

LĪGUMS NR. LPP 2015/38

Liepājā,

2015.gada 26.martā

Liepājas pilsētas pašvaldība, Liepājas pilsētas domes izpilddirektora Edgara Rāta personā, kurš rīkojas uz 2009.gada 5.novembra Saistošo noteikumu Nr.27 „LIEPĀJAS PILSĒTAS PAŠVALDĪBAS NOLIKUMS” pamata, turpmāk tekstā – **Pasūtītājs** un **AS „VCI”** direktora Ginta Lasmaņa personā, kurš rīkojas uz 2014.gada 1.decembra Pilnvaras Nr.1.9-49 pamata, turpmāk tekstā - **Izpildītājs**, saukti arī katrs atsevišķi – Puse, kopā – Puses, noslēdz šādu līgumu, turpmāk tekstā – Līgums:

1.Līguma priekšmets

1.1.Pasūtītājs uzdod, apmaksā un saņem, un Izpildītājs apņemas veikt izmaiņas AS “VCI” izstrādātajā tehniskajā projektā (būvprojektā) “**Grīzupes ielas rekonstrukcija posmā no 14.novembra bulvāra līdz pilsētas robežai, Liepājā**”, saskaņā ar Līgumu, Līguma pielikumiem un atbilstoši Būvniecības likumam, Vispārīgajiem būvnoteikumiem un citiem spēkā esošajiem Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem (turpmāk tekstā – Darbs).

1.2.Līguma neatņemamas sastāvdaļas ir Līguma pielikumi:

1.2.1.Projektēšanas uzdevums;

1.2.2.Izpildītāja piedāvājums un tāme.

2.Vispārīgie noteikumi

2.1.Puses apliecina savu nolūku un gatavību pielikt maksimālas pūles, lai pienācīgi izpildītu līgumsaistības.

2.2.Ja vien Līgumā nav tieši paredzēts, slēdzot Līgumu, visas iepriekšējās rakstiski noslēgtās vienošanās un mutiskās vienošanās starp Pusēm par Līguma priekšmetu zaudē spēku.

2.3.Puses apliecina, ka ir sniegušas pārējām Pusēm patiesu un pilnīgu informāciju.

2.4.Puses apstiprina, ka tās rūpīgi iepazīnušās ar Līgumu un tā pielikumiem un visi noteikumi tām ir saprotami un pieņemami.

3.Izpildītāja apliecinājums

3.1.Izpildītājs apliecina, ka Līguma summa ir pilnīgi pietiekama, lai izpildītu Pasūtītāja prasības saskaņā ar šo Līgumu.

3.2.Izpildītājs apliecina, ka tam ir nepieciešamās speciālās atļaujas un sertifikāti Līgumā noteiktā Darba veikšanai.

4.Līguma un Darba izpildes termiņi

4.1.Līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un Līguma attiecības atzīstamas par pabeigtām tikai pēc tam, kad Puses ir pilnībā izpildījušas savstarpējās saistības, kas izriet no Līguma noteikumiem.

4.2.Izpildītājs apņemas pabeigt Līguma 1.daļas 1.1.punktā minēto Darbu **ne vēlāk kā 180 (viens simts astoņdesmit) kalendāro dienu laikā pēc Līguma parakstīšanas**, nododot ekspertētu, saskaņotas būvprojekta izmaiņas, par kuru saņemta atzīme no Liepājas pilsētas pašvaldības iestādes “Liepājas pilsētas Būvvalde” (turpmāk tekstā – Būvvalde) par projektēšanas nosacījumu izpildi, un nodots atbilstoši šī Līguma 10.1.punktam Pasūtītājam ar nodošanas – pieņemšanas aktu.

4.3.Izpildītājs apņemas ne vēlāk kā **130 (viens simts trīsdesmit) kalendāro dienu laikā pēc Līguma parakstīšanas** prezentēt un ar nodošanas – pieņemšanas aktu iesniegt saskaņotas būvprojekta izmaiņas Pasūtītājam izskatīšanai un lēmuma pieņemšanai par būvprojekta izmaiņu nodošanu ekspertīzes veikšanai papīra un digitālā formā.

4.4.Pasūtītājs apņemas izskatīt būvprojekta izmaiņas **3 (trīs) darba dienu laikā** no būvprojekta izmaiņu saņemšanas brīža.

4.5.Ja Pasūtītājs būvprojekta izmaiņās nekonstatē neatbilstības, tad tas nodod to ekspertīzes veikšanai. Ja Pasūtītājs konstatē būvprojekta izmaiņās neatbilstības, tad būvprojekta izmaiņas tiek atgriezts Izpildītājam neatbilstību labošanai.

4.6. Pasūtītājs apņemas nodrošināt būvprojekta izmaiņu ekspertīzes veikšanu **21 (divdesmit vienu)** kalendāro dienu laikā pēc pozitīva lēmuma pieņemšanas par būvprojekta izmaiņu nodošanu ekspertīzei. Par lēmuma pieņemšanu Pasūtītājs rakstiski informē Izpildītāju.

4.7. Ja tiek saņemts negatīvs ekspertīzes atzinums, tad Izpildītājs apņemas ekspertīzē konstatētās neatbilstības novērst un ar pavadvēstuli iesniegt būvprojekta izmaiņas Pasūtītājam atkārtotai ekspertīzes atzinuma saņemšanai.

4.8. Izpildītājam jānovērš būvprojekta izmaiņu ekspertīzē konstatētās neatbilstības līdz brīdim, kamēr tiek saņemts pozitīvs ekspertīzes atzinums.

4.9. Ja tiek saņemts pozitīvs ekspertīzes atzinums un Izpildītājs ir novērsis ekspertīzē konstatētās neatbilstības, Pasūtītājs saskaņo būvprojekta izmaiņas un iesniedz Izpildītājam būvprojektu būvniecības iesnieguma aizpildīšanai un atzīmes par projektēšanas nosacījumu izpildi saņemšanai no Būvvaldes. Šajā punktā minētais iesniegums jāsaņem ar Pasūtītāju.

4.10. Izpildītājs sedz visas izmaksas, kas rodas Pasūtītājam atkārtotas ekspertīzes gadījumā, pamatojoties uz Pasūtītāja iesniegtu rēķinu.

4.11. Ja Pasūtītājs pārsniedz šī Līguma 4.4 vai 4.6. punktā noteikto termiņu, tad Līguma 4.2. punktā minētais termiņš tiek pagarināts par tik dienām, par cik Pasūtītājs pārsniedza termiņus.

4.12. Par jebkuriem objektīviem apstākļiem, kas kavē vai varētu kavēt Līguma izpildi, Izpildītājam ir pienākums nekavējoties informēt Pasūtītāju.

4.13. Konstatēto būvprojekta izmaiņu neatbilstību labošanai patērētais laiks nevar būt par pamatu šī Līguma 4.2. punktā noteiktā termiņa pagarināšanai.

5. Līguma summa un norēķinu kārtība

5.1. Līguma summa.

Pasūtītājs maksā Izpildītājam Līguma summu par pilnīgu, savlaicīgu un kvalitatīvu Darba izpildi EUR 8'562,00 (astoņi tūkstoši pieci simti sešdesmit divi euro un 00 centi), PVN 21% EUR 1'798,02 (viens tūkstotis septiņi simti deviņdesmit astoņi euro un 2 centi), kas kopā sastāda **EUR 10'360,02 (desmit tūkstoši trīs simti sešdesmit euro un 02 centi)**.

5.2. Norēķinu kārtība par Darbu.

5.2.1. Pasūtītājs veic tikai tāda Darba apmaksu, kas veikts atbilstošā kvalitātē saskaņā ar projektēšanas uzdevumu, spēkā esošajiem Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem un pieņemts ar Pušu parakstītu nodošanas – pieņemšanas aktu.

5.2.2. Apmaksa Izpildītājam par Darbu tiek veikta kā avansa maksājums un galīgais norēķins.

5.2.3. Pasūtītājs maksā Izpildītājam **avansu 20% (divdesmit procentu) apmērā** no Līguma summas saskaņā ar Izpildītāja rēķinu 30 (trīsdesmit) kalendāro dienu laikā, skaitot no rēķina saņemšanas dienas.

5.2.4. Pasūtītājs veic Izpildītājam galīgo norēķinu par Darbu 30 (trīsdesmit) kalendāro dienu laikā pēc Līguma 4.2. punktā minētā nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanas un rēķina saņemšanas.

5.3. Rēķini:

5.3.1. Visiem rēķiniem jābūt adresētiem Pasūtītājam uz tiem ir jāuzrāda Pasūtītāja nosaukums, līguma numurs, kā arī Pasūtītāja rekvizīti.

5.3.2. Avansa rēķinā ir jānorāda, ka tas ir avansa rēķins.

5.3.3. Kopā ar gala norēķina rēķinu jāiesniedz izpildītā Darba nodošanas – pieņemšanas akts.

6. Sapulces

6.1. Pēc vienas Puses pieprasījuma, kas iesniegts otrai Pusei ne vēlāk kā 3 (trīs) darba dienas pirms sapulces datuma, tiek noturētas Pušu sapulces. Uzaicinājumu uz sapulci nosūta elektroniski Pušu pārstāvjiem uz Līgumā norādīto e-pasta adresi. Sapulces norises vietu nosaka Pasūtītājs.

6.2. Sapulces tiek protokolētas un protokolus paraksta Pušu pilnvarotie pārstāvji. Sapulces vada tās Puses pārstāvis, kura sapulci sasaukusi. Sapulces protokolē Izpildītāja pārstāvis. Sagatavotos protokolus nosūta visiem sapulces dalībniekiem elektroniski 2 (divu) darba dienu laikā pēc sapulces. Jebkuras Puses pārstāvis, kurš nepiekrīt protokolam, ir tiesīgs pievienot rakstiskas piezīmes.

6.3. Ja kāda no Pusēm neierodas uz sapulci, tad tiek sastādīts akts, kuru paraksta klātesošās personas.

7. Zaudējumu atlīdzināšana un apdrošināšanas

7.1. Izpildītājam **7 (septiņu)** kalendāro dienu laikā pēc Līguma parakstīšanas jāiesniedz Pasūtītājam Izpildītāja vai būvprojekta vadītāja civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polises apliecināta kopija atbilstoši 2014.gada 19.augusta Ministru kabineta noteikumiem Nr.502 "Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu" un maksājuma apliecināšanas dokumenta kopiju. Ja apdrošināšanas līgums noslēgts uz noteiktu termiņu, Izpildītājs kopā ar apdrošināšanas polisi Pasūtītājam iesniedz apdrošināšanas sabiedrības izziņu – dokumentu, kas apliecina apdrošināšanas aizsardzības esību attiecībā uz konkrēto objektu.

7.2. Izpildītājs ir atbildīgs par Pasūtītājam vai būvuzņēmējam nodarītajiem zaudējumiem, kas radušies būvprojekta risinājumu, kļūdu vai Līguma izpildes termiņa neievērošanas dēļ. Zaudējumi tiek atlīdzināti, Pusēm savstarpēji vienojoties, bet, ja nav iespējams rast abpusēji pieņemamu variantu, tiesā Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktā kārtībā.

8. Projektēšana

8.1. Izpildītājs apņemas veikt Darbu atbilstoši Līguma noteikumiem.

8.2. Izpildītājs apņemas saskaņot būvprojekta izmaiņas ar ieinteresētajām institūcijām, zemes īpašniekiem un lietotājiem, Pasūtītāju un Pasūtītāja pārstāvi.

8.3. Izpildītājs apņemas projektēšanas gaitā savlaicīgi saskaņot galvenos projekta risinājumus ar Būvvaldi, Pasūtītāja pārstāvi un Pasūtītāju.

8.4. Izpildītājs pēc Pasūtītāja rakstiska pieprasījuma un Pasūtītāja noteiktā laikā un vietā veic būvprojekta izmaiņu prezentāciju jebkurā tā izstrādes stadijā.

8.5. Izpildītājs pēc Pasūtītāja rakstiska pieprasījuma bez maksas izstrādā un izsniedz papildus rasējumus 3 (trīs) eksemplāros un elektroniski, ja Pasūtītājam vai būvuzņēmējam nav viennozīmīgi izprotami izbūvējamo mezglu griezumi, specifikācija vai nepieciešama cita detalizācijas pakāpe. Iesniegšanas termiņu nosaka Pasūtītājs, ar nosacījumu, ka termiņš ir no 2 (divām) darba dienām līdz 10 (desmit) darba dienām.

8.6. Izpildītājam pēc Pasūtītāja pieprasījuma ir pienākums 5 (piecu) darba dienu laikā sniegt rakstisku atbildi uz Pasūtītāja uzdotajiem jautājumiem vai izvirzītajām pretenzijām par būvprojekta risinājumiem, nepieciešamības gadījumā pievienojot skices, rasējumus vai aprēķinus.

8.7. Izpildītājam ir pienākums bez papildus atlīdzības, pēc Pasūtītāja pieprasījuma, veikt būvprojekta izmaiņas, ja būvdarbu gaitā būvprojektā konstatētas neatbilstības. Iepriekšminēto būvprojekta izmaiņu izpildes termiņu nosaka Pasūtītājs, ar nosacījumu, ka termiņš ir no 2 (divām) darba dienām līdz 10 (desmit) darba dienām.

8.8. Izpildītājs saskaņo ar Pasūtītāja pārstāvi tāmju, darbu apjomu sarakstu un rasējumu detalizācijas pakāpi.

8.9. Tāmes izstrādā sertificēts būvinženieris atbilstoši Ministru kabineta 2006.gada 19.decembra noteikumiem Nr.1014 "Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 501-06 "Būvizmaksu noteikšanas kārtība"".

8.10. Izpildītājs atbild uz Pasūtītāja uzdotajiem jautājumiem un labo kļūdas un trūkumus iesniegtajā projekta dokumentācijā arī pēc Darba pabeigšanas līdz būves pieņemšanai ekspluatācijā. Informācijas iesniegšanas termiņu nosaka Pasūtītājs, ar nosacījumu, ka termiņš ir no 2 (divām) līdz 10 (desmit) darba dienām.

9. Autoruzraudzība

9.1. Izpildītājam maksājamā summa par izstrādātā būvprojekta izmaiņu autoruzraudzību ir EUR 500,00 (*pieci simti euro*) un PVN 21% EUR 105,00 (*viens simts pieci euro*), kas kopā sastāda **EUR 605,00 (seši simti pieci euro)**.

9.2. Pēc Pasūtītāja pieprasījuma Izpildītājam ir pienākums slēgt līgumu par autoruzraudzības veikšanu.

9.3. Pasūtītājs autoruzraudzības līgumu slēgs par realizējamo vai realizējamām kārtām atsevišķi.

9.4. Gadījumā, ja Izpildītājs atsakās slēgt autoruzraudzības līgumu, Pasūtītājs ir tiesīgs izvēlēties citu izpildītāju projekta uzraudzības veikšanai, bet Izpildītājs apmaksāt visus zaudējumus un visas papildus izmaksas, kas radušās Pasūtītājam, slēdzot līgumu ar citu izpildītāju.

10. Darba nodošana un pieņemšana

10.1. Darba pieņemšana notiek, sastādot Darba nodošanas – pieņemšanas aktu 2 (divos) eksemplāros, ko paraksta Pasūtītājs un Izpildītājs. Darba pieņemšana neatbrīvo Izpildītāju no pienākuma novērst konstatētos trūkumus, kā arī vēlāk konstatētos trūkumus, un segt Pasūtītājam kļūdaina projekta vai kļūdainu apjomu rezultātā radītos zaudējumus.

10.2. Par pabeigtu Darbu uzskatāms būvprojekts kas ir saskaņots ar Pasūtītāju, par ko ir saņemts pozitīvs ekspertīzes atzinums un saņemts atzinums no Būvvaldes par projektēšanas nosacījumu izpildi, un Pasūtītājam iesniegta Projektēšanas uzdevuma 8.sadaļā norādītā dokumentācija noteiktā apjomā un formā.

10.3. Visus dokumentus Izpildītājs sastāda latviešu valodā. Ja dokuments ir svešvalodā, tad Pretendents pievieno tulkojumu valsts valodā saskaņā ar 2000.gada 22.augusta Ministru kabineta noteikumiem Nr.291 “Kārtība, kādā apliecināmi dokumentu tulkojumi valsts valodā”.

11. Pušu atbildība

11.1. Izpildītājs uzņemas pilnu atbildību par būvprojekta atsevišķu sadaļu savstarpējo atbilstību un būvprojekta saturu kopumā, pat ja būvprojektu ir pieņēmis Pasūtītājs.

11.2. Pasūtītājs maksā Izpildītājam līgumsodu, ja avansa maksājums vai galīgais norēķins netiek veikti Līguma 5.2.punkta apakšpunktos noteiktajos termiņos, 0,5% (nulle komats piecu procentu) apmērā no neapmaksātās summas par katru nokavēto dienu, bet ne vairāk kā 10% (desmit procenti) no neapmaksātās summas, saskaņā ar iesniegto rēķinu.

11.3. Izpildītājs maksā Pasūtītājam līgumsodu, ja Izpildītāja vainas dēļ tiek nokavēts kāds no šajā Līgumā 4.2., 4.3., 8.6. vai 8.7. punktos noteiktajiem termiņiem, 0,5% (nulle komats piecu procentu) apmērā no Līguma summas par katru nokavēto dienu, bet kopsummā ne vairāk kā 10% (desmit procenti) no Līguma summas, saskaņā ar iesniegto rēķinu. Turpmākie norēķini starp Izpildītāju un Pasūtītāju tiek veikti pēc līgumsoda nomaksas.

11.4. Izpildītājs 30 (trīsdesmit) kalendāro dienu laikā pēc Līguma 6.3.punktā minētā akta sastādīšanas un attiecīga rēķina saņemšanas dienas maksā Pasūtītājam līgumsodu, ja Izpildītāja pārstāvis nav ieradies uz Pasūtītāja organizētu sapulci EUR 70,00 (septiņdesmit euro un 00 centi) apmērā par katru gadījumu, saskaņā ar iesniegto rēķinu. Turpmākie norēķini starp Izpildītāju un Pasūtītāju tiek veikti pēc līgumsoda nomaksas.

11.5. Pasūtītājs var piemērot Izpildītājam līgumsodu EUR 250,00 (divi simti piecdesmit euro) apmērā par katru gadījumu, kad būvprojektā pieļauto Izpildītāja kļūdu dēļ ir jāpārtrauc būvdarbu iepirkuma procedūra vai jāveic grozījumi būvdarbu iepirkuma dokumentācijā. Turpmākie norēķini starp Izpildītāju un Pasūtītāju tiek veikti pēc līgumsoda nomaksas.

11.6. Līgumsoda samaksa neatbrīvo Puses no saistību turpmākas izpildes, kā arī neierobežo Pušu tiesības prasīt zaudējumu atlīdzību.

12. Būvprojekta mantiskās un nemantiskās autortiesības

12.1. Visas mantiskās autortiesības pilnā apjomā un bez nosacījumiem uz būvprojektu (tajā skaitā tā etapu, daļu) un tiem pievienotajiem materiāliem un dokumentiem vienlaicīgi ar Darbu pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanu un brīdi, kad Pasūtītājs pilnībā norēķinājies ar Izpildītāju, tiek nodotas Pasūtītājam. Tai skaitā Pasūtītājs iegūst tiesības būvprojektu pārstrādāt, pārveidot, pārdot vai jebkurā citā veidā brīvi izmantot pēc paša ieskatiem.

12.2. Pasūtītājam ir tiesības būvprojektu (tajā skaitā tā etapu, daļu) izmantot pašam vai nodot izmantošanai paredzētajiem mērķiem trešajām personām, t.sk. citam projektētājam.

12.3. Izpildītājs vienlaicīgi ar Līguma noslēgšanu uzņemas saistības atlīdzināt Pasūtītājam un saistību pārņēmējiem tiešos zaudējumus sakarā ar prasībām, kas var tikt vērstas pret Pasūtītāju attiecībā uz autortiesību pārkāpšanu attiecībā uz būvprojektu.

12.4. Nemantiskās autora tiesības, t.i. tiesības uz vārdu, uz būvprojektu pieder Izpildītājam (autoram). Ja būvprojekts netiek pārstrādāts, tad attiecīgi Izpildītājs (autors) ir norādāms kā attiecīgās sadaļas autors, bet pārstrādāšanas gadījumā, kā līdzautors. Autora tiesības tiek noteiktas atbilstoši Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.

12.5. Līgumā noteiktā Līguma summa ietver pilnīgu atlīdzību par būvprojekta izstrādāšanu, Līgumā norādīto tiesību nodošanu Pasūtītājam un būvprojekta izmantošanu atbilstoši Pasūtītājam nodoto tiesību apjomam.

12.6. Izpildītājs nav tiesīgs izmantot būvprojektu, nododot tos trešajām personām ne peļņas gūšanas nolūkos, ne bez atlīdzības, un Izpildītājs ir atbildīgs par visiem zaudējumiem (tai skaitā neiegūto peļņu), kas Pasūtītājam varētu rasties, ja Izpildītājs pārkāptu Līguma nosacījumus.

13. Nepārvarama vara

13.1. Puses nav atbildīgas par līgumsaistību neizpildi vai nepienācīgu izpildi, ja šāda neizpilde vai nepienācīga izpilde radusies nepārvaramas varas rezultātā. Par nepārvaramu varu Puses uzskata dabas katastrofas, militāru agresiju, streikus, grozījumus Latvijas Republikas normatīvajos aktos un citus nepārvaramas varas izpausmes veidus, kas traucē izpildīt Līgumu, un kas nav izveidojušies kā Pušu darbības un bezdarbības tiešas vai netiešas sekas, kurus Puses nav paredzējušas un nav varējušas paredzēt, kā arī tos, pret kuriem Puses nav varējušas nodrošināties, noslēdzot Līgumu.

13.2. Ja iestājas nepārvaramas varas apstākļi, Pusēm, ja tas ir iespējams, ir pienākums nekavējoties mutiski informēt Puses pārstāvjus, kā arī ne vēlāk kā 2 (divu) dienu laikā pēc minēto apstākļu konstatēšanas iesniegt rakstveida paziņojumu otrai Pusei. Paziņojumā jāraksturo apstākļi, kā arī to ietekmes vērtējums attiecībā uz savu pienākumu izpildi saskaņā ar Līgumu un izpildes termiņu. Paziņojumā jānorāda termiņš, kad būs iespējams turpināt Līgumā paredzēto pienākumu izpildi.

13.3. Nepārvaramas varas apstākļiem beidzoties, Pusei, kura pirmā konstatējusi minēto apstākļu izbeigšanos, ir pienākums nekavējoties iesniegt rakstisku paziņojumu otrai Pusei par minēto apstākļu beigšanos.

14. Līguma izbeigšana

14.1. Pasūtītājs ir tiesīgs izbeigt Līgumu ar Izpildītāju pēc savas iniciatīvas, nemaksājot līgumsodu, bet brīdinot par to Izpildītāju rakstiski vismaz 7 (septiņas) dienas iepriekš un veicot savstarpējos norēķinus, šādos gadījumos:

14.1.1. ja Izpildītājs nokavē Līguma izpildi tā, ka Pasūtītājs nokavējuma dēļ vairs nav ieinteresēts Līguma izpildīšanā;

14.1.2. ja Izpildītājs patvaļīgi pārgrozījis Projektēšanas uzdevumā minētās prasības;

14.1.3. ja Izpildītājs nav iesniedzis Līguma 7.1 punktā noteiktos dokumentus Līgumā noteiktajā laikā;

14.1.4. ja Izpildītājs neievēro Līguma nosacījumus;

14.1.5. ja pret Izpildītāju uzsākts maksātnespējas process vai tā darbība ir izbeigta vai pārtraukta.

14.2. Ja Pasūtītājs izbeidz Līgumu saskaņā ar jebkuru no šā Līguma 14.1.punkta apakšpunktiem, Pasūtītājs var piemērot Izpildītājam līgumsodu līdz EUR 1'712,40 (viens tūkstotis septiņi simti divpadsmit euro un 40 centi), kuru Izpildītājam jāapmaksā 30 (trīsdesmit) kalendāro dienu laikā pēc paziņojuma par Līguma izbeigšanu un rēķina nosūtīšanas.

14.3. Izpildītājs ir tiesīgs izbeigt Līgumu pēc savas iniciatīvas, rakstiski brīdinot Pasūtītāju vismaz 7 (septiņas) dienas iepriekš, ja Pasūtītājs kavē maksājumu termiņu vairāk par 60 (sešdesmit) dienām.

14.4. Gadījumā, ja Izpildītājs izbeidz Līgumu 14.3.punktā paredzētajā gadījumā un kārtībā, tad Pasūtītājs 10 (desmit) darba dienu laikā, skaitot no Izpildītāja brīdinājuma par Līguma izbeigšanu saņemšanas, veic visus Izpildītājam nesamaksātos maksājumus, kas pamatoti ar izpildītā Darba aktiem un rēķinu par līgumsodiem.

14.5. Ja Pasūtītājs 7 (septiņu) dienu laikā no Izpildītāja brīdinājuma saņemšanas dienas veic Izpildītājam visu kavēto maksājumu un līgumsodu samaksu, tad Puses var vienoties par Līgumā paredzēto Darbu izpildi, pagarinot Darba nodošanas termiņu par tik dienām, par cik Izpildītājs bija apturējis Darba izpildi.

14.6. Ja Līguma izbeigšanas brīdī kvalitatīvi paveiktā Darba daļa ir mazāka par saņemto avansu, Izpildītājs atmaksā Pasūtītājam starpību par nepaveikto darbu apjomu.

14.7. Izpildītājam, Līguma izbeigšanas gadījumā, jānodod Pasūtītājam izstrādātais būvprojekts esošajā apjomā.

15. Konfidencialitāte

15.1. Puses apņemas aizsargāt, neizplatīt un bez iepriekšējas savstarpējas rakstiskas saskaņošanas neizpaust trešajām personām konfidenciālu informāciju (pilnīgi vai daļēji Līguma vai citu ar tā izpildi saistītu dokumentu saturu, informāciju par Pušu finansiālo situāciju vai finanšu avotiem, vadības sistēmu vai saimnieciskajām darbībām, kā arī tehniska, komerciāla un jebkāda cita rakstura informāciju par citas Puses darbību), kas kļuvusi tām pieejama līgumsaistību izpildes gaitā, izņemot Latvijas Republikas normatīvajos aktos paredzētos gadījumus.

15.2. Pusēm ir tiesības sniegt informāciju saviem apakšuzņēmējiem, piegādātājiem un darbiniekiem, ja tiem šī informācija ir nepieciešama Līguma izpildei. Puses apņemas nodrošināt minētās informācijas neizpaušanu no darbinieku, apakšuzņēmēju vai trešo personu puses, kas piedalās Līguma izpildīšanā.

15.3. Puses ir savstarpēji atbildīgas par Līgumā paredzēto konfidencialitātes noteikumu pārkāpšanu.

15.4. Līguma 15.daļā minētajiem noteikumiem nav laika ierobežojuma un uz tiem neattiecas Līguma darbības termiņš.

16. Pārstāvji, sertificētie speciālisti un kontaktinformācija

16.1. Pasūtītāja pārstāvis ar šo Līgumu saistītu jautājumu risinājumu sagatavošanā, dokumentu apriti kā arī attiecībā uz Darba izpildi, ir SIA "Komunālā pārvalde" tehniskā direktore **Dina Kupača, XXXXX**.

16.2. Pasūtītāja pārstāvja kompetencē ir saskaņot Izpildītāja rēķinus, galvenos projekta risinājumus un Darba nodošanas – pieņemšanas aktu, piedalīties sapulcēs un vadīt tās, parakstīt sapulču protokolus, pieprasīt Izpildītājam atbilstoši Līguma 8.5. punktam papildus dokumentāciju, saskaņot tāmju, darbu apjomu un rasējumu detalizācijas pakāpi.

16.3. Izpildītāja pārstāvis ar šo Līgumu saistītu jautājumu risināšanā, kā arī attiecībā uz Darba izpildi un pabeigšanu ir: **Gints Lasmanis, XXXXX**.

16.4. Būvprojekta vadītājs ir **Gints Lasmanis, XXXXX**.

16.5. Izpildītājam ir tiesības būvprojekta vadītāju mainīt tikai ar Pasūtītāja rakstisku piekrišanu.

17. Strīdi

Puses apņemas veikt visus nepieciešamos pasākumus, lai pārrunu kārtībā atrisinātu visus strīdus, kas radušies saistībā ar Līgumu. Ja vienošanās netiek panākta, visi strīdi tiek atrisināti saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem Latvijas Republikas tiesā.

18. Dažādi noteikumi

18.1. Izpildītājs var veikt publikācijas par veicamo Darbu tikai ar Pasūtītāja iepriekšēju rakstisku piekrišanu.

18.2. Pasūtītājs ir tiesīgs mainīt, labot, pārstrādāt un publicēt Izpildītāja izstrādāto būvprojektu bez Izpildītāja atļaujas, norādot, kas un kāpēc ir veicis šīs izmaiņas.

19. Līguma grozījumi

19.1. Līgumu un tā pielikumus var grozīt vienīgi ar Pušu savstarpēju rakstisku vienošanos.

19.2. Līgumā noteiktos termiņus var grozīt, Pusēm vienojoties, jebkurā gadījumā, kad iestājas tādi apstākļi, kuru dēļ noteikto termiņu pagarinājums ir nepieciešams un šos apstākļus Izpildītājs nevarēja ne paredzēt, ne ietekmēt, tai skaitā:

19.2.1. ja no Izpildītāja neatkarīgu apstākļu dēļ tiek apgrūtināta vai uz laiku ir neiespējama Līgumā noteikto Darbu izpilde;

19.2.2. Darba apturēšana pēc Pasūtītāja norādījuma vai izmaiņas projektēšanas uzdevumā, kā arī citos Pasūtītāja un trešo personu izdotajos dokumentos

19.2.3. Darba veikšanu ir kavējuši būtiski atšķirīgi apstākļi no Līgumā paredzētajiem, kas nav radušies Izpildītāja vainas dēļ.

20. Nobeiguma noteikumi

20.1. Visi pielikumi Līgumam ir tā neatņemamas sastāvdaļas, un tie stājas spēkā ar to parakstīšanas brīdi. Pretrunu gadījumā starp Līguma un/vai tā pielikumu dažādajiem noteikumiem vēlāks noteikums atceļ iepriekš pieņemtu, un speciāls noteikums atceļ vispārēju noteikumu.

20.2. Līgums ir sastādīts 3 (trijos) eksemplāros uz 7 (septiņām) lapām, neskaitot pielikumus, ar vienādu juridisku spēku, no kuriem katrai Pusei tiek izsniegts viens eksemplārs.

21.Pušu rekvizīti un paraksti