

## LĪGUMS Nr. LPP 2017/63

Liepājā,

2017.gada 21.augustā

**Liepājas pilsētas pašvaldības iestāde “Komunālā pārvalde”** tās vadītāja Jāņa Neimaņa personā, kurš rīkojas uz Nolikuma pamata, turpmāk tekstā – Pasūtītājs, un **SIA “A.R.T. projekts”** tās valdes locekļa Andra Tomsona personā, kurš rīkojas uz Statūtu pamata, turpmāk tekstā - Izpildītājs, saukti arī katrs atsevišķi – Puse, kopā – Puses, noslēdz šādu līgumu, turpmāk tekstā – Līgums:

### 1.Līguma priekšmets

1.1.Pamatojoties uz sarunu procedūras “Skvēra labiekārtojums Republikas un K.Valdemāra ielas krustojumā, Liepājā” (identifikācijas Nr. LPP 2017/63) rezultātiem, Pasūtītājs uzdod un apmaksā, un Izpildītājs apņemas veikt **būvprojekta izstrādi objektam “Skvēra labiekārtojums Republikas un K.Valdemāra ielas krustojumā, Liepājā”** saskaņā ar Līgumu, Līguma pielikumiem un atbilstoši Būvniecības likumam, Vispārīgajiem būvnoteikumiem un citiem spēkā esošajiem Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem (turpmāk tekstā – Darbs).

1.2.Līguma neatņemamas sastāvdaļas ir Līguma pielikumi:

1.2.1.Projektēšanas uzdevums;

1.2.2.Izpildītāja piedāvājums – tāme.

### 2.Vispārīgie noteikumi

2.1.Puses apliecina savu nolūku un gatavību pielikt maksimālas pūles, lai pienācīgi izpildītu līgumsaistības.

2.2.Ja vien Līgumā nav tieši paredzēts pretējais, slēdzot Līgumu, visas iepriekšējās rakstiski noslēgtās vienošanās un mutiskās vienošanās starp Pusēm par šī Līguma priekšmetu zaudē spēku.

2.3.Puses apliecina, ka ir sniegušas otrai Pusei patiesu un pilnīgu informāciju.

2.4.Puses apstiprina, ka tās rūpīgi iepazīnušās ar Līgumu un tā pielikumiem, un, ka visi noteikumi ir tām saprotami un pieņemami.

2.5.Līguma izpildes oficiālā un darba valoda ir latviešu valoda. Visām personām, kas iesaistītas Līguma izpildē, ir jānodrošina saziņa latviešu valodā atbilstoši šīs personas kompetencei Līguma izpildē. Visi ar Līguma izpildi saistītie dokumenti jāsaģatavo latviešu valodā. Dokumentiem, kuri ir izdoti svešvalodā, jāpievieno normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā apliecināts tulkojums latviešu valodā.

### 3.Izpildītāja apliecinājums

3.1.Izpildītājs apliecina, ka Līguma summa ir pilnīgi pietiekama, lai izpildītu Pasūtītāja prasības, saskaņā ar šo Līgumu.

3.2.Izpildītājs apliecina, ka tam ir nepieciešamās speciālās atļaujas un sertifikāti Līgumā noteiktā Darba veikšanai.

### 4.Līguma un Darba izpildes termiņi

4.1.Līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un Līguma attiecības atzīstamas par pabeigtām tikai pēc tam, kad Puses ir pilnībā izpildījušas savstarpējās saistības, kas izriet no Līguma noteikumiem.

4.2.Izpildītājs apņemas pabeigt Līguma 1.1.punktā minēto Darbu un nodot Darbu Pasūtītājam ar nodošanas – pieņemšanas aktu, atbilstoši Līguma 10.1.punktam **ne vēlāk kā 110 (viens simts desmit) dienu laikā pēc Līguma noslēgšanas.**

4.3.Izpildītājs apņemas ne vēlāk kā **30 (trīsdesmit)** kalendāro dienu laikā pēc Līguma noslēgšanas iesniegt Pasūtītājam un Liepājas pilsētas pašvaldības iestādei "Liepājas pilsētas Būvvalde" (turpmāk tekstā - Būvvalde) skici būtisko risinājumu saskaņošanai. Pasūtītājs un Būvvalde izskata skici **5 (piecu)** darba dienu laikā un informē Izpildītāju par izvēlēto variantu vai konstatētajiem trūkumiem.

4.4.Izpildītājs apņemas ne vēlāk kā **80 (astoņdesmit)** kalendāro dienu laikā pēc Līguma noslēgšanas prezentēt un ar nodošanas – pieņemšanas aktu iesniegt saskaņotu būvprojektu Pasūtītājam izskatīšanai.

4.5.Pasūtītājs apņemas izskatīt būvprojektu **5 (piecu)** kalendāro dienu laikā no būvprojekta saņemšanas brīža.

- 4.6. Ja Pasūtītājs būvprojektā nekonstatē neatbilstības, tad Pasūtītājs saskaņo būvprojektu un iesniedz Izpildītājam būvprojektu būvniecības iesnieguma aizpildīšanai un atzīmes par projektēšanas nosacījumu izpildi saņemšanai no Būvvaldes. Šajā punktā minētais iesniegums jāsaņem ar Pasūtītāju.
- 4.7. Ja Pasūtītājs konstatē neatbilstības būvprojektā, tad Izpildītājs apņemas konstatētās neatbilstības novērst un ar pavadvēstuli iesniegt būvprojektu Pasūtītājam atkārtotai izskatīšanai.
- 4.8. Ja Pasūtītājs pārsniedz šī Līguma 4.3. vai 4.5.punktā noteikto termiņu, tad Līguma 4.2.punktā noteiktais termiņš tiek pagarināts par tik dienām, par cik Pasūtītājs pārsniedzis termiņus.
- 4.9. Par jebkuriem objektīviem apstākļiem, kas kavē vai varētu kavēt Līguma izpildi, Izpildītājam ir pienākums 3 (trīs) darba dienu laikā no attiecīgo apstākļu iestāšanās rakstiski informēt Pasūtītāju.
- 4.10. Pasūtītāja konstatēto būvprojekta neatbilstību labošanai patērētais laiks nevar būt par pamatu Līguma 4.2.punktā minētā termiņa pagarināšanai.

### 5. Līguma summa un norēķinu kārtība

5.1. Pasūtītājs maksā Izpildītājam Līguma summu par pilnīgu, savlaicīgu un kvalitatīvu Darba izpildi EUR 11'990,00 (vienpadsmit tūkstoši deviņi simti deviņdesmit euro un 00 centi), PVN 21% EUR 2'517,90 (divi tūkstoši pieci simti septiņpadsmit euro un 90 centi), kopā **EUR 14'507,90 (četrpadsmit tūkstoši pieci simti septiņi euro un 90 centi).**

#### 5.2. Norēķinu kārtība par Darbu.

5.2.1. Pasūtītājs veic tikai tāda Darba apmaksu, kas veikts atbilstošā kvalitātē saskaņā ar projektēšanas uzdevumu, Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un kas pieņemts ar Pušu parakstītu nodošanas – pieņemšanas aktu.

5.2.2. Apmaksa Izpildītājam par Darbu tiek veikta kā avansa maksājums un galīgais norēķins.

5.2.3. Pasūtītājs maksā Izpildītājam avansu **20% (divdesmit procentu) apmērā** no Līguma summas pēc Līguma 7.1.punktā minētās avansa garantijas saņemšanas, saskaņā ar Izpildītāja rēķinu, 30 (trīsdesmit) kalendāro dienu laikā, skaitot no rēķina un avansa garantijas saņemšanas dienas.

5.2.4. Pasūtītājs maksā Izpildītājam galīgo norēķinu par Darbu, atskaitot avansa maksājumu, 30 (trīsdesmit) kalendāro dienu laikā pēc Līguma 4.2.punktā minētā nodošanas – pieņemšanas akta abpusējas parakstīšanas un rēķina saņemšanas.

#### 5.3. Rēķini:

5.3.1. Visiem rēķiniem jābūt adresētiem Pasūtītājam, tajos ir jānorāda Pasūtītāja nosaukums, Līguma numurs un Līguma punkts, saskaņā, ar kuru ir veicama apmaksu, Pasūtītāja rekvizīti, kā arī cita informācija pēc Pasūtītāja pieprasījuma.

5.3.2. Avansa rēķinā ir jānorāda, ka tas ir avansa rēķins.

5.3.3. Kopā ar gala rēķinu jāiesniedz izpildītā Darba nodošanas – pieņemšanas akts.

### 6. Sapulces

6.1. Pēc vienas Puses pieprasījuma, kas nosūtīts otrai Pusei, vai tās pārstāvim uz norādīto e-pasta adresi ne vēlāk kā 3 (trīs) darba dienas pirms sapulces datuma, tiek noturētas Pušu sapulces.

6.2. Sapulces tiek protokolētas un protokolus paraksta Pušu pilnvarotie pārstāvji. Sapulces vada Pasūtītāja pārstāvis, un protokolē Izpildītāja pārstāvis. Sagatavotos protokolus Izpildītājs nosūta elektroniski Pasūtītājam 2 (divu) darba dienu laikā pēc sapulces. Jebkuras Puses pārstāvis, kurš nepiekrīt protokolam, ir tiesīgs pievienot rakstiskas piezīmes.

6.3. Ja kāda no Pusēm neierodas uz sapulci un nav savlaicīgi par to brīdinājusi otru Pusi, tad tiek sastādīts akts, kuru paraksta klātesošās personas.

### 7. Zaudējumu atlīdzināšana un apdrošināšanas

7.1. Priekšapmaksas jeb avansa maksājuma nodrošinājums:

7.1.1. Izpildītājam **7 (septiņu)** kalendāro dienu laikā pēc Līguma parakstīšanas jāiesniedz Pasūtītājam priekšapmaksas jeb avansa maksājuma nodrošinājumu apliecinošs dokumenta oriģināls – kredītiestādes vai tās filiāles garantija, vai apdrošināšanas sabiedrības līgums, polise vai cits dokuments, uz kura pamata Pasūtītājs var vērsties pie kredītiestādes vai apdrošināšanas sabiedrības ar prasību atmaksāt Pasūtītājam avansu, ko Pasūtītājs izmaksājis Izpildītājam, ja Izpildītājs neizpilda Līguma nosacījumus.

- 7.1.2. Priekšapmaksas jeb avansa maksājuma nodrošinājumam jābūt pirmā pieprasījuma par pilnu avansa maksājuma apmēru un tam jābūt spēkā līdz Līguma izpildes termiņa beigām.
- 7.2. Izpildītājam jāveic savas profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšana atbilstoši Līgumā un Latvijas Republikā spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktajām prasībām.
- 7.3. Izpildītājam **7 (septiņu)** kalendāro dienu laikā pēc Līguma parakstīšanas jāiesniedz Pasūtītājam būvprojekta vadītāja vai Izpildītāja, kas nodarbina konkrēto būvspeciālistu, civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas apliecināta kopija atbilstoši Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumiem Nr.502 "Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu" un maksājuma apliecināšanas dokumenta kopiju. Ja apdrošināšanas līgums noslēgts uz noteiktu termiņu, Izpildītājs kopā ar apdrošināšanas polisi Pasūtītājam iesniedz apdrošināšanas sabiedrības izziņu – dokumentu, kas apliecina apdrošināšanas aizsardzības esību attiecībā uz konkrēto objektu.
- 7.4. Izpildītājs ir atbildīgs par būvuzņēmējam vai trešajām personām nodarītajiem zaudējumiem, kas radušies būvprojekta risinājumam, kļūdu vai Līguma izpildes termiņa neievērošanas dēļ.
- 7.5. Puses ir savstarpēji atbildīgas par Līguma saistību nepildīšanu vai nepienācīgu izpildi, kā arī atlīdzina otram Pusei šajā sakarā radušos zaudējumus.

## 8. Projektēšana

- 8.1. Izpildītājs apņemas veikt Darbu atbilstoši Līguma noteikumiem.
- 8.2. Izpildītājs apņemas saskaņot būvprojektu ar ieinteresētajām institūcijām, zemes īpašniekiem un lietotājiem, projektēšanas uzdevumā prasītajām institūcijām, Pasūtītāju un Pasūtītāja pārstāvi.
- 8.3. Izpildītājs apņemas projektēšanas gaitā savlaicīgi saskaņot galvenos būvprojekta risinājumus ar Būvvaldi un Pasūtītāju.
- 8.4. Izpildītājs pēc Pasūtītāja rakstiska pieprasījuma un Pasūtītāja noteiktā laikā un vietā veic būvprojekta prezentāciju jebkurā tā izstrādes stadijā. Būvprojekta prezentāciju ārpus Līgumā noteiktajām sapulcēm Izpildītājam Līguma ietvaros ir jānodrošina pēc Pasūtītāja pieprasījuma ne vairāk kā 5 (piecas) reizes. Pasūtītājs par prezentācijas vietu un laiku informē Izpildītāju ne vēlāk kā 5 (piecas) darba dienas iepriekš.
- 8.5. Izpildītājs pēc Pasūtītāja rakstiska pieprasījuma bez maksas izstrādā un izsniedz papildus rasējumus 3 (trīs) eksemplāros un elektroniski, ja Pasūtītājam vai būvuzņēmējam nav viennozīmīgi izprotami izbūvējamo mezglu griezumus, specifikācija vai nepieciešama cita detalizācijas pakāpe.
- 8.6. Izpildītājam pēc Pasūtītāja pieprasījuma ir pienākums 5 (piecu) darba dienu laikā sniegt rakstisku atbildi uz Pasūtītāja uzdotajiem jautājumiem vai izvirzītajām pretenzijām par būvprojekta risinājumiem, nepieciešamības gadījumā pievienojot skices, rasējumus vai aprēķinus. Ja tas objektīvi nepieciešams, Pasūtītājs nosaka garāku termiņu.
- 8.7. Izpildītājam ir pienākums bez papildus atlīdzības, pēc Pasūtītāja pieprasījuma, veikt būvprojekta korekcijas, ja būvdarbu gaitā būvprojektā konstatētas neatbilstības. Iepriekšminēto būvprojekta korekciju izpildes termiņu nosaka Pasūtītājs, pie nosacījuma, ka termiņš ir no 2 (divām) darba dienām līdz 10 (desmit) darba dienām.
- 8.8. Izpildītājs saskaņo ar Pasūtītāju tāmju, darbu apjomu sarakstu un rasējumu detalizācijas pakāpi.
- 8.9. Tāmes izstrādā sertificēts būvinženieris atbilstoši Ministru kabineta 2017.gada 3.maijā noteikumiem Nr.239 "Latvijas būvnormatīvs LBN 501-17 "Būvizmaksu noteikšanas kārtība"".
- 8.10. Izpildītājs atbild uz Pasūtītāja uzdotajiem jautājumiem un labo kļūdas un trūkumus iesniegtajā būvprojekta dokumentācijā arī pēc Darba pabeigšanas līdz būves pieņemšanai ekspluatācijā. Informācijas iesniegšanas termiņu nosaka Pasūtītājs, ņemot vērā informācijas sagatavošanai objektīvi nepieciešamo termiņu.
- 8.11. Ja būvprojekta vai kādas tā stadijas izvērtēšanas laikā ieinteresētās institūcijas lūdz sniegt papildu paskaidrojumus, norāda uz kādiem būvprojekta trūkumiem vai nepilnībām, Izpildītājs sniedz nepieciešamos paskaidrojumus un par saviem līdzekļiem novērš visas konstatētās nepilnības un norādītos defektus termiņos, kas nav ilgāki par Līgumā noteikto pabeigšanas termiņu konkrētajam darbam. Gadījumā, ja paskaidrojumu sniegšana un/vai defektu un/vai nepilnību novēršana pārsniedz Līgumā noteikto būvprojekta izstrādes pabeigšanas termiņu, Izpildītājs maksā Pasūtītājam Līgumā noteikto līgumsodu par termiņa kavējumu, ja kavējums veidojas Izpildītāja vainas dēļ.

8.12. Pasūtītājs pēc Izpildītāja pieprasījuma sniedz būvprojekta izstrādei attiecīgajā posmā objektīvi nepieciešamo informāciju, ja šāda informācija Izpildītājam nav sniegta jau iepriekš un nav pieejama ne publiski, ne pieprasījuma valsts un pašvaldību institūcijās. Informāciju sniedz 10 (desmit) darba dienu laikā, bet ja tas objektīvi nepieciešams, Pasūtītājs nosaka garāku termiņu, par to informējot Izpildītāju.

## 9. Autoruzraudzība

9.1. Izpildītājam maksājamā summa par izstrādātā projekta autoruzraudzību ir

9.1.1. **1.kārtai** ir EUR 1'200,00 (viens tūkstotis divi simti euro un 00 centi), PVN 21% EUR 252,00 (divi simti piecdesmit divi euro un 00 centi), kopā **EUR 1'452,00 (viens tūkstotis četri simti piecdesmit divi euro un 00 centi).**

9.1.2. **2.kārtai** ir EUR 840,00 (astoņi simti četrdesmit euro un 00 centi), PVN 21% EUR 176,40 (viens simts septiņdesmit seši euro un 40 centi), kopā **EUR 1016,40 (viens tūkstotis sešpadsmit euro un 40 centi).**

9.1.3. **3.kārtai** ir EUR 600,00 (seši simti euro un 00 centi), PVN 21% EUR 126,00 (viens simts divdesmit seši euro un 00 centi), kopā **EUR 726,00 (septiņi simti divdesmit seši euro un 00 centi).**

9.2. Ja kārtu skaits tiks mainīts, tad autoruzraudzības izmaksas tiks aprēķinātas katrai realizējamai būvdarbu kārtai proporcionāli būvdarbu kontroltāmē norādītajām izmaksām.

9.3. Pēc Pasūtītāja pieprasījuma Izpildītājam ir pienākums slēgt līgumu par autoruzraudzības veikšanu atbilstoši Iepirkumā pievienotajam autoruzraudzības līguma projektam.

9.4. Gadījumā, ja Izpildītājs atsakās slēgt autoruzraudzības līgumu, Pasūtītājs ir tiesīgs izvēlēties citu izpildītāju būvprojekta autoruzraudzības veikšanai, bet Izpildītājs apmaksā visus zaudējumus un papildus izdevumus, kas radušies Pasūtītājam, slēdzot līgumu ar citu izpildītāju.

9.5. Līguma 9.1.punktā noteiktās autoruzraudzības izmaksas ir spēkā, ja būvprojekta realizācija tiek uzsākta Vispārīgajos būvnoteikumos noteiktā būvprojekta derīguma termiņa laikā.

## 10. Darba nodošana un pieņemšana

10.1. Darba pieņemšana notiek, sagatavojot Darba nodošanas – pieņemšanas aktu 2 (divos) eksemplāros, ko paraksta Pasūtītājs un Izpildītājs. Darba pieņemšana neatbrīvo Izpildītāju no pienākuma novērst konstatētos trūkumus, kā arī vēlāk konstatētos trūkumus, un segt Pasūtītājam kļūdaina būvprojekta vai kļūdainu darbu apjomu rezultātā radītos zaudējumus.

10.2. Par pabeigtu Darbu uzskatāms būvprojekts, kas ir saskaņots un par ko ir saņemta atzīme par projektēšanas nosacījumu izpildi un Pasūtītājam iesniegta projektēšanas uzdevumā norādītā dokumentācija noteiktā apjomā un formā un par ko parakstīts Darba nodošanas – pieņemšanas akts.

10.3. Visus būvprojekta dokumentus Izpildītājs sagatavo latviešu valodā. Ja dokuments ir svešvalodā, tad Izpildītājs pievieno tulkojumu valsts valodā saskaņā ar Ministru kabineta 2000.gada 22.augusta noteikumiem Nr.291 “Kārtība, kādā apliecināmi dokumentu tulkojumi valsts valodā”.

## 11. Pušu atbildība

11.1. Izpildītājs uzņemas pilnu atbildību par būvprojekta atsevišķu sadaļu savstarpējo atbilstību un būvprojekta saturu kopumā, pat ja Pasūtītājs būvprojektu ir pieņēmis.

11.2. Izpildītājs piemēro Pasūtītājam līgumsodu, ja Līgumā paredzētie maksājumi par darbu netiek veikti Līgumā noteiktajos termiņos, 0,1% (nulle komats viena procenta) apmērā no neapmaksātās summas par katru nokavēto dienu, bet ne vairāk kā 10% (desmit procenti) no neapmaksātās summas, saskaņā ar iesniegto rēķinu.

11.3. Pasūtītājs piemēro Izpildītājam līgumsodu, ja Izpildītāja vainas dēļ tiek nokavēts kāds no Līguma 4.2., 8.6., 8.7., 8.10.punktos noteiktajiem termiņiem, 0,1% (nulle komats viena procenta) apmērā no Līguma summas par katru nokavēto dienu, bet kopsummā ne vairāk kā 10% (desmit procenti) no Līguma summas, saskaņā ar iesniegto rēķinu. Turpmākie norēķini starp Izpildītāju un Pasūtītāju tiek veikti pēc līgumsoda nomaksas.

11.4. Izpildītājs maksā Pasūtītājam līgumsodu, ja Izpildītāja pārstāvis nav ieradies uz Pasūtītāja organizētu sapulci EUR 35,00 (trīsdesmit piecu euro un 00 centi) apmērā par katru gadījumu, saskaņā ar iesniegto rēķinu. Turpmākie norēķini starp Izpildītāju un Pasūtītāju tiek veikti pēc līgumsoda nomaksas.

11.5. Līgumsoda samaksa neatbrīvo Puses no saistību turpmākas izpildes, kā arī neierobežo Pušu tiesības prasīt zaudējumu atlīdzību.

11.6. Ja Izpildītājam jāmaksā līgumsods Pasūtītājam, Pasūtītājs iesniedz Izpildītājam rēķinu.

## **12. Būvprojekta mantiskās un nemantiskās autortiesības**

12.1. Visas mantiskās autortiesības pilnā apjomā un bez nosacījumiem uz būvprojektu (tajā skaitā tā etapu, daļu) un tiem pievienotajiem materiāliem un dokumentiem vienlaicīgi ar Darbu pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanu un brīdi, kad Pasūtītājs pilnībā norēķinājies ar Izpildītāju, tiek nodotas Pasūtītājam. Tai skaitā, Pasūtītājs iegūst tiesības būvprojektu pārstrādāt, pārveidot, pārdot vai jebkurā citā veidā brīvi izmantot pēc paša ieskatiem.

12.2. Pasūtītājam ir tiesības būvprojektu (tajā skaitā tā etapu, daļu) izmantot pašam vai nodot izmantošanai paredzētajiem mērķiem trešajām personām, t.sk. citam projektētājam.

12.3. Izpildītājs vienlaicīgi ar šī Līguma noslēgšanu uzņemas saistības atlīdzināt Pasūtītājam un saistību pārņēmējiem tiešos zaudējumus sakarā ar prasībām, kas var tikt vērstas pret Pasūtītāju attiecībā uz autortiesību pārkāpšanu attiecībā uz būvprojektu.

12.4. Nemantiskās autora tiesības, t.i. tiesības uz vārdu, uz būvprojektu pieder Izpildītājam (autoram). Ja būvprojekts netiek pārstrādāts, tad attiecīgi Izpildītājs (autors) ir norādāms kā attiecīgās sadaļas autors, bet pārstrādāšanas gadījumā, kā līdzautors. Autora tiesības tiek noteiktas atbilstoši Latvijas Republikas likumdošanai.

12.5. Līgumā noteiktā Līguma summa ietver pilnīgu atlīdzību par būvprojekta izstrādāšanu, Līgumā norādīto tiesību nodošanu Pasūtītājam un būvprojekta izmantošanu atbilstoši Pasūtītājam nodoto tiesību apjomam.

## **13. Nepārvarama vara**

13.1. Puses nav atbildīgas par līgumsaistību neizpildi vai nepienācīgu izpildi, ja šāda neizpilde vai nepienācīga izpilde radusies nepārvaramas varas rezultātā. Par nepārvaramu varu Puses uzskata dabas katastrofas, militāru agresiju, streikus, grozījumus Latvijas Republikas normatīvajos aktos un citus nepārvaramas varas izpausmes veidus, kas traucē izpildīt Līgumu, un kas nav izveidojušies kā Pušu darbības un bezdarbības tiešas vai netiešas sekas, kurus Puses nav paredzējušas un nav varējušas paredzēt, kā arī tos, pret kuriem Puses nav varējušas nodrošināties, noslēdzot Līgumu.

13.2. Ja iestājas nepārvaramas varas apstākļi, Pusēm, ja tas ir iespējams, ir pienākums nekavējoties mutiski informēt otras Puses pārstāvjus, kā arī ne vēlāk kā 2 (divu) dienu laikā pēc minēto apstākļu konstatēšanas iesniegt rakstveida paziņojumu otrai Pusei. Paziņojumā jāraksturo apstākļi, kā arī to ietekmes vērtējums attiecībā uz savu pienākumu izpildi saskaņā ar Līgumu un izpildes termiņu. Paziņojumā jānorāda termiņš, kad būs iespējams turpināt Līgumā paredzēto pienākumu izpildi.

13.3. Nepārvaramas varas apstākļiem beidzoties, Pusei, kura pirmā konstatējusi minēto apstākļu izbeigšanos, ir pienākums nekavējoties iesniegt rakstisku paziņojumu pārējām Pusēm par minēto apstākļu beigšanos.

## **14. Līguma izbeigšana**

14.1. Pasūtītājs ir tiesīgs izbeigt Līgumu ar Izpildītāju pēc savas iniciatīvas, nemaksājot līgumsodu, bet brīdinot par to Izpildītāju rakstiski vismaz 7 (septiņas) dienas iepriekš un veicot savstarpējos norēķinus, šādos gadījumos:

14.1.1. ja Izpildītājs nokavē Līguma izpildi vairāk par 20 (divdesmit) dienām;

14.1.2. ja Izpildītājs kavē kādu no Līguma 4. daļā minētajiem starptermiņiem vairāk par 20 (divdesmit) dienām.

14.1.3. ja Izpildītājs patvaļīgi izmainījis projektēšanas uzdevumā minētās prasības;

14.1.4. ja Izpildītājs nav iesniedzis Līguma 7.2. punktā prasīto dokumentāciju Līgumā noteiktajā laikā;

14.1.5. ja pret Izpildītāju uzsākts maksātnespējas process vai tā darbība ir pārtraukta vai izbeigta.

14.1.6. Publisko iepirkumu likuma 64. panta noteiktajos gadījumos.

14.2. Izpildītājs ir tiesīgs izbeigt Līgumu pēc savas iniciatīvas, rakstiski brīdinot Pasūtītāju vismaz 7 (septiņas) dienas iepriekš, ja Pasūtītājs kavē maksājumu termiņu vairāk par 40 (četrdesmit) dienām.

14.3. Ja Līguma izbeigšanas brīdī kvalitatīvi paveiktā Darba daļa ir mazāka par saņemto avansu, Izpildītājs atmaksā Pasūtītājam starpību par nepaveikto darbu apjomu.

14.4. Līguma izbeigšanas gadījumā Izpildītājam jānodod Pasūtītājam izstrādātais būvprojekts esošajā apjomā.

### 15. Konfidencialitāte

15.1. Puses apņemas aizsargāt, neizplatīt un bez iepriekšējas savstarpējas rakstiskas saskaņošanas neizpaust trešajām personām konfidencialu informāciju (pilnīgi vai daļēji Līguma vai citu ar tā izpildi saistītu dokumentu saturu, informāciju par Pušu finansiālo situāciju vai finanšu avotiem, vadības sistēmu vai saimnieciskajām darbībām, kā arī tehniska, komerciāla un jebkāda cita rakstura informāciju par citas Puses darbību), kas kļuvusi tām pieejama līgumsaistību izpildes gaitā, izņemot Latvijas Republikas normatīvajos aktos paredzētos gadījumus.

15.2. Pusēm ir tiesības sniegt informāciju saviem apakšuzņēmējiem, piegādātājiem un darbiniekiem, ja tiem šī informācija ir nepieciešama Līguma izpildei. Puses apņemas nodrošināt minētās informācijas neizpaušanu no darbinieku, apakšuzņēmēju vai trešo personu puses, kas piedalās Līguma izpildīšanā.

15.3. Puses ir savstarpēji atbildīgas par Līgumā paredzēto konfidencialitātes noteikumu pārkāpšanu.

15.4. Līguma 15.daļā minētajiem noteikumiem nav laika ierobežojuma un uz tiem neattiecas Līguma darbības termiņš.

### 16. Pārstāvji, sertificētie speciālisti un kontaktinformācija

16.1. Pasūtītāja pārstāvis ar šo Līgumu saistītu jautājumu risinājumu sagatavošanā, dokumentu apritē, kā arī attiecībā uz Darba izpildi, ir: būvniecības tehnoloģe **Anda Blumberga, tālr.:XXXXXX, e-pasts: anda.blumberga@kpliepaja.lv.**

16.2. Pasūtītāja pārstāvja kompetencē ir saskaņot Izpildītāja rēķinus, galvenos būvprojekta risinājumus un Darba nodošanas – pieņemšanas aktu, piedalīties un vadīt sapulces un parakstīt sapulču protokolus, pieprasīt Izpildītājam atbilstoši Līguma 8.5.punktam papildus dokumentāciju, saskaņot tāmju, darbu apjomu un rasējumu detalizācijas pakāpi.

16.3. Izpildītāja pārstāvis ar šo Līgumu saistītu jautājumu risināšanā, kā arī attiecībā uz Darba izpildi, pabeigšanu un būvprojekta vadītājs ir: **Andris Tomsons, tālr.:XXXXXX, e-pasts: atoms@artprojekts.lv.**

16.4. Pasūtītājam un Izpildītājam ir tiesības jebkurā laikā mainīt savu Līgumā norādīto pārstāvi. Puses nekavējoties rakstiski informē otru Pusi par pārstāvju nomaiņu. Rakstiski paziņoto pārstāvju pilnvaras ir spēkā līdz to atsaukumam.

16.5. Izpildītājs nodrošina šādu speciālistu dalību Līguma izpildē (*saskaņā ar Iepirkumam iesniegto informāciju par personām, kas atbildīgas par būvprojekta izstrādi*):

16.5.1. Arhitektūras projektēšana – Andris Tomsons

16.5.2. Arhitektūras projektēšana – Līva Tomšone;

16.5.3. Ainavu arhitektūra – Indra Ozoliņa;

16.5.4. Mākslinieks – Reinis Kuncītis.

### 17. Līguma izpildē iesaistītā personāla un apakšuzņēmēju nomaiņa

17.1. Apakšuzņēmēju un piesaistītā personāla nomaiņa pieļaujama ar Pasūtītāja rakstisku piekrišanu un ievērojot Publisko iepirkumu likumu.

17.2. Pasūtītājs pieņem lēmumu atļaut vai atteikt Izpildītāja personāla vai apakšuzņēmēju nomaiņu vai jaunu apakšuzņēmēju iesaistīšanu Līguma izpildē iespējami īsā laikā, bet ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā pēc tam, kad saņemis visu informāciju un dokumentus, kas nepieciešami lēmuma pieņemšanai saskaņā ar šī Līguma un normatīvo aktu noteikumiem.

17.3. Izpildītājam jānodrošina, ka apakšuzņēmējs tam uzticēto Darba daļu nenodos tālāk bez Pasūtītāja rakstiskas piekrišanas.

17.4. Darba izpildes laikā Pasūtītājam ir tiesības pieprasīt nomainīt apakšuzņēmēju gadījumā, ja apakšuzņēmējs Darba daļu veic nekvalitatīvi vai neievēro spēkā esošos normatīvos aktus. Izpildītāja pienākums ir nodrošināt Pasūtītāja prasību izpildi par apakšuzņēmēja nomaiņu. Ja Izpildītājs neievēro Līgumā noteikto iesaistītā personāla un apakšuzņēmēju nomaiņas kārtību,

Pasūtītājs var apturēt Darba izpildi līdz Izpildītājs ir novērsis konstatētos pārkāpumus un Līguma 4.2.punktā noteiktais Darba izpildes termiņš netiek pagarināts.

### **18. Strīdi**

- 18.1. Visus strīdus un domstarpības par Līguma saistību izpildi Puses risina savstarpējo pārrunu ceļā.
- 18.2. Strīdus un domstarpības, kuras neizdodas atrisināt savstarpējo pārrunu ceļā, Puses risina Latvijas Republikas tiesā Civilprocesa likumā noteiktajā kārtībā, ievērojot Līguma noteikumus un Latvijas Republikā spēkā esošos normatīvos aktus.

### **19.Līguma grozījumi**

- 19.1. Līgumu un tā pielikumus var grozīt vienīgi ar Pušu savstarpēju rakstisku vienošanos.
- 19.2. Līgumā noteiktos termiņus var grozīt Pusēm vienojoties jebkurā gadījumā, kad iestājas tādi apstākļi, kuru dēļ noteikto termiņu pagarinājums ir nepieciešams, un šos apstākļus Izpildītājs nevarēja ne paredzēt, ne ietekmēt, tai skaitā, bet ne tikai:
  - 19.2.1.1. ja nepieciešama Darba apturēšana, no Izpildītāja neatkarīgu iemeslu dēļ;
  - 19.2.1.2. ja Darba veikšanu ir kavējuši būtiski atšķirīgi apstākļi no Līgumā paredzētajiem, kas nav radušies Izpildītāja vainas dēļ.

### **20.Nobeiguma noteikumi**

- 20.1. Izpildītājs var veikt publikācijas par veicamo Darbu tikai ar Pasūtītāja iepriekšēju rakstisku piekrišanu, izņemot informāciju, kas ir vispārpieejama.
- 20.2. Visi pielikumi Līgumam ir tā neatņemamas sastāvdaļas, un tie stājas spēkā ar to parakstīšanas brīdi. Pretrunu gadījumā starp Līguma un/vai tā pielikumu dažādajiem noteikumiem vēlāks noteikums atceļ iepriekš pieņemtu, un speciāls noteikums atceļ vispārēju noteikumu.
- 20.3. Līgums ir sastādīts 2 (divos) eksemplāros uz 7 (septiņām) lapām, neskaitot pielikumus, ar vienādu juridisku spēku, no kuriem katrai Pusei tiek izsniegts viens eksemplārs.

### **21.Pušu rekvizīti un paraksti**