

Liepājas pilsētas pašvaldība, Liepājas pilsētas pašvaldības iestādes “Liepājas pilsētas pašvaldības administrācija” personā, kuru pārstāv pašvaldības izpilddirektora pienākumu izpildītājs Ronalds Fricbergs un kurš rīkojas uz Liepājas pilsētas domes 2016.gada 14.jūlija saistošo noteikumu Nr.15 „Liepājas pilsētas pašvaldības nolikums” un Liepājas pilsētas domes 2016.gada 20.decembra rīkojumu Nr.613 “Par atvaļinājuma piešķiršanu E.Rātam” pamata, turpmāk tekstā – Pasūtītājs, un SIA “OMS”, tās valdes priekšsēdētāja Kārļa Skābes personā, kurš rīkojas uz Statūtu pamata (turpmāk tekstā – **Izpildītājs**), līdzēji saukti arī atsevišķi – Puse, kopā tekstā Puses, noslēdz šādu būvniecības līgumu (turpmāk tekstā – **Līgums**).

1. DEFINĪCIJAS

- 1.1. **Būve** ir ķermeniska lieta, kas tapusi cilvēka darbības rezultātā un ir saistīta ar pamatni (*zemi vai grunti*).
- 1.2. **Būvlaukums** ir atbilstoši būvniecības dokumentācijai dabā norobežota vai nosacīta būvdarbu veikšanai nepieciešamā teritorija, kurā notiks vai notiek būvdarbi, ar tajā esošo nepieciešamo aprīkojumu (*pagaidu būves, iekārtas u.tt.*).
- 1.3. **Būvobjekts (objekts)** ir jaunbūve, atjaunojama, pārbūvējama vai restaurējama Būve, Būves daļa vai Būvju kopums, vai nojauicama Būve ar būvdarbu veikšanai nepieciešamo teritoriju, palīgbūvēm un būviekārtām.
- 1.4. **Darbs** ir visi būvdarbi, kas jāveic Izpildītājam, lai saskaņā ar apstiprināto Projekta dokumentāciju uzceltu, atjaunotu vai pārbūvētu un nodotu Būvi ekspluatācijā un Pasūtītājam ar būvlaukuma nodošanas – pieņemšanas aktu. Darbā arī ietilpst darbi, kas nav minēti Projekta dokumentācijā vai Līguma pielikumos, bet kas ir nepieciešami, lai izpildītu Projekta dokumentācijā noteikto un lai nodrošinātu Būves normālu funkcionēšanu bez papildus darbu veikšanas, atbilstoši tiem mērķiem, kuriem Būve paredzēta, ievērojot arī tās prasības, kas Būvei tiek izvirzītas, pamatojoties uz Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām attiecībā uz konkrētās Būves funkcionālo nozīmi. Darbā ietilpst materiālu un iekārtu piegāde, uzstādīšana, iebūve, testēšana, ieregulēšana un palaišana, izpilddokumentācijas sagatavošana un iesniegšana Pasūtītājam, kā arī citu darbu un pasākumu veikšana, lai izpildītu Līgumā noteiktos pienākumus.
- 1.5. **Projekta dokumentācija** ir tehniskā shēma.
- 1.6. **Dienas** ir kalendārās dienas.
- 1.7. **Defekts** ir jebkuras izpildītā Darba daļas neatbilstība Projekta dokumentācijas, Līguma vai normatīvo aktu prasībām, kas atklājusies Līguma izpildes vai garantijas termiņa laikā.
- 1.8. **Apakšuzņēmējs** ir Izpildītāja piesaistīta vai nolīgta persona, kura veic būvdarbus vai sniedz pakalpojumus, kas nepieciešami ar Pasūtītāju noslēgtā Līguma izpildei neatkarīgi no tā, vai šī persona būvdarbus veic vai pakalpojumus sniedz Izpildītājam vai citam apakšuzņēmējam.
- 1.9. **Atbildīgais būvdarbu vadītājs** ir būvspeciālists, Izpildītāja norīkota persona, kura Izpildītāja vārdā vada Darba izpildi Būvlaukumā.
- 1.10. **Pasūtītāja pārstāvis** ir persona, kura saskaņā ar Līgumu ir norīkota pārstāvēt Pasūtītāja intereses būvniecības procesā.
- 1.11. **Izpildīto darbu nodošanas – pieņemšanas akts** ir akts Forma 2 (*Līguma pielikums Nr.1*), kuru Puses izmanto izpildīto darbu uzskaitēi.
- 1.12. **Darbu izpildes termiņš** ir no Būvlaukuma nodošanas Izpildītājam līdz Darba nodošanas – pieņemšanas akta abpusējai parakstīšanai.

2. LĪGUMA PRIEKŠMETS

- 2.1. Pasūtītājs pasūta un apmaksā, un Izpildītājs apņemas veikt Darbu objektā – **dekoratīvā apgaismojuma izbūvi koku izgaismošanai Jūrmalas parkā, Liepājā** saskaņā ar šo Līgumu un šī Līguma pielikumiem, atbilstoši Latvijas Republikas Būvniecības likumam un citiem Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 2.2. Ir veikts iepirkums „Dekoratīvā apgaismojuma izbūve koku izgaismošanai Jūrmalas parkā, Liepājā” (LPP 2016/140) atbilstoši Publisko iepirkumu likumam.
- 2.3. Līgums tiek īstenots Latvijas vides aizsardzības fonda līdzfinansētā projekta “Lejaskurzemes dabas vērtības Latvijas simtgadei” ietvaros.
- 2.4. Šim Līgumam tiek pievienoti šādi pielikumi:

- 2.4.1. Izpildīto darbu nodošanas – pieņemšanas akta (Forma 2) forma (Pielikums Nr.1);
- 2.4.2. Izpildītāja iesniegtā finanšu piedāvājuma kopija.
- 2.4.3. Gaismekļu tehniskā specifikācija/tehniskais piedāvājums - kopija;
- 2.4.4. Vadlīnijas koku aizsardzībai būvobjektā.
- 2.5. Par Līguma pielikumu un tā neatņemamu sastāvdaļu uzskatāma arī SIA “Liepājas energomontāža” izstrādātā tehniskā shēma “Dekoratīvo koku apgaismojuma izbūve Jūrmalas parkā, Liepājā”.

3. VISPĀRĪGIE NOTEIKUMI

- 3.1. Ja vien Līgumā nav tieši paredzēts pretējais, slēdzot Līgumu, visas iepriekšējās rakstiski noslēgtās vienošanās un mutiskās vienošanās starp Pusēm par Līguma priekšmetu zaudē spēku.
- 3.2. Puses apliecinā, ka ir sniegušas patiesu un pilnīgu informāciju.
- 3.3. Puses apstiprina, ka tās rūpīgi iepazīnušās ar Līgumu un tā pielikumiem un ka visi noteikumi ir tām saprotami un pieņemami.
- 3.4. Līguma izpildes oficiālā un darba valoda ir latviešu valoda. Visām personām, kas iesaistītas Līguma izpildē, ir jānodrošina saziņa latviešu valodā atbilstoši šīs personas kompetencei Līguma izpildē. Visi ar Līguma izpildi saistītie dokumenti jā sagatavo latviešu valodā. Dokumentiem, kuri ir izdoti svešvalodā, jāpievieno normatīvo aktu noteiktajā kārtībā apliecināts tulkojums latviešu valodā.

4. IZPILDĪTĀJA APLIECINĀJUMI

Parakstot Līgumu Izpildītājs apliecinā, ka:

- 4.1. Līguma summa ir pilnīgi pietiekama, lai izpildītu Pasūtītāja prasības un lai izpildītu Darbu un nodotu Būvi Pasūtītājam saskaņā ar Līgumu;
- 4.2. ir apmeklējis Būvlaukumu un iepazīnie ar visiem apstākļiem, kas varētu ietekmēt Līguma summu un Darba izpildes termiņu, tai skaitā iepazīnie ar darba organizēšanas iespējām;
- 4.3. tam ir nepieciešamās speciālās atļaujas un sertifikāti Līgumā noteiktā Darba veikšanai;
- 4.4. Darbu nodos tikai tādiem Apakšuzņēmējiem, kuri ir saņēmuši Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktās atļaujas un sertifikātus uzticētās Darba daļas veikšanai, vienlaikus uzņemoties pilnu atbildību par piesaistīto Apakšuzņēmēju darbu.

5. LĪGUMA UN DARBA IZPILDES TERMIŅŠ

- 5.1. Līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un Līguma attiecības atzīstamas par pabeigtām tikai pēc tam, kad Puses ir pilnībā izpildījušas savstarpējās saistības, kas izriet no Līguma noteikumiem.
- 5.2. Izpildītājs apņemas pabeigt Līguma 2.sadaļā minēto Darbu **60 (sešdesmit)** dienu laikā pēc Būvlaukuma nodošanas Izpildītājam Darba uzsākšanai ar nodošanas – pieņemšanas aktu, pēc Darba pabeigšanas nododot Darbu Pasūtītājam ar darba nodošanas aktu.
- 5.3. Izpildītājam ne vēlāk kā **5 (piecu)** darba dienu laikā pēc Līguma parakstīšanas jāiesniedz Pasūtītājam visus nepieciešamos dokumentus būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildei saskaņā ar 2014.gada 30.septembra Ministru Kabineta noteikumiem Nr.573 “Elektroenerģijas ražošanas, pārvades un sadales būvju būvnoteikumi” t.sk., civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polisi, rīkojumu par Izpildītāja darba aizsardzības koordinātoru un par Atbildīgo būvdarba vadītāju.
- 5.4. Izpildītājam ne vēlāk kā **4 (četrus)** darba dienu laikā pēc Pasūtītāja paziņojuma nosūtīšanas uz Līguma 27.2.punktā norādīto Izpildītāja e-pastu, jāierodas pie Pasūtītāja, lai saņemtu un parakstītu Būvlaukuma nodošanas – pieņemšanas aktu, ar kuru Izpildītājs uzņemas atbildību par Būvlaukumu.
- 5.5. Izpildītājam jāuzsāk Darbs ne vēlāk kā **7 (septiņu)** darba dienu laikā pēc Būvlaukuma nodošanas Izpildītājam Darba uzsākšanai ar nodošanas – pieņemšanas aktu un veikt Darbu saskaņā ar Līguma 5.2.punktā noteikto termiņu.
- 5.6. Kad Būve pieņemta ekspluatācijā atbilstoši 2014.gada 30.septembra Ministru Kabineta noteikumiem Nr.573 “Elektroenerģijas ražošanas, pārvades un sadales būvju būvnoteikumi” un būvvaldes atbildīgā amatpersona parakstījusi Paskaidrojuma raksta 2.daļu “Būvdarbu pabeigšana”, tad Izpildītājs nodod Būvlaukumu Pasūtītājam ar nodošanas – pieņemšanas aktu, kam pievieno Līguma 20.1.punktā noteikto Līguma rezultātā veikto Darbu garantiju apliecināšanu dokumentu.
- 5.7. Izpildītājam laikus jāinformē Pasūtītājs par visiem apstākļiem, kas var kavēt Darba izpildes termiņu.
- 5.8. Pasūtītājs ir tiesīgs pārtraukt Darba izpildi uz laiku, par to vismaz **2 (divas)** nedēļas iepriekš rakstiski informējot Izpildītāju, veicot savstarpējos norēķinus un norādot laiku vai nosacījumus, kuriem jāiestājas, lai Līguma izpilde tiktu atsākta.
- 5.9. Ja meteoroloģisku apstākļu dēļ atsevišķu vai visu būvdarbu veikšana tehnoloģiski nav iespējama, tad Pasūtītājam ir tiesības noteikt tehnoloģisko pārtraukumu atsevišķu vai visu būvdarbu veikšanai. Par tehnoloģiskā pārtraukuma noteikšanu Pasūtītājs savlaicīgi informē Izpildītāju rakstiski, norādot tehnoloģiskā pārtraukuma apjomu un apstākļus, kādiem jāiestājas, lai darbi varētu tikt atsākti.

Tehnoloģisko pārtraukumu neieskaita noteiktajā Darba izpildes termiņā, izņemot gadījumus, kad tehnoloģiskais pārtraukums noteikts tikai atsevišķiem darbu veidiem un termiņš attiecībā uz konkrētajiem darbu veidiem proporcionāli tiek pagarināts.

6. LĪGUMA SUMMA

- 6.1. Līguma summa ir **EUR 37034,75 (trīsdesmit septiņi tūkstoši trīsdesmit četri euro 75 centi)** un PVN 21% EUR 7777,30 (septiņi tūkstoši septiņi simti septiņdesmit septiņi euro 30 centi), kopā EUR 44812,05 (četrdesmit četri tūkstoši astoņi simti divpadsmit euro 05 centi).
- 6.2. Finanšu rezerve neparedzētajiem darbiem **EUR 1851,74 (viens tūkstotis astoņi simti piecdesmit viens euro 74 centi) un PVN 21% EUR 388,86 (trīs simti astoņdesmit astoņi euro 86 centi)**, kopā EUR 2240,60 (divi tūkstoši divi simti četrdesmit euro 60centi).
- 6.3. Pamatojoties uz 2012.gada 29.novembra Pievienotās vērtības nodokļa likuma 142.pantu "**Īpašs nodokļa piemērošanas režīms būvniecības pakalpojumiem**", PVN apmaksu būvdarbiem veic Pasūtītājs (būvniecības pakalpojumu saņēmējs).
- 6.4. Pasūtītājs veic apmaksu atbilstoši padarītajam darbu apjomam un nosolītajām vienību cenām.
- 6.5. Pasūtītājs veic tikai tāda Darba apmaksu, kas veikts atbilstošā kvalitātē, saskaņā ar Projekta dokumentāciju, Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un ir pieņemts ar Pasūtītāja parakstītiem ikmēneša Izpildīto darbu nodošanas – pieņemšanas aktiem (*Forma 2*).
- 6.6. Vienīgi Izpildītājs uzņemas visu risku, kas saistīts ar iespējamo būvzmaksu sadārdzinājumu Darba veikšanas gaitā, un tas nekādā veidā nevar ietekmēt Līguma summu.

7. NORĒĶINU KĀRTĪBA

- 7.1. Apmaksa Izpildītājam tiek veikta kā avansa maksājums un gala norēķins.
- 7.2. Pasūtītājs maksā Izpildītājam avansu 20% (*divdesmit procentu*) apmērā no Līguma summas bezskaidras naudas norēķinu veidā 30 (*trīsdesmit*) dienu laikā pēc rēķina un 11.4 punktā minētā avansa nodrošinājuma apliecināša dokumenta saņemšanas dienas.
- 7.3. Pēc Darba izpildes un Būves nodošanas ekspluatācijā saskaņā ar 2014.gada 30.septembra Ministru Kabineta noteikumiem Nr.573 "Elektroenerģijas ražošanas, pārvades un sadales būvju būvnoteikumi", pēc Līguma 11.5.punktā minētā dokumenta saņemšanas, Izpildīto darbu nodošanas – pieņemšanas akta (*Forma 2*) un Darba nodošanas akta abpusējas parakstīšanas, Pasūtītājs Izpildītājam veic galīgo norēķinu 30 (*trīsdesmit*) dienu laikā pēc rēķina saņemšanas.
- 7.4. Gala norēķins tiek veikts tikai pēc tam, kad Pasūtītājs ir pieņēmis no Izpildītāja iepriekšējā periodā izpildīto Darbu ar Izpildīto darbu nodošanas - pieņemšanas aktu (*Forma 2*). Pasūtītājs izskata saņemto Izpildīto darbu nodošanas - pieņemšanas aktu (*Forma 2*) un 10 (*desmit*) darba dienu laikā to paraksta un atgriež vienu eksemplāru Izpildītājam. Ja 15 (*piecpadsmit*) darba dienu laikā pēc Izpildīto darbu nodošanas - pieņemšanas akta (*Forma 2*) iesniegšanas Pasūtītājam tas netiek parakstīts vai netiek sniegts pamatots atteikums par veiktā Darba daļas pieņemšanu, veiktie darbi tiek uzskatīti par pieņemtiem. Ja Darba kvalitāte uz nodošanas brīdi neatbilst Līguma prasībām, tad Pasūtītājs ir tiesīgs neparakstīt Izpildīto darbu nodošanas - pieņemšanas aktu (*Forma 2*), bet 15 (*piecpadsmit*) darba dienu laikā rakstiski pamatot savus iebildumus un noteikt termiņu, kurā Izpildītājam ir jānovērš pieļautās kļūdas un neprecizitātes.
- 7.5. Par maksājuma dienu uzskatāma pārskaitījuma izdarīšanas diena.
- 7.6. Attiecīgā Darba pieņemšana ar Izpildīto darbu nodošanas - pieņemšanas aktu (*Forma 2*) ir pamats norēķinu veikšanai un nekādā gadījumā neatbrīvo Izpildītāju no atbildības novērst vēlāk konstatētos un atklājušos trūkumus un Defektus.

8. RĒĶINI

- 8.1. Visiem rēķiniem jābūt adresētiem Pasūtītājam.
- 8.2. Rēķinos jāuzrāda:
 - 8.2.1. Pasūtītāja nosaukums: „**Liepājas pilsētas pašvaldības administrācija**”;
 - 8.2.2. teksts: projekta “Lejaskurzemes dabas vērtības Latvijas simtgadei” ietvaros;
 - 8.2.3. Līguma numurs;
 - 8.2.4. rekvizīti atbilstoši 2012.gada 29.novembra Pievienotās vērtības nodokļa likuma 125.panta prasībām;
 - 8.2.5. vai tas ir avansa vai gala norēķina rēķins;
 - 8.2.6. izpildīto darbu nodošanas – pieņemšanas akta (*Forma 2*) numurs un datums, par kuru tiek izrakstīts rēķins.

- 8.3. Kopā ar gala norēķina rēķinu jāiesniedz Izpildīto darbu nodošanas - pieņemšanas akti (*Forma 2*). Šos aktus iesniedz drukātā formā 3 (*trīs*) eksemplāros un elektroniski (*xls vai xlsx formātā*) Pasūtītāja pārstāvim.
- 8.4. Katrā Izpildītā darba nodošanas – pieņemšanas aktā (*Forma 2*) ir jāuzrāda:
 - 8.4.1. atskaites periods;
 - 8.4.2. teksts: projekta “Lejaskurzemes dabas vērtības Latvijas simtgadei” ietvaros;
 - 8.4.3. Līguma numurs;
 - 8.4.4. Darba apjoms un vērtība (*atsifrēti daudzumu aprēķini*) par atskaites periodu, pamatojoties uz Projekta dokumentācijas rasējumiem, darbu apjomiem un/vai kopīgām pārbaudēm.

9. FINANŠU REZERVES IZLIETOJUMS UN IZMAIŅAS DARBU DAUDZUMOS

- 9.1. Šis ir vienības cenu Līgums, un darbu daudzumu sarakstā dotie darbu daudzumi ir aptuveni un var atšķirties no uzmērītajiem daudzumiem, veicot Projekta dokumentācijā paredzētos darbus.
- 9.2. Līguma 6.2.punktā noteiktā Finanšu rezerve neparedzētajiem darbiem izmantojama faktiski izpildīto un Pasūtītāja pieņemto darbu daudzumu apmaksai šādos gadījumos:
 - 9.2.1. ja faktiskie darbu daudzumi ir lielāki nekā Projekta dokumentācijā paredzētie un ir ievēroti Līguma 9.3.punkta nosacījumi;
 - 9.2.2. par darbiem, kas nav paredzēti Projekta dokumentācijā, ir radušies Izpildītājam neparedzamu apstākļu dēļ un nav tehniski nodalāmi, neradot ievērojamas grūtības Pasūtītājam, un ir ievēroti Līguma 9.4., 9.5. un 9.6.punkta nosacījumi.
- 9.3. Faktiskajiem darbu daudzumiem jābūt saskaņotiem ar Pasūtītāju, Būvuzraugu un Autoruzraugu, kā arī uzmērītiem Līgumā noteiktajā kārtībā. Puses rakstiski vienojas par Finanšu rezerves izmantošanu faktisko darbu daudzumu apmaksai.
- 9.4. Pasūtītājs ir tiesīgs veikt izmaiņas darbu daudzumos Līguma darbības laikā, lai Līguma ietvaros veiktu darbus, kas nav minēti Projekta dokumentācijā, bet ir uzskatāmi par nepieciešamiem, lai sasniegtu Projekta dokumentācijā minēto gala rezultātu un lai nodrošinātu Būves normālu funkcionēšanu atbilstoši tiem mērķiem, kuriem Būve paredzēta, ievērojot arī tās prasības, kas Būvei tiek izvirzītas, pamatojoties uz Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām attiecībā uz konkrētās Būves funkcionālo nozīmi, šādos gadījumos:
 - 9.4.1. izmaiņas sakarā ar Projekta dokumentācijas izstrādes laikā veikto pieņemumu neatbilstību esošai situācijai;
 - 9.4.2. neprecīza vai nepilnīga Projekta dokumentācijas izstrādei nepieciešamā informācija, ja tā nav bijusi pieejama Projekta autoram;
 - 9.4.3. Darba izpildes laikā atklātas neprecizitātes topogrāfiskajā plānā, ģeoloģiskās izpētes datus vai citos projektēšanas izejmateriālos, kas nesakrīt ar Projekta dokumentācijā norādīto;
 - 9.4.4. Darba izpildes laikā konstatētas Projekta dokumentācijā neparedzētas komunikācijas, apakšzemes būves, kuru nojaukšanai, saglabāšanai vai atjaunošanai jāparedz papildus Darba apjomi;
 - 9.4.5. Darba izpildes gaitā Pasūtītājs saņēmis trešo personu pamatotas prasības, kas rada nepieciešamību veikt papildus darbus, lai nepasliktinātu esošo situāciju.
- 9.5. Izmaiņas darbu daudzumos Pasūtītājs var veikt pēc savas iniciatīvas, kā arī pēc Izpildītāja rakstiska pieprasījuma. Izmaiņas jāaskaņo ar Pasūtītāja, Būvuzraugu un Autoruzraugu, kā arī par to savlaicīgi jāinformē Izpildītājs. Puses rakstiski vienojas par Finanšu rezerves izmantošanu iepriekš neparedzēto darbu apmaksai.
- 9.6. Vienību cenu noteikšana darbu daudzumu izmaiņu gadījumā:
 - 9.6.1. Izpildītāja piedāvājumā norādītās izmaksas, t.sk., vienību cenas, virsizdebumu un peļņas procenti ir spēkā visu Līguma darbības periodu;
 - 9.6.2. ja izmainītos darbu daudzumos ir iekļauti Līguma tāmei analogiski darba veidi, tad šiem izmaiņu darbiem tiek piemēroti Līguma tāmes vienību izcenojumi;
 - 9.6.3. ja ieslēdzamie darbi ietver pozīcijas, kas nav minētas darbu daudzumos un nav pielīdzināmas kādam Līguma tāmes darba veidam, tad izmaksas nosaka atbilstoši esošai tirgus situācijai, piemērojot Līguma tāmē paredzētās pieskaitāmās izmaksas. Pasūtītāja pārstāvis sagatavo vismaz 2 (*divu*) ražotāju/piegādātāju piedāvājumus konkrētajai pozīcijai un izvērtē Izpildītāja iesniegtās attiecīgās pozīcijas izmaksu atbilstību esošai tirgus situācijai. Par pielietojamām tirgus cenām vienojas Līguma Puses, ja nepieciešams pieaicinot Latvijas Būvinženieru savienības nozīmētu ekspertu.
- 9.7. Pasūtītājs var veikt Darba apjoma samazināšanu atbilstoši faktiski nepieciešamo darbu daudzumiem saskaņā ar uzmērījumiem, kā arī izslēdzot atsevišķus darbu veidus vai neizbūvējot iekārtas u.c., ja tas konstatē, ka tās nav nepieciešamas Darba izpildei. Darba apjoma samazināšana noformējama rakstiski,

tai jābūt saskaņotai ar Pasūtītāju, Būvuzraugu un Autoruzraugu, kā arī par to jāinformē Izpildītājs. Darba apjoma samazināšanas gadījumā atbilstoši samazināma Līguma summa. Pusēm rakstiski vienojoties, samazināmo Līguma summas daļu var pieskaitīt Līgumā noteiktajai Finanšu rezervei un izmantot saskaņā ar Līguma nosacījumiem.

10. SAPULCES

- 10.1. Pēc vienas Puses pieprasījuma tiek noturētas sapulces, kurās piedalās Izpildītāja pārstāvis, Pasūtītāja pārstāvis un pēc nepieciešamības būvuzraugs.
- 10.2. Izpildītājam ir pienākums 2 (*divas*) darba dienas pirms sapulces elektroniski nosūtīt Pasūtītājam risināmos jautājumus un priekšlikumus.
- 10.3. Sapulces vada Pasūtītāja pārstāvis, bet protokolē Izpildītāja pārstāvis. Izpildītāja pārstāvis 3 (*trīs*) darba dienu laikā nosūta sagatavotos protokolus elektroniski visiem sapulces dalībniekiem. Protokola formu nosaka Pasūtītāja pārstāvis.
- 10.4. Pasūtītājam ir tiesības gan pirms, gan pēc sasauktās sapulces prasīt visiem sapulces dalībniekiem 2 (*divu*) darba dienu laikā atsūtīt elektroniski Pasūtītājam risināmos jautājumus, priekšlikumus un viedokli.
- 10.5. Protokoli tiek sagatavoti un parakstīti 3 (*trijos*) eksemplāros, no kuriem viens glabājas pie Pasūtītāja, viens pie Izpildītāja un viens pie būvuzrauga. Protokolus paraksta Izpildītāja pārstāvis, Pasūtītāja pārstāvis un būvuzraugs, kas piedalījās sapulcē. Jebkurš no sapulces dalībniekiem, kurš nepiekrīt protokolam, ir tiesīgs pievienot rakstiskas piezīmes.

11. LĪGUMA SAISTĪBU IZPILDES NODROŠINĀJUMI UN APDROŠINĀŠANA

- 11.1. Visas izmaksas, kas saistītas ar apdrošināšanu un Līguma saistību izpildes nodrošinājumu sniegšanu, sedz Izpildītājs par saviem līdzekļiem.
- 11.2. Civiltiesiskās atbildības apdrošināšana.
 - 11.2.1. Izpildītājam Līguma 5.3.punktā noteiktajā termiņā jāiesniedz Pasūtītājam Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumiem Nr.502 "Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu" atbilstoša Izpildītāja apdrošināšanas polises kopija, bet ja apdrošināšanas līgums noslēgts uz gadu, tad apdrošinātāja izziņa, kas paredzēta Būvvaldei.
 - 11.2.2. Izpildītājam Līguma 5.3.punktā noteiktajā termiņā jāiesniedz Pasūtītājam Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumiem Nr.502 "Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu" atbilstoša Atbildīgā būvdarbu vadītāja civiltiesiskās apdrošināšanas polises kopija.
 - 11.2.3. Izpildītāja un Atbildīgā būvdarbu vadītāja civiltiesiskās apdrošināšanas līgums jāuztur spēkā visu būvniecības un garantijas periodu, savlaicīgi iesniedzot atbilstošus dokumentus Pasūtītājam.
- 11.3. Būvniecības visu risku apdrošināšana.
 - 11.3.1. Izpildītājam pirms Līguma 5.2.punktā minētā Būvlaukuma nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanas par saviem līdzekļiem jāveic būvniecības visu risku apdrošināšana pilnas Līguma summas ar PVN apmērā un jāiesniedz apliecināta polise Pasūtītājam. Apdrošināšanas gadījumā atlīdzību jāsaņem Izpildītājam. Līguma summas izmaiņu gadījumā Izpildītājam ir pienākums grozīt polisē noteikto apdrošināšanas summu gadījumā, ja Līguma summa palielinās par vairāk nekā 10 (*desmit*) procentiem un iesniegt atbilstošu polisi 10 (*desmit*) darba dienu laikā no attiecīgo izmaiņu Līguma summā spēkā stāšanās dienas.
 - 11.3.2. Būvniecības visu risku apdrošināšanai jābūt spēkā visu laiku no Būvlaukuma pieņemšanas līdz Būvlaukuma nodošanai Pasūtītājam.
 - 11.3.3. Gadījumā, ja Būve nav atjaunojama pēc apdrošināšanas gadījuma iestāšanās, atlīdzību saņem Pasūtītājs.
- 11.4. Avansa maksājuma nodrošinājums:
 - 11.4.1. Izpildītājam 5 (*piecu*) darba dienu laikā pēc Līguma parakstīšanas, jāiesniedz Pasūtītājam avansa maksājuma nodrošinājuma apliecinātais dokumenta oriģināls – kredītiestādes vai tās filiāles garantija, vai apdrošināšanas sabiedrības līgums, polise vai cits dokuments, uz kā pamata Pasūtītājs var vērsties pie kredītiestādes vai apdrošināšanas sabiedrības ar prasību atmaksāt Pasūtītājam avansu, ko Pasūtītājs izmaksājis Izpildītājam, ja Izpildītājs neizpilda Līguma nosacījumus.
 - 11.4.2. avansa nodrošinājumam jābūt pirmā pieprasījuma par pilnu avansa maksājuma apmēru un tam jābūt spēkā līdz Līguma izpildes termiņa beigām.
- 11.5. Līguma rezultātā veiktā Darba garantijas nodrošinājums:

- 11.5.1. Izpildītājam **5 (piecu)** darba dienu laikā pēc Būves pieņemšanas ekspluatācijā kopā ar Līguma 5.6.punktā minēto Būvlaukuma nodošanas – pieņemšanas aktu jāiesniedz Pasūtītājam Līguma rezultātā veiktā Darba garantijas nodrošinājumu apliecinošs dokumenta oriģināls – kredītiestādes izsniegta garantija vai apdrošināšanas sabiedrības līgums, polise vai cits dokuments, uz kā pamata Pasūtītājs var vērsties pie kredītiestādes vai apdrošināšanas sabiedrības un pēc pirmā pieprasījuma saņemt naudas summu, kas nepieciešama būvniecības darbu Defektu novēršanai, ja Izpildītājs atteicies veikt būvniecības darbu Defektu novēršanu.
- 11.5.2. Līguma rezultātā veiktā Darba garantijas nodrošinājumam jābūt par summu ne mazāku kā 5% (*pieci procenti*) apmērā no Līguma summas ar PVN, kas fiksēta uz Būves pieņemšanas ekspluatācijā dienu un jābūt spēkā vismaz **5 (piecus)** gadus pēc Būves pieņemšanas ekspluatācijā. Nodrošinājuma devējam jāgarantē kopā 60 (*sešdesmit*) mēnešus nodrošinājuma izmaksa, kas paredzēta, lai novērstu garantijas laikā radušos bojājumus un defektus (izņemot dabisko nolietojumu), ja Izpildītājs šos bojājumus un Defektus nenovērs Līgumā paredzētajā laikā vai arī kādu citu apstākļu dēļ to nespēj veikt (būvnieka maksātnespēja, bankrots, likvidācija).
- 11.6. Jebkurus zaudējumus, kuri pārsniedz kredītiestādes apdrošinātāja atlīdzinātos, sedz Izpildītājs.

12. BŪVLAUKUMS

12.1. Reklāma

- 12.1.1. Reklāma Būvlaukumā pieļaujama tikai ar Pasūtītāja rakstisku piekrišanu, ievērojot Liepājas pilsētas domes 2013.gada 22.augusta saistošos noteikumus Nr.14 „Par reklāmu izvietošanas kārtību Liepājā”.
- 12.1.2. Izpildītājam jānodrošina Latvijas vides aizsardzības fonda (LVA) publicitātes prasību ievērošana.
- 12.1.3. Izpildītājam **5 (piecu)** darba dienu laikā pēc Būvlaukuma nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanas dienas Darba izpildes vietā ir jāuzstāda informatīvais stends. Minimālais informācijas stenda lielums ir 1500 X 1000 mm. Uz informācijas stenda jābūt LVA logo un tekstam “PROJEKTU LĪDZFINANSĒ LATVIJAS VIDES AIZSARDZĪBAS FONDS”, kas aizņem 25% (divdesmit pieci procenti) no visa informācijas stenda laukuma. Pārējā laukumā ievietojama pamata informācija par projektu:
- 12.1.2.1. Projekta nosaukums “Lejaskurzemes dabas vērtības Latvijas simtgadei”;
 - 12.1.2.2. Finansējuma saņēmējs: Liepājas pilsētas pašvaldība;
 - 12.1.2.3. Būvdarbi: Dekoratīvā apgaismojuma izbūve koku izgaismošanai Jūrmalas parkā, Liepājā;
 - 12.1.2.4. Norāde “PROJEKTU ATBALSTA VIDES AIZSARDZĪBAS UN REĢIONĀLĀS ATTĪSTĪBAS MINISTRIJA” un logo
http://www.lvafa.gov.lv/faili/iesniedzejiem/svariga_informacija_proj_ist/Publicitates_vadlinija_s.pdf.
- 12.1.3. Informatīvais stends jāuzstāda Kūrmājas prospekta galā Darba uzsākšanas vietā (dekoratīvais koks Nr.1 parastā zirgkastaņa). Iepriekšminētais stends jāatstāj tajā pašā vietā arī pēc Darba pabeigšanas.
- 12.1.4. Informatīvā stenda vizuālais izskats un materiāls pirms izgatavošanas jāsaparāda ar Pasūtītāju.

12.2. Būvlaukuma komunikācijas

- 12.2.1. Visu pasākumu veikšana būvniecības nodrošināšanai gruntsgabala robežās ir Izpildītāja pienākums.
- 12.2.2. Izpildītājs komunikāciju (t.sk. ūdens, elektrība un kanalizācija) lietošanu apmaksā patstāvīgi saskaņā ar skaitītāju rādītājiem un saņemtiem rēķiniem.
- 12.2.3. Izpildītājam ir pašam jāpieprasa pieslēgt viņam nepieciešamās komunikācijas un jāpārņem ar to saistītās izmaksas.

12.3. Būvlaukuma drošība un kārtība

- 12.3.1. Visā Darba laikā līdz Būvlaukuma nodošanai Pasūtītājam, Izpildītājam jāuzņemas visi normatīvajos aktos, valsts un pašvaldības institūciju normatīvajos aktos paredzētie darba drošības, aizsardzības un kārtības pasākumi Būvlaukumā, t.sk. laikā, kad būvdarbi netiek veikti.
- 12.3.2. Visā Darba laikā līdz Būvlaukuma nodošanai Pasūtītājam Izpildītājam jānodrošina Būvlaukumā darba aizsardzības koordinators.
- 12.3.3. Izpildītājam nepieciešams uzraudzīt un apsargāt celtniecības namiņus, materiālus, darba iekārtas, darba drēbes u.c. iekārtojuma vērtības, piegādātos materiālus un izpildītos darbus, arī laikā, kad Darbs netiek veikts. Nosacījums ir spēkā arī tad, ja Izpildītājs ir nolīdzis īpašu apsardzes dienestu.

- 12.3.4. Izpildītājam, veicot Darbu, ir jāveic visi iespējamie pasākumi trokšņu, putekļu, netīrumu utt. samazināšanai, izmantojot piemērotas ierīces, putekļu nosūcējus, aizsargplēvju vairogus, nosegmateriālus u.c.
- 12.3.5. Ja, veicot Darbu, tiek atrasta cilvēka veselībai un dzīvībai bīstama lieta vai viela, tad Izpildītājam nekavējoties jāveic attiecīgie drošības pasākumi. Attiecīgie pasākumi, iepriekš saskaņojot ar Pasūtītāju, Izpildītājam jāveic pašam, vai jāuztic veikt kādai citai kompetentai personai. Izmaksas sedz Pasūtītājs, ja Izpildītājs tās ir savlaicīgi saskaņojis ar Pasūtītāju.
- 12.3.6. Izpildītājam ir nekavējoties jāinformē Pasūtītājs par jebkuru nelaimes gadījumu Būvlaukumā vai ar to saistītā vietā, kur Izpildītājs veic Darbu.
- 12.3.7. Jebkura materiāla (*kravas*) pārvietošana Izpildītājam jāveic ar piemērotiem transporta līdzekļiem, kas nodrošina kravas neizbārstīšanos.
- 12.3.8. Izpildītājam jāseko, lai viņa transports ārpus darbu zonas atbilstu visiem spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, slodžu un apjomu ierobežojumiem. Izpildītājam nekavējoties jānotīra visi nobirumi, kas radušies uz ielām, Būvlaukumā vai ārpus tā.
- 12.3.9. Izpildītājs atbild par visiem zaudējumiem, kas radušies Izpildītājam vai Pasūtītājam un jebkurām citām personām šajā Līgumā minēto pasākumu neizpildīšanas gadījumā un darba drošības tehnikas neievērošanas gadījumā.

12.4. Izpildītāja pienākumi Būvlaukumā

- 12.4.1. Izpildītājam ir pienākums savlaicīgi, bet ne vēlāk kā **5 (piecas)** dienas iepriekš informēt trešās personas par tāda Darba veikšanu, kura laikā ir iespējami traucējumi saimnieciskai darbībai un piekļuvei īpašumiem.
- 12.4.2. Izpildītājam pastāvīgi jāatbrīvo Būvlaukums no būvatkritumiem. Izpildītāja rīcībā nodotie darba laukumi un piebraucamie ceļi, pabeidzot Darbu, ir jānodod atpakaļ ne sliktākā stāvoklī, kāds bija pirms Darba uzsākšanas. Pirms Darba uzsākšanas jāveic iepriekšminēto teritoriju fotofiksācija. Koki un pārējie augi Būvlaukumā jāšargā no bojājumiem, ievērojot Vadlīnijas koku aizsardzībai būvobjektā.
- 12.4.3. Visas izmaksas par telpām, kas izīrētas uz laiku, un svešu zemesgabalu izmantošanas atļaujām, satiksmes regulēšanu u.c. pasākumiem, jāsedz Izpildītājam.
- 12.4.4. Nododot Būvlaukumu Pasūtītājam ar Būvlaukuma nodošanas - pieņemšanas aktu, Izpildītājam ir jānodrošina, ka Būvlaukums ir pilnībā attīrīts no būvdarbu atkritumiem un neizmantotiem materiāliem.
- 12.4.5. Izpildītājam būvdarbu laikā jānodrošina īpašniekiem un operatīvajiem transportiem piekļūšanu piegulošajiem zemesgabaliem.
- 12.4.6. Izpildītājam jāveic radušos atkritumu utilizācija normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, ievērojot vides aizsardzības prasībām atbilstošus atkritumu apsaimniekošanas principus.
- 12.4.7. Veicot Darbu, Izpildītājam ir pienākums nodrošināt nepārtrauktu esošā ielu apgaismojuma darbību, kas ir pieslēgts pie pārbūvējamās ielas apgaismojuma tīkla tieši vai caur apgaismojuma sadalēm. Visi šajā punktā iepriekš minētie veicamie darbi jāšaskaņo ar Liepājas pilsētas pašvaldības iestādi "Komunālā pārvalde", Uliha ielā 44, Liepājā, LV 3401. Iepriekšminēto darbu izmaksas sedz Izpildītājs.
- 12.4.8. Pirms jaunizbūvēto tīklu pieslēgšanas pie esošajām ielu apgaismojuma sadalēm, Izpildītājam jāiesniedz noteiktas formas iesniegums Liepājas pilsētas pašvaldības iestādei "Komunālā pārvalde", Uliha ielā 44, Liepājā, LV 3401.
- 12.4.9. Esošā vai jaunizbūvētā apgaismojuma atslēgumi vai citu darbu veikšanai ielu apgaismojuma elektroietaisēs jāšaskaņo ar Liepājas pilsētas pašvaldības iestādi "Komunālā pārvalde".
- 12.4.10. Uzsākot būvdarbus ielu apgaismojuma tīkla aizsargjoslā, ir jāpieaicina Liepājas pilsētas pašvaldības iestādes "Komunālā pārvalde" pārstāvis.
- 12.4.11. Precīza gaismekļu izvietošana jāšaskaņo ar Liepājas pilsētas galveno mākslinieci XXXXX (tāl.: XXXXX) un Pasūtītāja pārstāvi.

13. PRECES UN MATERIĀLI

- 13.4. Visām precēm un materiāliem, kas tiks pielietoti Darba izpildē, jābūt jauniem un nelietotiem, kā arī jāatbilst normatīvajos aktos un Projekta dokumentācijā noteiktajām prasībām, ja Pasūtītājs nav noteicis savādāk.
- 13.5. Darba izpildes gaitā Pasūtītāja pārstāvis nosaka, kuri no atgūtajiem materiāliem ir saglabājami un rakstiski informē par to Izpildītāju. Pēc Pasūtītāja pārstāvja pieprasījuma saglabājamus materiālus Izpildītājs nogādā uz norādīto vietu Liepājas pilsētas robežās.

- 13.6. Ja Pasūtītāja pārstāvis nepieprasa materiālus, Izpildītājs tos nogādā uz savu atbērtni vai uz utilizāciju, par ko izmaksas sedz Izpildītājs.

14. ZIŅOJUMS

- 14.1. Izpildītājam pēc Pasūtītāja pieprasījuma 3 (*trīs*) darba dienu laikā jāiesniedz rakstisks ziņojums (*turpmāk tekstā – Ziņojums*) par Darba gaitu Būvlaukumā.
- 14.2. Ziņojumā jāietver:
- 14.2.1. informācija par esošo situāciju Būvlaukumā, tuvākajā laikā plānoto un iepriekš veikto Darba izpildi;
 - 14.2.2. ieteicamās korekcijas, kas nepieciešamas, lai izlabotu vai samazinātu esošās vai potenciālās problēmas un iespējamās Darba procesa kavējumus un izmaksas;
 - 14.2.3. informācija par iespējamajām izmaiņām;
- 14.3. Pasūtītājs var noteikt citu Ziņojuma saturu, par to laicīgi informējot Izpildītāju.
- 14.4. Ziņojumu paraksta Izpildītājs un iesniedz Pasūtītājam.

15. DARBA VADĪBA UN UZRAUDZĪBA

- 15.1. Pasūtītājs Darba izpildes pārraudzībai ieceļ pārstāvi, kas norādīts Līguma 27.1.punktā.
- 15.2. Izpildītājs norīko līdz Darba beigām Izpildītāja pārstāvi – sertificētu Atbildīgo būvdarbu vadītāju, kas norādīts Līguma 27.2.punktā. Atbildīgo būvdarbu vadītāju var nomainīt tikai ar Pasūtītāja rakstisku piekrišanu, ievērojot Līguma 17.sadaļā noteikto.
- 15.3. Izpildītāja rīcībā ir jābūt visiem Darba izpildei nepieciešamajiem sertificētiem speciālistiem un Izpildītājam jābūt reģistrētam Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā.
- 15.4. Piesaistītajiem sertificētajiem speciālistiem jāpiedalās iepirkuma rezultātā noslēdzamā būvdarbu Līguma izpildē.
- 15.5. Izpildītājam ir jādod iespējas Pasūtītājam Darba izpildes laikā veikt izpildītā Darba vai tā daļu kontrolpārbaudes.
- 15.6. Pasūtītājs ir tiesīgs pārbaudīt Darba apjomu izpildi un kvalitāti. Šādas pārbaudes nemazina Līgumā paredzēto Izpildītāja atbildību.

16. DARBA IZPILDES DOKUMENTĀCIJA

- 16.1. Izpildītājam būvdarbu norise ir jāatspoguļo, aizpildot būvdarbu žurnālu latviešu valodā. Tajā jābūt ietvertiem visiem datiem, kas ir nozīmīgi Darba izpildē un norēķinos.
- 16.2. Ja nepieciešams, Izpildītājs izstrādā izvērstus projekta dokumentācijas risinājumus (mezglu, detaļu risinājumi), un saskaņo tos ar Pasūtītāju.

17. LĪGUMA IZPILDĒ IESAISTĪTĀ PERSONĀLA UN APAKŠUZŅĒMĒJU NOMAIŅA

- 17.1. Apakšuzņēmēju un piesaistītā personāla nomainā pieļaujama ar Pasūtītāja rakstisku piekrišanu un ievērojot Publisko iepirkumu likumu.
- 17.2. Pasūtītājs pieņem lēmumu atļaut vai atteikt Izpildītāja personāla vai apakšuzņēmēju nomainīšanu vai jaunu apakšuzņēmēju iesaistīšanu Līguma izpildē iespējami īsā laikā, bet ne vēlāk kā 5 (*piecu*) darba dienu laikā pēc tam, kad saņēmis visu informāciju un dokumentus, kas nepieciešami lēmuma pieņemšanai saskaņā ar šī Līguma un normatīvo aktu noteikumiem.
- 17.3. Izpildītājam jānodrošina, ka apakšuzņēmējs tam uzticēto Darba daļu nenodos tālāk bez Pasūtītāja rakstiskas piekrišanas.
- 17.4. Būvniecības laikā Pasūtītājam ir tiesības pieprasīt nomainīt Atbildīgo būvdarbu vadītāju gadījumā, ja tas savus pienākumus veic nekvalitatīvi, neievēro Līguma noteikumus vai spēkā esošos normatīvos aktus. Izpildītāja pienākums ir nodrošināt Pasūtītāja prasību izpildi par personāla nomainīšanu.
- 17.5. Ja Izpildītājs neievēro Līguma 17.sadaļā noteikto iesaistītā personāla un Apakšuzņēmēju nomainīšanas kārtību, Pasūtītājs var apturēt Darba izpildi līdz Izpildītājs ir novērsis konstatētos pārkāpumus un Līguma 5.2.punktā noteiktais Darba izpildes termiņš netiek pagarināts.

18. KVALITĀTES PĀRBAUDES

- 18.1. Darba kvalitātes prasības, kas jāievēro Izpildītājam, nosaka šis Līgums, Būvniecības likums, Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumi Nr.500 "Vispārīgie būvnoteikumi", 2014.gada 30.septembra Ministru Kabineta noteikumi Nr.573 "Elektroenerģijas ražošanas, pārvades un sadales būvju būvnoteikumi", Latvijas valsts standarti, Liepājas pilsētas saistošie noteikumi un Projekta dokumentācija.

- 18.2. Visas Līgumā un normatīvajos aktos noteiktās materiālu un Darba kvalitātes pārbaudes, izņemot šī Līguma 18.4. punktā minētās, jāveic Izpildītājam uz sava rēķina.
- 18.3. Pēc Pasūtītāja pieprasījuma Izpildītājam jāveic materiālu un Darba kvalitātes papildu pārbaudes. Ja papildu pārbaudes rezultātā nekādi Defekti vai neatbilstības netiek konstatēti, Pasūtītājs atlīdzina Izpildītājam pārbaudes veikšanas izdevumus.
- 18.4. Pasūtītājs uz sava rēķina var veikt papildu Darba un materiālu kvalitātes pārbaudes.
- 18.5. Ja materiālu vai Darba kvalitātes pārbaudes laikā tiek atklāts Defekts vai neatbilstība, tad Izpildītājs Pasūtītāja noteiktajā termiņā, uz sava rēķina un ar saviem materiāliem un darbaspēku novērš Defektu. Defektu novēršana un tai nepieciešamais laiks nevar būt par pamatu Līguma Darba izpildes termiņa pagarināšanai.

19. DARBA NODOŠANA UN PIENĒMŠANA

- 19.1. Izpildītāja pienākums ir sagatavot Būvi pieņemšanai ekspluatācijā.
- 19.2. Pēc Darba pabeigšanas, Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam parakstīšanai Darba nodošanas aktu. Pasūtītājs neparaksta Darba nodošanas aktu, ja tiek konstatētas neatbilstības. Konstatētās neatbilstības Izpildītājam jānovērš un atkārtoti jāiesniedz Pasūtītājam parakstīšanai Darba nodošanas akts.
- 19.3. Izpildītāja pienākums ir iegūt visus nepieciešamos atzinumus Būves pieņemšanai ekspluatācijā atbilstoši Projekta dokumentācijai un iesniegt tos Pasūtītājam. Izpildītājam jāsedz visi izdevumi, kas saistīti ar objekta nodošanu ekspluatācijā, tajā skaitā ar izpilddokumentāciju saistīti izdevumi, digitālo uzmērīšanu u.c.
- 19.4. Izpildītājam pirms Darba nodošanas akta parakstīšanas jāiesniedz Pasūtītājam Izpildīto darbu nodošanas – pieņemšanas akts (Forma 2), objekta nodošanai ekspluatācijā nepieciešamie dokumenti, izsniegtās Darba izpildes atļaujas, atzinumi, pieņemšanas apliecības, segto darbu akti, materiālu kvalitāti apliecinošie dokumenti, ražotāju izsniegtie dokumenti un tml. Iesniedzamie dokumenti noformējami atbilstoši 2010.gada 28.septembra Ministru kabineta noteikumiem Nr.916 „Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība” latviešu valodā ar satura rādītāju, kurā norādīts dokumenta nosaukums, datums, lapaspuse.
- 19.5. Pēc visu normatīvajos aktos noteikto dokumentu, kas nepieciešami Būves pieņemšanai ekspluatācijā, saņemšanas no Izpildītāja un Darba nodošanas akta parakstīšanas, Pasūtītājs 10 (*desmit*) darba dienu laikā iesniedz dokumentus Būves pieņemšanai ekspluatācijā Liepājas pilsētas Būvvaldē.
- 19.6. Pasūtītājs Darbu nepieņem un neparaksta Darba nodošanas aktu, ja Darbs ir nepilnīgi pabeigts vai atklāts Defekts vai neatbilstība. Ja pieņemšana nenotiek minēto iemeslu dēļ, tad Izpildītājam 5 (*piecu*) darba dienu laikā pēc Darba pabeigšanas vai Defekta vai neatbilstību novēršanas vēlreiz rakstiski ir jāpaziņo par Darba pabeigšanu Pasūtītājam un jāiesniedz Darba nodošanas akts. Darba pieņemšana neatbrīvo Izpildītāju no pienākuma novērst konstatētos Defektus vai neatbilstības, kā arī vēlāk konstatētos Defektus vai neatbilstības.
- 19.7. Izpildītājs nodrošina veiktā Darba uzturēšanu un saglabāšanu līdz brīdim, kad Izpildītājs ir nodevis atpakaļ Būvlaukumu Pasūtītājam ar Būvlaukuma nodošanas – pieņemšanas aktu.
- 19.8. Darbs par pilnībā pabeigtu un pieņemtu uzskatāms, kad Būve ir pieņemta ekspluatācijā atbilstoši 2014.gada 30.septembra Ministru Kabineta noteikumiem Nr.573 “Elektroenerģijas ražošanas, pārvades un sadales būvju būvnoteikumi”, būvvaldes atbildīgā amatpersona parakstījusi Paskaidrojuma raksta 2.daļu “Būvdarbu pabeigšana”, un Izpildītājs nodevis Būvlaukumu Pasūtītājam ar Būvlaukuma nodošanas – pieņemšanas aktu.

20. GARANTIJAS

- 20.1. Izpildītājs garantē veiktā Darba, materiālu un iekārtu kvalitāti **5 (piecus)** gadus pēc Būves pieņemšanas ekspluatācijā un novērš garantijas laikā radušos Defektus.
- 20.2. Ja garantijas laikā tiek konstatēti Defekti, tad Izpildītājam bez maksas tie jānovērš Pasūtītāja noteiktajā termiņā. Nosakot konstatēto Defektu novēršanas termiņu, Pasūtītājs ņem vērā tehnoloģiski pareizai darbu veikšanai nepieciešamo laiku.
- 20.3. Garantijas laiks stājas spēkā pēc Būves pieņemšanas ekspluatācijā.
- 20.4. Ja Izpildītājs garantijas termiņā atsakās novērst konstatētos Defektus vai neatbilstības, vai neuzsāk to novēršanu Līgumā noteiktā laikā, vai nenovērš tos noteiktā laikā, Pasūtītājam ir tiesības šo darbu veikšanu uzdot citai personai. Izpildītājs sedz Pasūtītājam vai citām personām visus zaudējumus un izmaksas, kas radušās no savlaicīgas garantijas darbu neizpildes.
- 20.5. Ja Izpildītājs atsakās veikt Defektu novēršanu garantijas laikā vai arī kādu citu apstākļu dēļ to nespēj veikt (būvkomersantu maksātnespēja, bankrots, likvidācija), tad Pasūtītājam ir tiesības

vērsties pie kredītiestādes vai apdrošināšanas sabiedrības, kas izdevusi Līguma 11.5.punktā noteikto nodrošinājumu, ar prasību izmaksāt naudas summu, kas nepieciešama būvniecības darbu Defektu novēršanai.

- 20.6. Ja Puses nevar vienoties par Defekta esamību, tad Pasūtītājs pieaicina neatkarīgu ekspertu. Eksperta pakalpojumus apmaksā tā Puse, kurai eksperta lēmums bijis nelabvēlīgs.
- 20.7. Defektu novēršanu Izpildītājam uzdod Pasūtītājs, nosūtot paziņojumu uz Līgumā norādīto kontaktinformāciju.
- 20.8. Pasūtītājs, pieaicinot Izpildītāju, veic noslēguma garantijas pārbaudi Būvobjektā ne agrāk kā 1 (*vienu*) mēnesi pirms norādītā garantijas termiņa beigu datuma, un ne vēlāk kā norādītajā garantijas termiņa beigu datumā. Ja pārbaudē konstatē Defektus, Izpildītājam ir pienākums tos novērst Līgumā noteiktajā kārtībā. Garantijas termiņš par pabeigtu uzskatāms, kad pilnībā ir novērsti garantijas pārbaudē konstatētie Defekti.

21. LĪGUMSODI

- 21.1. Ja Izpildītājs ir pārsniedzis Līguma 5.2. punktā noteikto Darba izpildes termiņu, Izpildītājs maksā Pasūtītājam līgumsodu 0,1% (*nulle komats viena procenta*) apmērā no Līguma summas par katru nokavētu dienu, saskaņā ar iesniegto rēķinu, bet kopsummā ne vairāk kā 10% (*desmit procentus*) no Līguma summas. Turpmākie norēķini tiek veikti pēc līgumsoda nomaksas.
- 21.2. Pasūtītājs par Līgumā paredzēto maksājumu saistību kavējumu, maksā Izpildītājam līgumsodu 0,1% (*nulle komats viena procenta*) apmērā no laikā nesamaksātās naudas summas par katru nokavētu dienu, saskaņā ar iesniegto rēķinu, bet kopsummā ne vairāk kā 10% (*desmit procentus*) no nesamaksātās naudas summas.
- 21.3. Ja Izpildītājs neiesniedz Pasūtītājam ziņojumu atbilstoši šī Līguma 14.sadaļā minētajām prasībām, tad Izpildītājs maksā Pasūtītājam līgumsodu EUR 200,00 (*divi simti euro un 00 centi*) apmērā par katru gadījumu, saskaņā ar iesniegto rēķinu. Turpmākie norēķini tiek veikti pēc līgumsoda nomaksas.
- 21.4. Izpildītājs par Līguma 5.4.punktā noteiktā termiņa kavējumu maksā Pasūtītājam līgumsodu 0,1% (*nulle komats viena procenta*) apmērā no Līguma summas par katru nokavētu dienu, saskaņā ar iesniegto rēķinu, bet kopsummā ne vairāk kā 10% (*desmit procentus*) no Līguma summas. Turpmākie norēķini tiek veikti pēc līgumsoda nomaksas.
- 21.5. Ja Pasūtītājs konstatē, ka Būvlaukumā neatrodas Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktie Darba veikšanas dokumenti vai tie nav aizpildīti atbilstoši Līguma vai normatīvo aktu prasībām, Pasūtītājs vai tā pārstāvis sastāda aktu un Izpildītājs maksā Pasūtītājam līgumsodu EUR 150,00 (*viens simts piecdesmit euro un 00 centi*) apmērā par katru gadījumu, saskaņā ar iesniegto rēķinu. Turpmākie norēķini tiek veikti pēc līgumsoda nomaksas.
- 21.6. Izpildītājs par Līguma 12.1.3., punktā noteiktā termiņa kavējumu maksā Pasūtītājam līgumsodu EUR 200,00 (*divi simti euro un 00 centu*) apmērā par katru nokavētu dienu, saskaņā ar iesniegto rēķinu, bet kopsummā ne vairāk kā 10% (*desmit procenti*) procenti no Līguma summas. Līgumsoda nomaksa neatbrīvo Izpildītāju no Līguma turpmākas pildīšanas.
- 21.7. Līgumsoda nomaksa neatbrīvo Puses no Līguma turpmākas pildīšanas.
- 21.8. Ja Izpildītājam jāmaksā līgumsods Pasūtītājam, Pasūtītājs iesniedz rēķinu Izpildītājam. Rēķina apmaksas termiņš ir 30 (*trīsdesmit*) dienas no rēķina saņemšanas dienas.
- 21.9. Ja Pasūtītājam jāmaksā līgumsods Izpildītājam, Izpildītājs iesniedz rēķinu Pasūtītājam. Rēķina apmaksas termiņš ir 30 (*trīsdesmit*) dienas no rēķina saņemšanas dienas.
- 21.10. Pasūtītājs līgumsodu var ieturēt no Izpildītājam maksājamās atlīdzības.

22. ZAUDĒJUMI, BOJĀJUMI UN BOJĀEJAS RISKS

- 22.1. Ja Darba izpildes laikā Izpildītāja vainas dēļ tiek nodarīti materiāli zaudējumi Pasūtītājam, tad Izpildītājs samaksā šos zaudējumus 5 (*piecu*) darba dienu laikā pēc Pasūtītāja rēķina saņemšanas. Strīdus gadījumā tiek pieaicināts neatkarīgs eksperts. Eksperta pakalpojumus apmaksā tā Puse, kurai eksperta lēmums bijis nelabvēlīgs.
- 22.2. Ja trešā persona nodara Izpildītājam zaudējumus, Pasūtītājs par to nav atbildīgs. Izpildītāja prasības pret zaudējuma radītāju netiek ierobežotas.
- 22.3. Izpildītājam pirms Darba uzsākšanas ir jāpārlicinās par Būvlaukuma un uz tā izbūvēto komunikāciju, konstrukciju tehnisko stāvokli. Izpildītājam jāpārlicinās, vai viņš var veikt Darbu, neradot bojājumus komunikācijām un konstrukcijām un draudus cilvēka veselībai un dzīvībai. Izpildītājam ir jāpieņem un jāpārņem iepriekš izbūvētas un pasūtītas Būves daļas, iekārtas u.c., ko viņa rīcībā nodod Pasūtītājs. Pēc pārņemšanas bojājumu un bojāejas risks pāriet Izpildītāja ziņā. Iespējamie iebildumi pirms Darba uzsākšanas rakstiski jāpaziņo Pasūtītājam. Vēlākas iebildes netiek ņemtas vērā.

22.4. Izpildītājs ir atbildīgs par zaudējumiem, kas radušies tā darbības vai bezdarbības dēļ Pasūtītājam vai personām, kā arī apmaksā tos.

23. DEFEKTI

23.1. Izpildītājs garantijas laikā radušos Defektus novērš saskaņā ar Līguma 20.sadaļas nosacījumiem.

23.3. Defektu novēršanu Izpildītājam var uzdot Pasūtītājs vai Pasūtītāja norīkota persona zvanot uz Līgumā norādīto tālruni.

23.4. Izpildītājs Līguma izpildes gaitā un Līgumā noteiktā garantijas laikā atbild par savu piesaistīto Apakšuzņēmēju veikto Darbu, kā arī par viņu pieļautām kļūdām. Izpildītājs ir atbildīgs pret Pasūtītāju un trešajām personām par visiem zaudējumiem, kas radušies Izpildītāja nodarbināto Apakšuzņēmēju saistību izpildes ietvaros.

23.5. Ja ar kompetentas institūcijas lēmumu tiek apturēta Darba veikšana sakarā ar Izpildītāja un/vai Apakšuzņēmēju pieļautiem Līguma un normatīvo aktu pārkāpumiem, Izpildītājs ir atbildīgs un sedz visus zaudējumus Pasūtītājam.

24.LĪGUMA IZBEIGŠANA

24.1. Pasūtītājs ir tiesīgs izbeigt Līgumu ar Izpildītāju pēc savas iniciatīvas, nemaksājot Izpildītājam līgumsodu, bet brīdinot par Līguma izbeigšanu Izpildītāju rakstiski 10 (*desmit*) dienas iepriekš un veicot savstarpējos norēķinus, šādos gadījumos:

24.1.1. ja Izpildītājs kavē Darba izpildes termiņu ilgāk par 20 (*divdesmit*) dienām vai Darbs netiek veikts ilgāk par 20 (*divdesmit*) dienām, izņemot Līgumā atrunātajos gadījumos;

24.1.2. ja Izpildītājs nav uzsācis Darbu 10 (*desmit*) darba dienu laikā pēc Līguma 5.5.punktā minētā Būvlaukuma nodošanas Izpildītājam darbu uzsākšanai ar nodošanas – pieņemšanas aktu

24.1.3. ja pret Izpildītāju uzsākts maksātnespējas process vai tā darbība ir izbeigta vai pārtraukta.

24.2. Pasūtītājs ir tiesīgs izbeigt Līgumu ar Izpildītāju pēc savas iniciatīvas, nemaksājot Izpildītājam līgumsodu, bet nekavējoties brīdinot Izpildītāju, ja Izpildītājs kavē Līguma 5.3.punktā noteikto dokumentu iesniegšanas termiņu vairāk par 10 (*desmit*) dienām.

24.3. Pasūtītājs ir tiesīgs izbeigt Līgumu ar Izpildītāju pēc savas iniciatīvas, nemaksājot Izpildītājam līgumsodu, bet nekavējoties brīdinot Izpildītāju, ja Izpildītājs kavē Līguma 5.4.punktā noteiktā Būvlaukuma nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanas termiņu vairāk par 10 (*desmit*) dienām

24.4. Līguma izbeigšanas gadījumā Izpildītājs nekavējoties pārtrauc Darbu, iesniedz Pasūtītājam Līguma rezultātā veikto Darbu garantijas nodrošinājumu atbilstoši Līguma 11.1.punktam par paveikto Darba daļu, sakārto Būves vietu atbilstoši Pasūtītāja norādījumiem, kas pamatoti ar nepieciešamību saglabāt uzbūvētās konstrukcijas un nodrošināt ceļu satiksmes drošību līdz būvdarbu turpināšanai, par ko puses paraksta Darba nodošanas – pieņemšanas aktu. Izpildītājs saņem samaksu par visiem līdz Līguma izbeigšanas brīdim kvalitatīvi paveiktajiem un Pasūtītāja pieņemtiem darbiem. Izpildītājs ir atbildīgs par Būvlaukuma uzturēšanu, kamēr Būvlaukums ar nodošanas – pieņemšanas aktu nav nodots Pasūtītājam.

25. KONFIDENCIALITĀTE

25.1. Puses apņemas aizsargāt, neizplatīt un bez iepriekšējas savstarpējas rakstiskas saskaņošanas neizpaust trešajām personām konfidenciālu informāciju (pilnīgi vai daļēji Līguma vai citu ar tā izpildi saistītu dokumentu saturu, Pušu finansiālo situāciju vai finanšu avotiem, vadības sistēmu vai saimnieciskajām darbībām, kā arī tehniska, komerciāla un jebkāda cita rakstura informācija par citas Puses darbību), kas kļuvusi tām pieejama līgumsaistību izpildes gaitā, izņemot Latvijas Republikas normatīvajos aktos paredzētos gadījumus.

25.2. Pusēm ir tiesības sniegt informāciju, ja šī informācija ir nepieciešama Līguma izpildei.

25.3. Puses ir savstarpēji atbildīgas par Līgumā paredzēto konfidencialitātes noteikumu pārkāpšanu.

25.4. Izpildītājs drīkst veikt publikācijas par veicamo Darbu tikai ar Pasūtītāja iepriekšēju rakstisku piekrišanu. Ierobežojums neattiecas uz informāciju, kas ir vispārpieejama saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

25.5. Līguma 25.sadaļā minētajiem noteikumiem nav laika ierobežojuma un uz tiem neattiecas Līguma darbības termiņš.

26.NEPĀRVARAMA VARA

26.1. Puses nav atbildīgas par līgumsaistību neizpildi vai nepienācīgu izpildi, ja tā radusies nepārvaramas varas rezultātā. Par nepārvaramu varu Puses uzskata dabas katastrofas, militāru agresiju, streikus, grozījumus Latvijas Republikas normatīvajos aktos, valsts institūciju lēmumus un citus nepārvaramas varas izpausmes veidus, kas traucē Līguma izpildi un kas nav izveidojušies kā Pušu

- darbības vai bezdarbības tiešas vai netiešas sekas, kurus Puses nav paredzējušas vai nav varējušas paredzēt, kā arī tie apstākļi, pret kuriem Puses nav varējušas nodrošināties, noslēdzot Līgumu.
- 26.2. Ja iestājas nepārvaramas varas apstākļi, Pusēm ir pienākums nekavējoties mutiski informēt otras Puses pārstāvi, kā arī ne vēlāk kā 2 (*divu*) dienu laikā pēc minēto apstākļu konstatēšanas iesniegt rakstveida paziņojumu Pusēm. Paziņojumā jāraksturo apstākļi, kā arī to ietekmes vērtējums attiecībā uz savu pienākumu izpildi saskaņā ar Līgumu un izpildes termiņu. Paziņojumā jānorāda paredzamais termiņš, kad būs iespējams turpināt Līgumā paredzēto pienākumu izpildi.
- 26.3. Nepārvaramas varas apstākļiem beidzoties, Pusei, kura pirmā konstatējusi minēto apstākļu izbeigšanos, ir pienākums nekavējoties iesniegt rakstisku paziņojumu otrai Pusei par minēto apstākļu beigšanos.
- 26.4. Nepārvaramas varas apstākļiem beidzoties, Puses, rakstiski vienojoties, var pagarināt Darba izpildes termiņu par tādu termiņu, par kādu tā bijusi apturēta.

27.PĀRSTĀVJI UN KONTAKINFORMĀCIJA

- 27.1. Pasūtītāja pārstāvis ar šo līgumu saistītu jautājumu risināšanā ir **XXXX**, tālr.: **XXXX**, e-pasts: **XXXXX**
- 27.2. Izpildītāja pārstāvis ar šo Līgumu saistītu jautājumu risināšanā, kā arī attiecībā uz Darba izpildi un pabeigšanu ir Atbildīgais būvdarbu vadītājs: **XXXXX**, tālr.: **XXXXX**, e-pasts: **XXXXX**
- 27.3. Puses vienojas, ka katrai Pusei ir tiesības jebkurā laikā mainīt savu Līgumā norādīto pārstāvi, ievērojot Līguma 17.sadaļā noteikto. Puse nekavējoties rakstiski informē pārējās Puses par pārstāvja nomaiņu. Rakstiski paziņoto pārstāvju pilnvaras ir spēkā līdz to atsaukumam.
- 27.4. Līguma 27.sadaļā norādītie Izpildītāja un Pasūtītāja pārstāvji ir tiesīgi pieņemt lēmumus un parakstīt dokumentus savas kompetences un pilnvaru robežās.

28.STRĪDI

Puses apņemas veikt visus nepieciešamos pasākumus, lai pārrunu kārtībā atrisinātu visus strīdus, kas radušies saistībā ar Līgumu. Ja vienošanās netiek panākta, visi strīdi tiek atrisināti saskaņā ar normatīvajiem aktiem Latvijas Republikas tiesā.

29.LĪGUMA GROZĪJUMI

- 29.1. Līgumu var grozīt vienīgi ar Pušu savstarpēju rakstisku vienošanos.
- 29.2. Līgumā noteiktos termiņus var grozīt šādos gadījumos:
- 29.3.1. ja tiek veiktas izmaiņas darbu daudzumos saskaņā ar Līguma 9.sadaļā noteikto;
 - 29.3.2. Darba vai tā daļas apturēšana no Izpildītāja neatkarīgu iemeslu dēļ, tajā skaitā, tāda, ko ietekmē valsts vai inženierkomunikāciju īpašnieku rīcība;
 - 29.3.3. Darba veikšanu ir kavējuši būtiski atšķirīgi apstākļi no Līgumā paredzētajiem, kas nav radušies Izpildītāja vainas dēļ;
 - 29.3.4. Darba veikšanu ir kavējuši no ilggadējiem statistiski vidējiem būtiski atšķirīgi nelabvēlīgi klimatiskie apstākļi.
- 29.3. Līguma summu var grozīt un izmaiņas darbu daudzumos var izdarīt, ievērojot Publisko iepirkumu likumā un Līguma 9.sadaļā noteikto.
- 29.4. Pasūtītājs tehnoloģiskā pārtraukuma dēļ var pagarināt kopējo Darba izpildes termiņu, ja Izpildītājs var pierādīt, ka tehnoloģiskā pārtraukuma dēļ šī termiņa ievērošana nebija iespējama arī ieviešot korekcijas Darba organizācijā, palielinot strādājošo skaitu, veicot Darbu vairākās maiņās u.t.t.
- 29.5. Ja Darba izpildes gaitā ir nepieciešamas Līguma termiņa izmaiņas, tad Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam pamatojumu termiņa pagarinājumam, kurā iekļauj Darba izpildes termiņa kavēšanas iemeslus, pieprasītā termiņa pagarinājuma pamatojumu, darba izpildes kalendāro grafiku, kā arī citu Pasūtītāja pieprasītu informāciju.
- 29.6. Gadījumos, kad papildus darbus iespējams veikt paralēli citiem darbiem un to veikšana neprasa būtisku papildus darbaspēka resursu piesaistīšanu, Līguma izpildes termiņš papildus darbu dēļ pagarināts netiek.
- 29.7. Piegādātāju vai apakšuzņēmēju saistību pret Izpildītāju neizpilde nevar būt pamatojums būvdarbu Līguma izpildes termiņa pagarinājumam.

30.NOBEIGUMA NOTEIKUMI

- 30.1. Visi pielikumi Līgumam ir tā neatņemama sastāvdaļa.
- 30.2. Pretrunu gadījumā starp Līguma un/vai tā pielikumu dažādajiem noteikumiem vēlāks noteikums atceļ iepriekš pieņemtu, un speciāls noteikums atceļ vispārēju noteikumu.
- 30.3. Terminu un virsrakstu Līgumā ir domāti vienīgi Līguma satura atspoguļošanai.

30.4. Līgums ir sastādīts 2 (*divos*) eksemplāros ar vienādu juridisku spēku, no kuriem katrai Pusei tiek izsniegts viens eksemplārs.

31. PUŠU REKVIZĪTI UN PARAKSTI

Pasūtītājs:

Liepājas pilsētas pašvaldība

Liepājas pilsētas pašvaldības iestādes
“Liepājas pilsētas pašvaldības administrācija”
personā
Rožu ielā 6, Liepājā, LV 3401
Reģistrācijas Nr. 90000063185
AS SEB banka
BIC: TRELLV22
Konts Nr.: LXXXXX

Izpildītājs:

SIA “OMS”

Lielā ielā 12-1, Grobiņā, LV 3430
Reģistrācijas Nr. 42103000774
AS SEB banka
Konts Nr.: XXXXX
Kods: UNLALV2X

R.Fricbergs
Liepājas pilsētas pašvaldības
Izpilddirektora p.i.

K.Skābe
Valdes priekšsēdētājs

**Pielikums Nr.1 Līgumam
“Izpildīto darbu nodošanas – pieņemšanas akts (Forma 2)” Forma**

Akts Nr. _____

Atskaites periods:

Līgums Nr.:

Objekta nosaukums:

Pasūtītājs:

Izpildītājs:

Nr.p.k.	Objekta nosaukums	Objekta izmaksas (EUR)			
		Kopā uz visu apjomu	Izpilde atskaites periodā	Izpildīts no darbu sākuma	Atlikušie darbi
Nr.1					
Nr.2					
....					
	Kopā:				
	PVN 21%				
	PAVISAM BŪVNIECĪBAS IZMAKSAS				

Izpildītājs:

Pasūtītājs:

(paraksts)

(paraksts)