, slēdzot Līgumu, visi iepriekšējie rakstiski noslēgtie līgumi un vienošanās starp Pusēm par šī Līguma priekšmetu zaudē spēku tiktāl, ciktāl tas nav pretrunā šim Līgumam. Mutiskās vienošanās zaudē spēku pilnībā.
- 3.3.Puses apliecina, ka ir sniegušas patiesu un pilnīgu informāciju.
- 3.4.Puses apstiprina, ka tās rūpīgi iepazīnušās ar Līgumu un tā pielikumiem, un ka visi noteikumi ir tām saprotami un pieņemami.

4. IZPILDĪTĀJA APLIECINĀJUMI

- 4.1. Izpildītājs, parakstot šo Līgumu, apliecina, ka Līguma summa ir pilnīgi pietiekama, lai izpildītu Pasūtītāja prasības, un lai izpildītu Darbu.
- 4.2. Izpildītājs, parakstot šo Līgumu, apliecina, ka ir iepazinies ar Darbu un ir izpētījis apstākļus, kas varētu ietekmēt Darba izpildi un samaksas noteikšanu par Darba izpildi, tajā skaitā laika apstākļus, veselībai atbilstošus apstākļus, iespējas piegādāt materiālus, transporta iespējas, vietas atrašanos, tiesību normas, darbaspēka izmantošanas nosacījumus, iespējas izmantot elektroenerģiju, ūdeni un citus pakalpojumus, un ir ņēmis vērā minētos apstākļus, nosakot samaksu par Darba izpildi. Tāpēc piedāvātās izmaksas un izpildes termiņus nevar ietekmēt iepriekš minētie apstākļi.
- 4.3. Izpildītājs, parakstot šo Līgumu, apliecina, ka tam ir nepieciešamās speciālās atļaujas un sertifikāti, materiāli, tehnika, programmatūra un instrumenti Līgumā noteiktā Darba veikšanai.

5.LĪGUMA UN DARBA IZPILDES TERMIŅI

- 5.1. Līgums stājas spēkā ar brīdi, kad Līgumu paraksta Līguma teksta sākumā norādītie Pušu pilnvarotie pārstāvji, un Līguma attiecības atzīstamas par pabeigtām tikai pēc tam, kad Puses ir izpildījušas savstarpējās saistības un norēķinus, kas izriet no šā Līguma noteikumiem.
- 5.2. Izpildītājs apņemas veikt Līguma 2.daļā minēto **Darbu 12 (divpadsmit) mēnešus pēc Līguma noslēgšanas.**
- 5.3. Darbu izpildes normatīvie laiki ir sekojoši:
 - 5.3.1 avārijas situāciju bīstamības lokalizācijas Darbus jāveic nekavējoties pēc bojājumu konstatēšanas un Darbu izpilda saskaņā ar darba uzdevumu.
 - 5.3.2 ikdienas plānotajiem uzturēšanas Darbiem termiņi ir noteikti darba uzdevumā.

6.LĪGUMA SUMMA UN NORĒĶINU KĀRTĪBA

A. Līguma summa

- 6.1. Kopējā līgumsumma nevar pārsniegt **EUR 169'999,00 (viens simts sešdesmit deviņi tūkstoši deviņi simti deviņdesmit deviņi euro un 00 centi)** bez PVN.
- 6.2. Pasūtītājs veic tikai tāda Darba apmaksu, kas veikts atbilstošā kvalitātē saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un ar Pasūtītāja pieņemtajiem darbu apjomiem.
- 6.3. Pasūtītājs var izmainīt tāmēs noteiktos darbu daudzumus atbilstoši pilsētas budžetā paredzētajam finansējumam un faktiskajai nepieciešamībai, nepārsniedzot Līguma 6.1.punktā noteikto kopējo līgumsummas ierobežojumu.

B. Maksājumu kārtība

- 6.4. Ikmēneša maksājumi par Darbu un galīgais norēķins Izpildītājam tiek veikti bezskaidras naudas norēķinu veidā eiro, 30 (*trīsdesmit*) dienu laikā pēc izpildīto darbu nodošanas – pieņemšanas akta (Forma 2) parakstīšanas, darbu uzdevumu apkopojuma un rēķina saņemšanas dienas. Maksājumus tiek ietverts PVN.
- 6.5. Pasūtītājam ir tiesības vienpusēji pagarināt Darba apmaksas termiņu ne vairāk kā par 90 (*deviņdesmit*) dienām, kā arī paveiktā Darba apmaksu veikt pa daļām, par iepriekš minētiem apstākļiem brīdinot Izpildītāju 14 (*četrpadsmit*) dienas pirms apmaksas termiņa beigām.
- 6.6. Veicot maksājumus no konta, par maksājuma dienu uzskatāma pārskaitīšanas diena.
- 6.7. Pasūtītājs veic samaksu Izpildītājam par iepriekšējā mēnesī izpildītu Darbu pēc faktiski paveiktā Darba apjoma, kurus akceptējis Pasūtītājs.

C. Izmaksu izmaiņas

- 6.8. Vienīgi Izpildītājs uzņemas visu risku, kas saistīts ar iespējamo cenu sadārdzinājumu Darba veikšanas gaitā, un tas nekādā veidā nevar ietekmēt tāmes summu.

D. Norēķini

- 6.9. Rēķini, izpildīto darbu nodošanas – pieņemšanas akts (Forma 2) un darbu uzdevumu apkopojums Izpildītājam par iepriekšējā periodā izpildīto Darbu jāiesniedz Pasūtītājam līdz nākamā mēneša 5. (*piektajam*) datumam.
- 6.10. Norēķini tiek veikti tikai pēc tam, kad Pasūtītājs ir pieņēmis no Izpildītāja iepriekšējā periodā izpildīto Darbu ar izpildīto darbu nodošanas – pieņemšanas aktu (Forma 2).
- 6.11. Galīgais norēķins starp Pasūtītāju un Izpildītāju tiek veikts saskaņā ar parakstītu izpildīto darbu nodošanas – pieņemšanas aktu un pēc rēķina saņemšanas.
- 6.12. Pasūtītājam ir tiesības pēc sava ieskata pieprasīt no Izpildītāja papildus dokumentus, kas nepieciešami norēķinu veikšanai.
- 6.13. Attiecīgā Darba izpildījuma pieņemšana ar izpildīto darbu nodošanas - pieņemšanas aktu ir tikai pamats norēķinu veikšanai un nekādā gadījumā neatbrīvo Izpildītāju no atbildības novērst vēlāk konstatētos un atklājušos trūkumus un defektus.

E. Rēķini

- 6.14. Uz visiem rēķiniem ir jāuzrāda Pasūtītāja nosaukums, Līguma numurs un rekvizīti atbilstoši 2012.gada 29.novembra Pievienotās vērtības nodokļa likuma 125.panta prasībām.
- 6.15. Kopā ar ikmēneša maksājumu rēķiniem un gala norēķina rēķinu jāiesniedz darbu uzdevumu apkopojums un izpildīto darbu nodošanas pieņemšanas akts (Forma 2).

- 6.16. Katrā izpildīto darbu aktā ir jāuzrāda Darba apjoms un vērtība (atsifrēti daudzumu aprēķini) par atskaites periodu, pamatojoties uz rasējumiem un/vai kopīgām pārbaudēm.
- 6.17. Ja norēķinam ir nepieciešamas pārbaudes, tad tās jāveic kopīgi Izpildītājam ar Pasūtītāju.
- 6.18. Pasūtītāja piedalīšanās veiktā Darba apjoma noskaidrošanā nav uzskatāma par Darba apjomu atzīšanu.

7.SAPULCES

- 7.1. Pēc vienas no Puses pieprasījuma, kas iesniegts rakstiski otrai Pusei ne vēlāk kā 3 (*trīs*) darba dienas pirms sapulces sasaukšanas dienas, tiek noturētas sapulces, kurās piedalās Izpildītāja un Pasūtītāja pārstāvis.
- 7.2. Sapulces tiek protokolētas un protokolus paraksta Pušu pārstāvji. Sapulces vada un protokolē Pasūtītāja pārstāvis. Jebkuras Puses pārstāvis, kurš nepiekrīt protokolam, ir tiesīgs pievienot rakstiskas piezīmes.

8.APDROŠINĀŠANA

- 8.1. Izpildītājam, pirms Līgumā noteiktā Darba uzsākšanas par saviem līdzekļiem jāveic savas profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšana un apdrošināšana pret ar Līguma izpildi saistītiem materiāliem zaudējumiem un bojājumiem līdz Līgumā noteiktā Darba izpildes beigām, lai nodrošinātu zaudējumu atlīdzību, kādi var rasties Pasūtītājam vai trešajām personām Izpildītāja darbības vai bezdarbības vai to seku rezultātā Darba izpildes laikā. Apdrošināšanā jāiekļauj arī visi apakšuzņēmēji.
- 8.2. Izpildītājs ne vēlāk kā 5 (*piecu*) darba dienu laikā pēc Līguma parakstīšanas iesniedz Pasūtītājam civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polisi. Civiltiesiskās atbildības apdrošināšanai ir jābūt spēkā uz Darba izpildes laiku.
- 8.3. Izpildītājam 10 (*desmit*) kalendāro dienu laikā pēc Līguma parakstīšanas jāiesniedz Pasūtītājam Līguma rezultātā veikto Darbu garantijas nodrošinājuma apliecinošs dokumenta oriģināls – kredītiestādes vai apdrošināšanas sabiedrības līgums, police vai cits dokuments, uz kura pamata Pasūtītājs var vērsties pie kredītiestādes vai apdrošināšanas sabiedrības ar prasību izmaksāt Pasūtītājam naudas summu, kas nepieciešama Darbu defektu novēršanai, garantijas laikā, ja Izpildītājs nepamatoti atteicies veikt Darbu defektu novēršanu vai Izpildītājs beidzis pastāvēt.
- 8.4. Garantijas nodrošinājumam jābūt par summu **EUR 16'000,00** (*sešpadsmit tūkstoši euro un 00 centi*) un tam jābūt spēkā ne mazāk kā **2** (*divus*) **gadus pēc Līguma termiņa beigām.**
- 8.4. Visas izmaksas, kas saistītas ar Līguma saistību izpildes nodrošinājumu sniegšanu, sedz Izpildītājs par saviem līdzekļiem.
- 8.5. Jebkurus zaudējumus, kuri pārsniedz apdrošinātāja atlīdzinātos, sedz Izpildītājs.

9. DARBA IZPILDES VIETA

A. Darba drošība un kārtība

- 9.1. Darba izpildes vieta ir Liepājas pilsētas administratīvā teritorija.
- 9.2. Visā Darba izpildes laikā Izpildītājam jāuzņemas visi normatīvajos aktos, valsts un pašvaldības institūciju priekšrakstos paredzētie Darba drošības pasākumi.
- 9.3. Ja veicot zemes Darbus tiek atrasta cilvēka veselībai un dzīvībai bīstama lieta vai viela, tad Izpildītājam nekavējoties jāveic attiecīgie drošības pasākumi, piemēram, to atrašanās vietas norobežošana, Darbu pārtraukšana, evakuācija. Attiecīgie pasākumi Izpildītājam jāveic pašam vai uz savu atbildību ir jāuztic veikt kādam citam.
- 9.4. Izpildītājs atbild par visiem zaudējumiem, kas radušies Izpildītājam vai Pasūtītājam un jebkurām trešajām personām darba drošības tehnikas neievērošanas gadījumā.

B. Izpildītāja pienākumi veicot Darbu

- 9.5. Izpildītājs līdz Darba uzsākšanai atbilstoši vietējiem apstākļiem, kā arī Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem izņem visas nepieciešamās atļaujas Darba veikšanai.
- 9.6. Izpildītājs ir atbildīgs par trešo personu saskaņojumiem ar pakalpojumu sniedzējiem un saimnieciskās darbības veicējiem.
- 9.7. Izpildītājam ir pienākums savlaicīgi, bet ne vēlāk kā 5 (*piecas*) dienas iepriekš saskaņot ar trešajām personām tāda Darba veikšanu, kura laikā ir iespējami traucējumi saimnieciskai darbībai.

- 9.8. Izpildītāja rīcībā pastāvīgi (24 (*divdesmit četras*) stundas diennaktī) jābūt atbilstošam aprīkojumam avārijas remontu vai lokalizēšanas Darbu veikšanai.
- 9.9. Izpildītāja rīcībā pastāvīgi (24 (*divdesmit četras*) stundas diennaktī) jābūt iekārtām, kas nepieciešamas elektromontiera pacelšanai darbam augstumā, balstu, balstu pamatnes, pastaba uzstādīšanai, zemes urbšanai, pacelšanas u.c. ielu apgaismojuma uzturēšanas Darbu veikšanai.
- 9.10. Līdz katra nākamā mēneša 1. (*pirmajam*) datumam Izpildītājam jāiesniedz Pasūtītājam dežuranta darba grafiks ar kontaktinformāciju.
- 9.11. Izpildītājam visu ielu apgaismojuma tīklu apsekošanas un pārbaudes Darbi jāveic saskaņā ar Pasūtītāja pārstāvja iepriekš saskaņotu grafiku:
- 9.11.1. no **15. augusta** līdz **15. aprīlim** visu ielu apgaismojuma tīklu pārbaudes Darbi jāveic **2** (*divas*) reizes mēnesī;
- 9.11.2. no **16. aprīļa** līdz **14. augustam** visu ielu apgaismojuma tīklu pārbaudes Darbus jāveic **1** (*vienu*) reizi mēnesī;
- 9.11.3. līdz katra nākamā mēneša 1. (*pirmajam*) datumam Izpildītājam jāiesniedz plānotais Darbu veikšanas grafiks, kurā ir norādīts katrā nedēļā apsekojamo ielu apgaismojuma vadības slēgiekārtas.

10. DARBI

A. Preces un materiāli

- 10.1. Visām precēm un materiāliem, kas tiks pielietoti Darba izpildē, ir jābūt jaunām un nelietotām, tām jāatbilst normatīvajos aktos noteiktajām prasībām.
- 10.2. Pasūtītājs var izsniegt Izpildītājam normatīvajos aktos noteiktajām prasībām atbilstošus lietotus materiālus.
- 10.3. Darba izpildes gaitā atgūtie materiāli ir Pasūtītāja īpašums un pēc Pasūtītāja pirmā pieprasījuma nogādājami uz Pasūtītāja noliktavu Ezermalas ielā 9b, Liepājā vai uz Pasūtītāja pārstāvja norādīto vietu Liepājas pilsētas robežās. Par atgūto materiālu piegādi atsevišķa samaksa netiek veikta. Ja Pasūtītājs nepieprasa materiālus, Izpildītājs tos nogādā uz utilizāciju, par kuru izmaksas sedz Izpildītājs.

B. Satiksmes organizēšana Darba laikā

- 10.4. Izpildītājs ir pilnībā atbildīgs par Latvijas Republikā spēkā esošo satiksmes noteikumu un darba drošības normatīvo aktu ievērošanu satiksmes organizēšanā Darba laikā.
- 10.5. Pagaidu ceļa zīmēm, horizontālajiem apzīmējumiem, signāluginīm, kā arī to izvietojumam jāatbilst Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

C. Darba vadība un uzraudzība

- 10.6. Pasūtītājs Darba izpildes pārraudzībai ieceļ Pārstāvi. Pārstāvis sniedz norādījumus visās darbības jomās, kas saistītas ar Līgumā noteiktā Darba izpildīšanu. Izpildītājam ir jāsniedz atbalsts (informācija) pārraudzības veikšanai.
- 10.7. Izpildītājs, uzsākot Darbu, līdz Darba beigām ieceļ atbildīgo personu – darbu vadītāju.
- 10.8. Izpildītāja rīcībā ir jābūt sertificētiem speciālistiem pastāvīgam darbam objektā, un Izpildītājam jābūt reģistrētam Būvkomersanta reģistrā.
- 10.9. Izpildītājam ir jākoordinē veicamais Darbs.

D. Kvalitātes un pārbaudes

- 10.10. Darba kvalitātes prasības, ko jāievēro Izpildītājam, nosaka šis Līgums, Latvijas valsts standartos izvirzītās prasības un 2013. gada 8. oktobrī izdoti Ministru kabineta noteikumi Nr.1041 „Noteikumi par obligāti piemērojamo energostandartu, kas nosaka elektroapgādes objektu ekspluatācijas organizatoriskās un tehniskās drošības prasības”. Visi Darbi veicami ievērojot Liepājas pilsētas administratīvās atbildības noteikumos un Liepājas pilsētas pašvaldības saistošajos noteikumos izvirzītās prasības, kā arī normatīvos aktus un Pasūtītāja norādījumus.
- 10.11. Pasūtītāja pārstāvis patur tiesības organizēt kontroli par to, kā tiek ievērotas Pasūtītāja norādītās kvalitātes prasības.
- 10.12. Visas Līgumā un normatīvajos aktos noteiktās materiālu un Darba kvalitātes pārbaudes jāveic Izpildītājam uz sava rēķina.

- 10.13. Pēc Pasūtītāja pieprasījuma Izpildītājam jāveic materiālu un Darba kvalitātes papildu pārbaudes. Ja papildu pārbaudes rezultātā nekādi defekti vai neatbilstības netiek konstatēti, Pasūtītājs atlīdzina Izpildītājam pārbaudes veikšanas izdevumus.
- 10.14. Ja materiālu vai Darba kvalitātes pārbaudes laikā tiek atklāts defekts vai neatbilstība, tad Izpildītājs Pasūtītāja noteiktajā termiņā, uz sava rēķina un ar saviem materiāliem novērš defektu.

11. DARBA NODOŠANA UN PIENĒMŠANA

- 11.1. Ikdienu uzturēšanas Darbi tiek pieņemti ar izpildīto darbu nodošanas - pieņemšanas aktu (Forma 2) Pasūtītāja noteiktā kārtībā, reizi mēnesī.
- 11.2. Pasūtītāja pārstāvis organizē izpildīto Darbu pārbaudi.
- 11.3. Pasūtītājs apmaksā faktiski padarīto un pieņemto Darbu apjomu. Izpildītājs pēc pieprasījuma uzrāda izpildītos Darbus Pasūtītāja pārstāvim reāli dabā.
- 11.4. Nepieciešamās atļaujas Darba izpildei iegūst Izpildītājs.
- 11.5. Darbu var nepieņemt, ja tas ir nepilnīgi pabeigts vai atklāti būtiski trūkumi. Ja pieņemšana nenotiek minēto iemeslu dēļ, tad Izpildītājam pēc Darba pabeigšanas vai trūkumu novēršanas vēlreiz rakstiski ir jāpaziņo par Darba pabeigšanu Pasūtītājam. Darba pieņemšana neatbrīvo Izpildītāju no pienākuma novērst konstatētos trūkumus, kā arī vēlāk konstatētos trūkumus.
- 11.6. Izpildītājam pirms izpildītā darba nodošanas – pieņemšanas akta (Forma 2) parakstīšanas, pēc nepieciešamības jāiesniedz Pasūtītājam elektrotehniskie mērījumi.

12. GARANTIJAS

- 12.1. Izpildītājs garantē izpildītā Darba, materiālu un iekārtu kvalitāti **2 (divus)** gadus pēc atsevišķu darbu izpildes nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanas brīža.
- 12.2. Garantijas laiks stājas spēkā pēc katra atsevišķā darba nodošanas - pieņemšanas akta (Forma 2) parakstīšanas.
- 12.3. Izpildītājam bez maksas ir jānovērš viņam uzrādītie defekti.
- 12.4. Garantijas termiņā konstatēto defektu novēršanas termiņu nosaka Pasūtītājs. Defektu novēršanas termiņam jābūt pamatotam.
- 12.5. Ja Puses nevar vienoties par defekta esamību, tad Pasūtītājs pieaicina neatkarīgu ekspertu. Eksperta pakalpojumus apmaksā tā Puse, kurai eksperta lēmums bijis nelabvēlīgs.
- 12.6. Ja Izpildītājs garantijas termiņā atsakās novērst konstatētos trūkumus vai defektus vai nenovērš tos noteiktā laikā, Pasūtītājam ir tiesības šo Darbu veikšanu uzdot trešajai personai. Izpildītājs sedz Pasūtītājam visus zaudējumus un būvdarbu izmaksas, kas radušās no savlaicīgas garantijas Darbu neizpildes.
- 12.7. Ja Izpildītājs atsakās segt Pasūtītājam garantijas laika remontdarbu izmaksas, tad Pasūtītājam ir tiesības vērsties pie kredītiestādes vai apdrošināšanas sabiedrības ar prasību izmaksāt Pasūtītājam naudas summu, kas nepieciešama Darbu defektu novēršanai.

13. PUŠU ATBILDĪBA

A. Līgumsodi

- 13.1. Ja Izpildītājs ir pārsniedzis Līguma 5.3.1. punktā minēto avārijas bīstamības situācijas novēršanas lokalizācijas Darbus vairāk par 4 (*četrām*) stundām pēc darba uzdevuma saņemšanas, tad Izpildītājs maksā Pasūtītājam līgumsodu EUR 700,00 (*septiņi simti eiro un 00 centi*) apmērā par katru gadījumu, saskaņā ar iesniegto rēķinu. Tālākie norēķini starp Izpildītāju un Pasūtītāju tiek veikti pēc līgumsoda nomaksas.
- 13.2. Ja Izpildītājs ir pārsniedzis Līguma 5.3.2. punktā noteiktos ikdienas plānoto uzturēšanas Darbu termiņus, Izpildītājs maksā Pasūtītājam līgumsodu EUR 20,00 (*divdesmit eiro un 00 centi*) apmērā par katru nokavētu dienu katram gadījumam, saskaņā ar iesniegto rēķinu. Tālākie norēķini starp Izpildītāju un Pasūtītāju tiek veikti pēc līgumsoda nomaksas.
- 13.3. Ja Izpildītājs līdz 8.3.punktam minētajam termiņam neiesniedz prasītās apdrošināšanas polises, tad Pasūtītājs ietur no Izpildītāja, vai Izpildītājs maksā Pasūtītājam līgumsodu EUR 800,00 (*astoņi simti eiro un 00 centi*) apmērā, 10 (*desmit*) dienu laikā pēc rēķina saņemšanas. Tālākie norēķini starp Izpildītāju un Pasūtītāju tiek veikti pēc līgumsoda nomaksas.
- 13.4. Ja Izpildītājs neievēro kādu no Līguma 9.8., 9.9., 9.10., punktiem vai 9.11.punkta kādu no apakšpunktiem, tad Izpildītājs maksā Pasūtītājam līgumsodu EUR 150,00 (*viens simts piecdesmit*

eiro) apmērā par katru konstatēto gadījumu, saskaņā ar iesniegto rēķinu. Tālākie norēķini starp Izpildītāju un Pasūtītāju tiek veikti pēc līgumsoda nomaksas.

- 13.5. Ja Pasūtītājs nokavē Līgumā paredzēto maksājumu, tad Pasūtītājs maksā Izpildītājam līgumsodu 0,1% (*nulle komats viena procenta*) apmērā no nesamaksātās summas par katru nokavējuma dienu, saskaņā ar iesniegto rēķinu, bet kopsummā ne vairāk kā 10% (*desmit procentus*) no nesamaksātās summas.
- 13.6. Līgumsoda nomaksa neatbrīvo Puses no Līguma turpmākas pildīšanas.
- 13.7. Ja Izpildītājam jāmaksā līgumsods Pasūtītājam, Pasūtītājs iesniedz rēķinu Izpildītājam.
- 13.8. Ja Pasūtītājam jāmaksā līgumsods Izpildītājam, Izpildītājs iesniedz rēķinu Pasūtītājam.

B. Zaudējumi

- 13.9. Ja Darba izpildes laikā Izpildītāja vainas dēļ tiek nodarīti materiāli zaudējumi Pasūtītājam, tad Izpildītājs samaksā šos zaudējumus 5 (*piecu*) darba dienu laikā, savstarpēju norēķinu veidā, pēc Pasūtītāja rēķina saņemšanas. Strīdus gadījumā tiek pieaicināts neatkarīgs eksperts, kura pakalpojumus apmaksā vainīgā puse.
- 13.10. Ja trešā persona nodara Izpildītājam zaudējumus, Pasūtītājs par to nav atbildīgs. Izpildītāja prasības pret zaudējuma radītāju netiek ierobežotas.
- 13.11. Izpildītājs ir atbildīgs par zaudējumiem un sedz visus zaudējumus, kas radušies trešajām pusēm Izpildītāja darbības vai bezdarbības rezultātā.

C. Defekti

- 13.12. Izpildītājs ir atbildīgs un sedz visus zaudējumus Pasūtītājam gadījumā, ja ar kompetentas institūcijas lēmumu tiek apturēta Darba veikšana sakarā ar Izpildītāja un/vai apakšuzņēmēju pieļautiem Līguma un normatīvo aktu pārkāpumiem.

14. LĪGUMA IZBEIGŠANA

- 14.1. Pasūtītājs ir tiesīgs izbeigt Līgumu ar Izpildītāju pēc savas iniciatīvas, nemaksājot Izpildītājam līgumsodu, bet brīdinot par Līguma izbeigšanu Izpildītāju rakstiski vienu mēnesi iepriekš un veicot savstarpējos norēķinus, šādos gadījumos:
 - 14.1.1. ja Izpildītājs atkārtoti nav novērsis Pasūtītāja Darba pārbaudes vai uzraudzības rezultātā atklātos defektus, vai iebildumus, pēc Pasūtītāja rakstiska brīdinājuma saņemšanas;
 - 14.1.2. ja Izpildītājs Darba izpildes gaitā atkārtoti neievēro Līguma noteikumus vai Darba izpildes termiņus, vai izmanto nesertificētus vai nekvalitatīvus materiālus, izstrādājumus un iekārtas, vai pieļauj, ka Darbu veic speciālisti bez attiecīgas kvalifikācijas, licences, darba atļaujas, pēc Pasūtītāja rakstiska brīdinājuma saņemšanas, vai izmaina nosolītās vienību cenas;
- 14.2. Ja Pasūtītājs izbeidz Līgumu saskaņā ar jebkuru no 14.1. punkta apakšpunktiem, Pasūtītājs piemēro Izpildītājam līgumsodu EUR 7500,00 (*septiņi tūkstoši pieci simti eiro un 00 centi*). Izpildītājs līgumsodu samaksā 10 (*desmit*) darba dienu laikā pēc paziņojuma par Līguma izbeigšanu un attiecīga rēķina saņemšanas.
- 14.3. Puses vienojas, ka Izpildītājs ir tiesīgs izbeigt Līgumu pēc savas iniciatīvas, rakstiski brīdinot Pasūtītāju 1 (*vienu*) mēnesi iepriekš, ja Pasūtītājs neizpilda Līgumā noteiktās maksājuma saistības ilgāk nekā 3 (*trīs*) mēnešus pēc kārtas.
- 14.4. Gadījumā, ja Izpildītājs izbeidz Līgumu 14.3. punktā paredzētajā kārtībā, tad Pasūtītājs 10 (*desmit*) darba dienu laikā, skaitot no Izpildītāja paziņojumā par Līguma izbeigšanu norādītā mēneša termiņa, veic visus Izpildītājam nesamaksātos maksājumus, kas pamatojas ar ikmēneša izpildītā Darba aktiem un līgumsodiem.
- 14.5. Ja Pasūtītājs 1 (*viena*) mēneša laikā no Izpildītāja paziņojuma saņemšanas dienas veic Izpildītājam visu kavēto maksājumu un līgumsodu samaksu, tad Izpildītājam ir pienākums veikt Līgumā paredzēto Darbu.
- 14.6. Pasūtītājs ir tiesīgs izbeigt Līgumu ar Izpildītāju pēc savas iniciatīvas, nemaksājot Izpildītājam līgumsodu, bet brīdinot par Līguma izbeigšanu Izpildītāju rakstiski 15 (*piecpadsmit*) dienas iepriekš un veicot savstarpējos norēķinus.

15. NEPĀRVARAMA VARA

- 15.1. Puses nav atbildīgas par saistību neizpildi vai nepienācīgu izpildi, ja tā radusies nepārvaramas varas rezultātā. Par nepārvaramu varu Puses uzskata dabas katastrofas, militāru agresiju, streikus,

grozījumus Latvijas Republikas normatīvajos aktos, valsts institūciju lēmumus un citus nepārvaramas varas izpausmes veidus, kas traucē Līguma izpildi un kas nav izveidojušies kā Pušu darbības vai bezdarbības tiešas vai netiešas sekas, kurus Puses nav paredzējušas vai nav varējušas paredzēt, kā arī tie apstākļi, pret kuriem Puses nav varējušas nodrošināties, noslēdzot Līgumu.

- 15.2. Ja iestājas nepārvaramas varas apstākļi, Pusēm ir pienākums nekavējoties mutiski informēt Pušu pārstāvjus, kā arī ne vēlāk kā 2 (*divu*) dienu laikā pēc minēto apstākļu konstatēšanas iesniegt rakstveida paziņojumu Pusēm. Paziņojumā jāraksturo apstākļi, kā arī to ietekmes vērtējums attiecībā uz savu pienākumu izpildi saskaņā ar Līgumu un izpildes termiņu. Paziņojumā jānorāda termiņš, kad būs iespējams turpināt Līgumā paredzēto pienākumu izpildi.
- 15.3. Nepārvaramas varas apstākļiem beidzoties, Pusei, kura pirmā konstatējusi minēto apstākļu izbeigšanos, ir pienākums nekavējoties iesniegt rakstisku paziņojumu otrai Pusei par minēto apstākļu beigšanos.

16. KONFIDENCIALITĀTE

- 16.1. Puses apņemas aizsargāt, neizplatīt un bez iepriekšējas savstarpējas rakstiskas saskaņošanas neizpaust trešajām personām konfidencialu informāciju (pilnīgi vai daļēji Līguma vai citu ar tā izpildi saistītu dokumentu saturu, Pušu finansiālo situāciju vai finanšu avotiem, vadības sistēmu vai saimnieciskajām darbībām, kā arī tehniska, komerciāla un jebkāda cita rakstura informācija par citas Puses darbību), kas kļuvusi tām pieejama līgumsaistību izpildes gaitā, izņemot Latvijas Republikas normatīvajos aktos paredzētos gadījumus.
- 16.2. Pusēm ir tiesības sniegt informāciju, ja šī informācija ir nepieciešama Līguma izpildei. Puses ir savstarpēji atbildīgas par Līgumā paredzēto konfidencialitātes noteikumu pārkāpšanu.
- 16.3. Izpildītājs drīkst veikt publikācijas par veicamo Darbu tikai ar Pasūtītāja iepriekšēju rakstisku piekrišanu.
- 16.4. Līguma 16. daļā minētajiem noteikumiem nav laika ierobežojuma un uz tiem neattiecas Līguma darbības termiņš.

17. PĀRSTĀVJI UN KONTAKINFORMĀCIJA

- 17.1. Pasūtītāja pārstāvis ar šo Līgumu saistītu jautājumu risinājumu sagatavošanā, kā arī attiecībā uz Darba izpildi ir: **xxxxx, tālr.:xxxxx, e-pasts: xxxxx.**
- 17.2. Izpildītāja pārstāvis ar šo Līgumu saistītu jautājumu risinājumu sagatavošanā, kā arī attiecībā uz Darba izpildi un pabeigšanu ir: **xxxxx, tālr.:xxxxx, e-pasts: xxxxx.**
- 17.3. Izpildītāja dispečers avārijas Darbu nodrošināšanai: **tālr: xxxxx, fakss:xxxxx.**
- 17.4. Puses vienojas, ka Pasūtītājam ir tiesības jebkurā laikā mainīt vai atcelt savu Līgumā norādīto pārstāvi. Izpildītājs savu pārstāvi drīkst mainīt tikai ar Pasūtītāja rakstisku piekrišanu.
- 17.5. Līguma 17. daļā minētie (kā arī turpmāk rakstiski norādītie) Pušu pārstāvji ir tiesīgi parakstīt būvdarbu veikšanas dokumentus, kas saistīti ar Līguma izpildi un kuriem saskaņā ar Līgumu nepieciešama Puses piekrišana (paraksts), izņemot savstarpējo norēķinu finanšu dokumentus.

18. STRĪDI

Puses apņemas veikt visus nepieciešamos pasākumus, lai pārrunu kārtībā atrisinātu visus strīdus, kas radušies saistībā ar Līgumu. Ja vienošanās netiek panākta, visi strīdi tiek atrisināti saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem Latvijas Republikas tiesā.

19. DAŽĀDI NOTEIKUMI

Izpildītājs drīkst veikt publikācijas par veicamo Darbu tikai ar Pasūtītāja iepriekšēju rakstisku piekrišanu.

20. NOBEIGUMA NOTEIKUMI

- 20.1. Visi pielikumi Līgumam ir tā neatņemamas sastāvdaļas. Pēc Līguma parakstīšanas pievienotie pielikumi stājas spēkā ar to parakstīšanas brīdi.
- 20.2. Pretrunu gadījumā starp Līguma un/vai tā pielikumu dažādajiem noteikumiem vēlāks noteikums atceļ iepriekš pieņemtu.
- 20.3. Līgumu var grozīt vienīgi Pusēm savstarpēji vienojoties. Grozījumi ir jāveic rakstiski. Grozījumi stājas spēkā no to parakstīšanas brīža. Visi grozījumi Līgumā jāparaksta personām, kas attiecīgo

grozījumu dokumentu parakstīšanas brīdi ir tiesīgas (saskaņā ar Pušu Statūtiem, citiem dokumentiem, likumu un pilnvaru) parakstīt Puses vārdā šādus dokumentus.

20.4. Termini un virsraksti Līgumā ir domāti vienīgi Līguma satura atspoguļošanai.

20.5. Līgums ir sastādīts 2 (*divos*) eksemplāros neskaitot pielikumus, ar vienādu juridisku spēku, no kuriem katrai Pusei tiek izsniegts viens eksemplārs.

21. LĪDZĒJU JURIDISKĀS ADRESES, REKVIZĪTI, PARAKSTI, ZĪMOGS

Pasūtītājs:

SIA “Komunālā pārvalde”

Uliha iela 44, Liepāja, LV 3401

Reģistrācijas Nr.42103017215

PVN maks.kods LV 42103017215

Norēķinu konts Nr. xxxxx

xxxxx

Bankas kods xxxxx

Izpildītājs:

SIA “OMS”

Lielā iela 12-1, Grobiņa, LV 3430

Reģistrācijas Nr.42103000774

PVN maks.kods LV42103000774

Norēķinu konts Nr.xxxxx

xxxxx

Bankas kods xxxxx

Valdes loceklis:

J.Neimanis

Valdes priekšsēdētājs:

K.Skābe