

Līgums Nr.LPP 2016/77
Par būvprojekta ekspertīzi

Liepājā, 2016.gada 30.jūnijā

Liepājas pilsētas pašvaldība reģistrācijas numurs 90000063185, Liepājas pilsētas domes priekšsēdētāja vietnieka Viļņa Vitkovska personā, kurš rīkojas uz likuma "Par pašvaldībām", Liepājas pilsētas domes 2009.gada 5.novembra saistošo noteikumu Nr.27 "Liepājas pilsētas pašvaldības nolikums" un Liepājas pilsētas domes 2016.gada 16.jūnija lēmuma Nr.186 "Par vieglatlētikas manēžas būvniecību" pamata turpmāk tekstā – Pasūtītājs, un SIA "CMB", reģistrācijas numurs 43603024025, tās valdes priekšsēdētāja Arta Dzirkļa personā, kurš rīkojas uz statūtu pamata, turpmāk tekstā - Izpildītājs, saukti arī katrs atsevišķi – Puse, kopā – Puses, noslēdz šādu līgumu, turpmāk tekstā – Līgums:

1. Līguma priekšmets

- 1.1. Pasūtītājs uzdod un Izpildītājs apņemas veikt būvprojekta „**Liepājas vieglatlētikas manēža, Rīgas ielā 50, Liepājā**” ekspertīzi un iesniegt ekspertīzes atzinumu būvprojektam (turpmāk tekstā – Darbs) saskaņā ar Līgumu un Līguma pielikumiem un atbilstoši Latvijas Republikas Būvniecības likumam, Ministru kabineta noteikumiem un citiem spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem. Par Darba daļu uzskatāma arī atkārtotas ekspertīzes veikšana saskaņā ar Līguma 4.6.un 5.2.3.punkta noteikumiem.
- 1.2. Līguma pielikumi un tā neatņemamas sastāvdaļas ir:
 - 1.2.1.Darba uzdevums;
 - 1.2.2.Izpildītāja piedāvājums;
 - 1.2.3.Ekspertu sertifikātu kopijas.

2. Vispārīgie noteikumi

- 2.1. Puses apliecina savu nolūku un gatavību pielikt maksimālas pūles, lai pienācīgi izpildītu līgumsaistības.
- 2.2. Ja vien Līgumā nav tieši paredzēts pretējais, slēdzot Līgumu, visas iepriekšējās rakstiski noslēgtās vienošanās un mutiskās vienošanās starp Pusēm par šī Līguma priekšmetu zaudē spēku.
- 2.3. Puses apliecina, ka ir sniegušas otram Pusei patiesu un pilnīgu informāciju.
- 2.4. Puses apstiprina, ka tās rūpīgi iepazīnušās ar Līgumu un tā pielikumiem un, ka visi noteikumi ir tām saprotami un pieņemami.
- 2.5. Līguma izpildes oficiālā un darba valoda ir latviešu valoda. Visām personām, kas iesaistītas Līguma izpildē, ir jānodrošina saziņa latviešu valodā atbilstoši šīs personas kompetencei Līguma izpildē. Visi ar Līguma izpildi saistītie dokumenti jā sagatavo latviešu valodā. Dokumentiem, kuri ir izdoti svešvalodā, jāpievieno normatīvo aktu noteiktajā kārtībā apliecināts tulkojums latviešu valodā.

3. Izpildītāja apliecinājums

- 3.1. Izpildītājs apliecina, ka Līguma summa ir pilnīgi pietiekama, lai izpildītu Pasūtītāja prasības, saskaņā ar Līgumu.
- 3.2. Izpildītājs apliecina, ka tam ir nepieciešamās speciālās atļaujas un sertifikāti Līgumā noteiktā Darba veikšanai.

4. Līguma izpildes kārtība un termiņi

- 4.1. Līgums stājās spēkā pēc Līguma abpusējas parakstīšanas un Līguma attiecības atzīstamas par pabeigtām tikai pēc tam, kad Puses ir izpildījušas savstarpējās saistības un norēķinus, kas izriet no šā Līguma noteikumiem.
- 4.2. Pasūtītājs nodod Izpildītājam pilnu būvprojekta dokumentāciju izdrukātā versijā un elektroniski.
- 4.3. Izpildītājs apņemas iesniegt ar pavadvēstuli Pasūtītājam ekspertīzes atzinumu Līguma 1.daļas 1.1.punktā minētajam būvprojektam **30 (trīsdesmit)** dienu laikā pēc Līguma 4.2.punktā minēto dokumentu saņemšanas.

- 4.4. Izpildītājs uzsāk būvprojekta ekspertīzi, sadarbojoties ar Pasūtītāju un būvprojekta izstrādātāju, savlaicīgi veicot atsevišķu būvprojekta sadaļu ekspertīzi, ja Izpildītājs saņem nepieciešamos dokumentus par būvprojekta sadaļām.
- 4.5. Nepieciešamības gadījumā pēc vienas no Pusēm pieprasījuma Pasūtītājs organizē Pasūtītāja, būvprojekta izstrādātāja un Izpildītāja kopīgu sapulci neatbilstību apspriešanai un lēmuma (-u) pieņemšanai par neatbilstību novēršanu būvprojektā. Izpildītājam ir pienākums bez papildus atlīdzības piedalīties šādās sapulcēs.
- 4.6. Ja eksperta atzinums būvprojektam ir negatīvs, Izpildītājam jāveic atkārtota ekspertīze būvprojekta izlabotajām daļām vai sadaļām un jāiesniedz Pasūtītājam atkārtots ekspertīzes atzinums **10 (desmit)** dienu laikā pēc labota būvprojekta saņemšanas.

5. Līguma summa un norēķina kārtība

5.1. Līguma summa.

Pasūtītājs maksā Izpildītājam Līguma summu par pilnīgu, savlaicīgu un kvalitatīvu Darba izpildi **EUR 22 800,00** (*divdesmit divi tūkstoši astoņi simti euro un 00 centi*) un PVN 21% apmērā **EUR 4 788,00** (*četri tūkstoši septiņi simti astoņdesmit astoņi euro un 00 centi*), kopā **EUR 27 588,00** (*divdesmit septiņi tūkstoši pieci simti astoņdesmit astoņi euro un 00 centi*).

5.2. Norēķinu kārtība par Darbu.

- 5.2.1. Apmaksa Izpildītājam par Darbu tiek veikta kā galīgais norēķins.
- 5.2.2. Pasūtītājs veic tikai tāda Darba apmaksu, kas veikts atbilstošā kvalitātē, saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, par ko ir saņemts pozitīvs ekspertīzes atzinums un pēc abpusēji parakstīta nodošanas – pieņemšanas akta.
- 5.2.3. Izpildītājs par Līguma 5.1.punktā nolīgto samaksu veic atkārtotu būvprojekta precizēto daļu vai sadaļu ekspertīzi un iesniedz Pasūtītājam atkārotu ekspertīzes atzinumu.
- 5.2.4. Pasūtītājs veic Izpildītājam galīgo norēķinu par Darbu 30 (trīsdesmit) kalendāro dienu laikā pēc nodošanas - pieņemšanas akta parakstīšanas un rēķina saņemšanas.

5.3. Izpildītāja izrakstītajos rēķinos ir jāuzrāda:

- 5.3.1. Pasūtītāja nosaukums: “Liepājas pilsētas pašvaldība”;
- 5.3.2. Līguma numurs un būvprojekta nosaukums;
- 5.3.3. atsauce uz Līguma punktu atbilstoši kuram tiek izrakstīts rēķins;
- 5.3.4. rekvizīti atbilstoši Latvijas Republikas Pievienotās vērtības nodokļa likuma XVI nodaļas 125.panta prasībām;
- 5.3.5. Darba nodošanas - pieņemšanas akta numurs un datums, par kuru tiek izrakstīts rēķins.

5.4. Izpildītājam nodošanas – pieņemšanas aktā ir jāuzrāda:

- 5.4.1. Līguma numurs un būvprojekta nosaukums;
- 5.4.2. padarītā darba apjoms.

6. Darba nodošana un pieņemšana

- 6.1. Darba pieņemšana notiek pēc pozitīva ekspertīzes atzinuma saņemšanas, sastādot Darba nodošanas - pieņemšanas aktu 2 (divos) eksemplāros, ko paraksta Pasūtītājs un Izpildītājs.
- 6.2. Par pabeigtu Darbu uzskatāms pozitīvs ekspertīzes atzinums, kas iesniegts Pasūtītājam 4 (četros) eksemplāros izdrukātā versijā un elektroniski.

7. Pušu atbildība

- 7.1. Pasūtītājs maksā Izpildītājam līgumsodu, ja maksājumi par Darbu netiek veikti Līgumā noteiktajos termiņos, 0,5% (*nulle komats piecu procentu*) apmērā no Līguma summas par katru nokavēto dienu, bet kopsummā ne vairāk kā 10% (*desmit procenti*) no Līguma summas.
- 7.2. Izpildītājs maksā Pasūtītājam līgumsodu, ja Izpildītāja vainas dēļ paredzētais Darbs netiek pabeigts Līguma 4.3. vai 4.5. punktā noteiktā termiņā, 0,5% (*nulle komats piecu procentu*) apmērā no Līguma summas par katru nokavēto dienu, saskaņā ar iesniegto rēķinu, bet kopsummā ne vairāk kā 10% (*desmit procenti*) no Līguma summas. Turpmākie norēķini starp Izpildītāju un Pasūtītāju tiek veikti pēc līgumsoda nomaksas.
- 7.3. Līgumsoda nomaksa neatbrīvo Puses no Līguma turpmākas pildīšanas.
- 7.4. Izpildītājs ir atbildīgs par veiktā Darba kvalitāti un sedz otram Pusei radušos zaudējumus, kas radušies nekvalitatīva Darba rezultātā.

- 7.5. Izpildītājam 5 (piecu) dienu laikā pēc Pasūtītāja paziņojuma par būvprojekta ekspertīzes uzsākšanu jāiesniedz Pasūtītājam savas vai būvprojekta ekspertīzes vadītāja civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas apliecināta kopija atbilstoši 2014.gada 19.augusta Ministru kabineta noteikumiem Nr.502 “*Notiekumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu*” un maksājuma apliecināšanas dokumenta kopiju. Minētais Līgums jāuztur spēkā visu būvdarbu un garantijas laiku. Ja apdrošināšanas Līgums noslēgts uz noteiktu termiņu, Izpildītājs kopā ar apdrošināšanas polisi Pasūtītājam iesniedz apdrošināšanas sabiedrības izziņu – dokumentu, kas apliecina apdrošināšanas aizsardzības esību attiecībā uz konkrēto objektu.
- 7.6. Izpildītājs var veikt publikācijas par veicamo Darbu tikai ar Pasūtītāja iepriekšēju rakstisku piekrišanu. Noteikums neattiecas uz vispārpieejamu informāciju.

8. Nepārvarama vara

- 8.1. Puses nav atbildīgas par līgumsaistību neizpildi vai nepienācīgu izpildi, ja šāda neizpilde vai nepienācīga izpilde radusies nepārvaramas varas rezultātā. Par nepārvaramu varu Puses uzskata dabas katastrofas, militāru agresiju, streikus, grozījumus Latvijas Republikas normatīvajos aktos, valsts institūciju lēmumus un citus nepārvaramas varas izpausmes veidus, kas traucē izpildīt Līgumu, un kas nav izveidojušies kā Pušu darbības un bezdarbības tiešas vai netiešas sekas, kurus Puses nav paredzējušas un nav varējušas paredzēt, kā arī tos, pret kuriem Puses nav varējušas nodrošināties, noslēdzot Līgumu.
- 8.2. Ja iestājas nepārvaramas varas apstākļi, Pusēm, ja tas ir iespējams, ir pienākums nekavējoties mutiski informēt otras Puses pārstāvjus, kā arī ne vēlāk kā 2 (divu) dienu laikā pēc minēto apstākļu konstatēšanas iesniegt rakstveida paziņojumu otrai Pusei. Paziņojumā jāraksturo apstākļi, kā arī to ietekmes vērtējums attiecībā uz savu pienākumu izpildi saskaņā ar Līgumu un izpildes termiņu. Paziņojumā jānorāda termiņš, kad būs iespējams turpināt Līgumā paredzēto pienākumu izpildi.
- 8.3. Nepārvaramas varas apstākļiem beidzoties, Pusei, kura pirmā konstatējusi minēto apstākļu izbeigšanos, ir pienākums nekavējoties iesniegt rakstisku paziņojumu otrai Pusei par minēto apstākļu beigšanos.
- 8.4. Ja Līgums tiek pārtraukts nepārvaramas varas dēļ, tad Izpildītājs saņem samaksu par visu līdz tam paveikto Darba daļu, nododot Darbu Pasūtītājam esošajā izstrādes pakāpē.

9. Līguma izbeigšana

- 9.1. Pasūtītājs ir tiesīgs vienpusēji izbeigt Līgumu, par to savlaicīgi informējot Izpildītāju, gadījumā, ja iestājas tādi apstākļi, kuru dēļ Pasūtītājam nav iespējas nodot būvprojektu ekspertīzei atbilstoši iepirkuma “Par būvprojekta “Liepājas vieglatlētikas manēža Rīgas ielā 50, Liepājā” ekspertīzi” (LPP 2016/77) nosacījumiem.
- 9.2. Pasūtītājs ir tiesīgs vienpusēji izbeigt Līgumu, brīdinot par to Izpildītāju rakstiski vismaz 5 (*piecas*) dienas iepriekš, ja
 - 9.2.1. Izpildītājs nokavē Līguma izpildi ilgāk par 10 (*desmit*) dienām.
 - 9.2.2. ja Izpildītājs nav iesniedzis Pasūtītājam Līguma 7.5.punktā noteiktos dokumentus šajā punktā noteiktajā termiņā.
 - 9.2.3. ja pret Izpildītāju uzsākts maksātnespējas process vai tā darbība tiek pārtraukta vai izbeigta.
- 9.3. Līgumu var izbeigt pirms termiņa, Pusēm rakstiski vienojoties.

10. Pārstāvji un kontaktinformācija

- 10.1. Pasūtītāja pārstāvis ar Līgumu saistītu jautājumu risināšanā, kā arī attiecībā uz darbu izpildi ir: XXXXX.
- 10.2. Izpildītāja pārstāvis ar Līgumu saistītu jautājumu risināšanā, kā arī attiecībā uz darbu izpildi un pabeigšanu ir: XXXXX.
- 10.3. Būvprojekta ekspertīzes vadītājs ir: **Artis Dzirkalis**, būvprakses sertifikāta numurs 20-4550, XXXXX.
- 10.4. Puses vienojas, ka katrai Pusei ir tiesības jebkurā laikā mainīt savu Līgumā norādīto pārstāvi. Puses nekavējoties rakstiski informē otru Pusi par pārstāvju nomaiņu. Rakstiski paziņoto pārstāvju pilnvaras ir spēkā līdz to atsaukumam. Līguma izpildē iesaistītās sertificētās personas Izpildītājs var mainīt, ievērojot Līguma 11.sadaļā noteikto.

11. Līguma izpildē iesaistītā personāla un apakšuzņēmēju nomaiņa

- 11.1. Apakšuzņēmēju un piesaistītā personāla nomaiņa pieļaujama ar Pasūtītāja rakstisku piekrišanu un ievērojot Publisko iepirkumu likumu.
- 11.2. Pasūtītājs pieņem lēmumu atļaut vai atteikt Izpildītāja personāla vai apakšuzņēmēju nomaiņu vai jaunu apakšuzņēmēju iesaistīšanu Līguma izpildē iespējami īsā laikā, bet ne vēlāk kā 5 (*piecu*) darba dienu laikā pēc tam, kad saņēmis visu informāciju un dokumentus, kas nepieciešami lēmuma pieņemšanai saskaņā ar šī Līguma un normatīvo aktu noteikumiem.
- 11.3. Izpildītājam jānodrošina, ka apakšuzņēmējs tam uzticēto Darba daļu nenodos tālāk bez Pasūtītāja rakstiskas piekrišanas.
- 11.4. Darba izpildes laikā Pasūtītājam ir tiesības pieprasīt nomainīt apakšuzņēmēju gadījumā, ja apakšuzņēmējs Darba daļu veic nekvalitatīvi vai neievēro spēkā esošos normatīvos aktus. Izpildītāja pienākums ir nodrošināt Pasūtītāja prasību izpildi par apakšuzņēmēja nomaiņu. Ja Izpildītājs neievēro Līgumā noteikto iesaistītā personāla un apakšuzņēmēju nomaiņas kārtību, Pasūtītājs var apturēt Darba izpildi līdz Izpildītājs ir novērsis konstatētos pārkāpumus un Līguma 4.2.punktā noteiktais Darba izpildes termiņš netiek pagarināts.

12. Strīdi

Puses apņemas veikt visus nepieciešamos pasākumus, lai pārrunu kārtībā atrisinātu visus strīdus, kas radušies saistībā ar Līgumu. Ja vienošanās netiek panākta, visi strīdi tiek atrisināti saskaņā Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem Latvijas Republikas tiesā.

13. Nobeiguma noteikumi

- 13.1. Puses apņemas neizpaust trešajām personām informāciju, ko tās saņēmušas Līguma izpildes laikā no otras Puses, izņemot normatīvajos aktos atrunātos gadījumos.
- 13.2. Visi pielikumi Līgumam ir tā neatņemamas sastāvdaļas, un tie stājas spēkā ar to parakstīšanas brīdi. Pretrunu gadījumā starp Līguma un/vai tā pielikumu dažādajiem noteikumiem vēlēks noteikums atceļ iepriekš pieņemtu, un speciāls noteikums atceļ vispārēju noteikumu.
- 13.3. Līgumu var grozīt vienīgi ar Pušu savstarpēju vienošanos. Šādi grozījumi ir jāveic rakstiski. Grozījumi stājas spēkā no to parakstīšanas brīža. Visi grozījumi Līgumā jāparaksta personām, kas attiecīgo grozījumu dokumentu parakstīšanas brīdī ir tiesīgs parakstīt Puses vārdā šādus dokumentus.
- 13.4. Līgums ir sastādīts 2 (divos) eksemplāros, ar vienādu juridisku spēku, no kuriem katrai Pusei tiek izsniegts viens eksemplārs.

14. Pušu rekvizīti un paraksti

DARBA UZDEVUMS

būvprojekta ekspertīzei

1. Būvprojekta nosaukums: **Liepājas vieglatlētikas manēža, Rīgas ielā 50, Liepājā** (kad. Nr. 1700-021- 0197, Nr.1700-021-0295, Nr.1700-021-0261, Nr.1700-021-0260, Nr.1700-021-0197-001, Nr.1700-021-0091-013).
2. Būvprojekta izstrādātājs: ģenerāluzņēmējs SIA “Merks” (40003304295), apakšuzņēmējs SIA “5.iela” (40003276682), būvprojekta vadītāja Jeļena Krasnorucka (sert.numurs 20-4092).
3. Būvprojekta sastāvs:

Atbilstoši Ministru kabineta 2014.gada 02.septembra noteikumu Nr.529 “Ēku būvnoteikumi” 72.punkta prasībām un Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.633 “Autoceļu un ielu būvnoteikumi” 85.punkta prasībām.

Būvprojekts tiks izstrādāts par pamatu ņemot SIA “K IDEA” (40103251384) izstrādāto būvprojektu minimālajā sastāvā “Liepājas vieglatlētikas manēža (izmaiņas saskaņotā projektā) Rīgas ielā 50, Liepājā” un tehnisko specifikāciju aprakstu.
4. Ekspertīzes pamatuzdevumi:
 - 4.1. veikt būvprojekta visu daļu un sadaļu pilnu ekspertīzi, īpaši pievēršot uzmanību vai darba un materiālu apjomi atbilst projekta risinājumiem un nav atšķirības starp darbu apjomiem un tāmēm, izmaksu atbilstībai;
 - 4.2. izvērtēt, vai būvprojekta dokumentācija ir pilnīga;
 - 4.3. sniegt izvērtējumu par būvprojekta tehniskā risinājuma atbilstību normatīvo aktu, standartu un tehnisko noteikumu prasībām;
 - 4.4. izvērtēt ēkas atbilstību ēkas mehāniskajai stiprībai un stabilitātei noteiktajām prasībām, kā arī ugunsdrošības, lietošanas drošībai;
 - 4.5. izvērtēt ēku būvkonstrukciju un to mezglu atbilstību paredzētajām slodzēm;
 - 4.6. izvērtēt būvprojekta risinājumu atsevišķu sadaļu savstarpējo savietojamību, īpaši pievēršot uzmanību būvkonstrukciju un inženiertīklu krustojumiem;
 - 4.7. izvērtēt būvprojekta daļu un sadaļu atbilstību Ministru kabineta 2015.gada 9.jūnija noteikumiem Nr.281 “Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 202-15 “Būvprojekta saturs un noformēšana””, Ministru kabineta 2014.gada 02.septembra noteikumiem Nr.529 “Ēku būvnoteikumi,” Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumiem Nr.633 “Autoceļu un ielu būvnoteikumi”, citiem spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, kā arī atbilstību projektēšanas uzdevumam un citiem projektēšanas uzsākšanai izsniegtajiem dokumentiem;
 - 4.8. būvprojekta ekspertīzes atzinums jāizstrādā atbilstoši Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumu Nr.500 “*Vispārīgie būvnoteikumi*” V nodaļas „*Ekspertīze*” prasībām.
 - 4.9. ekspertīzes rezultātus eksperts apkopo būvprojekta daļas vai sadaļas ekspertīzes atzinumā, atbilstoši Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumu Nr.500 “*Vispārīgie būvnoteikumi*” 3.pielikumam;
 - 4.10. pārliecināties, ka ekspertīzē konstatētās būtiskās būvprojekta kļūdas un nepilnības būvprojekta izstrādātājs ir novērsis, sniedzot attiecīgu atzinumu par to;
 - 4.11. sekot, lai atsevišķi būvprojekta labojumi jebkurā sadaļā tiktu ievērtēti visās pārējās būvprojekta sadaļās uz kurām labojumi attiecas;
 - 4.12. nepieciešamības gadījumā, veikt atkārtotu būvprojekta vai būvprojekta daļu vai sadaļu ekspertīzi;

5. Pasūtītājam nododams būvprojekta ekspertīzes atzinums – 4 (*četros*) eksemplāros drukātā formā un digitālā formā – pdf formātā (ar parakstiem).