**Ziņojums par slēgtu konkursu**

**„*Liepājas vieglatlētikas manēžas būvniecība Rīgas ielā 50, Liepājā*”**

|  |  |
| --- | --- |
| **Pasūtītājs** | Liepājas pilsētas pašvaldībaReģistrācijas Nr.90000063185Rožu iela 6, Liepāja, LV-3401 |
| **Iepirkuma identifikācijas numurs** | LPP 2015/63 |
| **Iepirkuma procedūras veids** | Slēgts konkurss |
| **Projekts** | Būvniecība līdzfinansēta no valsts budžeta līdzekļiem. Valsts atbalstu nodrošina Izglītības un zinātnes ministrija. |
| **Līguma priekšmets** | Pašvaldības iepirkuma priekšmets ir Liepājas vieglatlētikas manēžas būvniecība Rīgas ielā 50, Liepājā. |
| **Līguma izpildes termiņš** | 16 (*sešpadsmit*) mēneši no līguma noslēgšanas dienas (neieskaitot būvprojekta ekspertīzes laiku) |
| **CPV kods** | 71320000-7 (Inženiertehniskās projektēšanas pakalpojumi)45210000-6 (Ēku celtniecības darbi) |
| **Paziņojums par līgumu publicēts** [**www.iub.gov.lv**](http://www.iub.gov.lv/) | 15.06.2015. |
| **Iepirkumu komisijas izveidošanas pamatojums** | Liepājas pilsētas domes 2013.gada 22.augusta lēmums Nr.264 |
| **Iepirkumu komisijas sastāvs** | Didzis JĒRIŅŠ,Eva CIEKURZE,Sergejs DIKTERJOVSUldis KLAKS-KLEINS | Zanda KRŪMIŅADina KUPAČAIlmārs OZOLIŅŠ-OZOLS |
| **Pretendentiem noteiktās kvalifikācijas prasības** |
| Kandidāts ir reģistrēts, licencēts vai sertificēts atbilstoši attiecīgās valsts normatīvo aktu prasībām un ir tiesīgs veikt pasūtītājam nepieciešamos projektēšanas darbus un būvdarbus. |
| Kandidāta gada vidējais apgrozījums būvniecībā, ņemot vērā iepriekšējos trīs noslēgtos finanšu gadus, ir vismaz 14 000 000 (*četrpadsmit miljoni*) *euro*. |
| Kandidātam ir pieejami pietiekami finanšu resursi būvniecības līguma izpildes nodrošināšanai – ne mazāk kā 1 400 000 (*viena miljona četrsimt tūkstošu*) *euro* apmērā vai ekvivalenta summa citā valūtā. |
| Kandidātam ir stabili finanšu un saimnieciskās darbības rādītāji, kurus, piemērojot vispārpieņemtos finanšu analīzes paņēmienus, kā arī pamatojoties uz pēdējā auditētā (*ja audita (revidenta ziņojuma) sagatavošana nepieciešama saskaņā ar Gada pārskatu likumu*) un apstiprinātā gada pārskata rezultātiem, raksturo: * likviditātes koeficients: apgrozāmie līdzekļi/īstermiņa saistības ≥1;
* pozitīvs pašu kapitāls.
 |
| Kandidātam iepriekšējo 5 (*piecu*) gadu laikā ir pieredze:* vismaz 2 (*divu*) līdzīgu būvobjektu būvdarbu veikšanā, no kuriem 1 (*viena*) ir jaunbūve (būvobjekts ietver jaunbūvi),
* vismaz 2 (*divu*) līdzīgu būvobjektu būvdarbu līgumu vadībā kā ģenerāluzņēmējam.
 |
| Būvprojekta izstrādei un būvdarbu vadīšanai nepieciešamie speciālisti ir sertificēti atbilstoši Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām vai atbilstoši attiecīgās ārvalsts normatīvo aktu prasībām. |
| Kandidāts līguma izpildē nodrošina: |
| **Projekta vadītāju**, kuram iepriekšējo 5 (*piecu*) gadu laikā ir pieredze vismaz 2 (*divu*) līdzīgu būvobjektu būvdarbu līgumu izpildes vadīšanā, no kuriem 1 (*viena*) ir jaunbūve (būvobjekts ietver jaunbūvi). |
| **Būvprojekta vadītāju**, kuram iepriekšējo 5 (*piecu*) gadu laikā ir pieredze vismaz 1 (*viena*) līdzīga būvprojekta izstrādē kā būvprojekta vadītājam. |
| **Sertificētu speciālistu ceļu projektēšanā**, kuram iepriekšējo 5 (*piecu*) gadu laikā ir pieredze vismaz 1 (*viena*) pilsētas ielas būvprojekta izstrādē kā būvprojekta vai ceļu daļas vadītājam. |
| **Sertificētu speciālistu siltumapgādes, ventilācijas, rekuperācijas un aukstumapgādes sistēmu projektēšanā**, kuram iepriekšējo 5 (*piecu*) gadu laikā ir pieredze vismaz 1 (*viena*) līdzīga būvprojekta izstrādē kā apkures, ventilācijas un gaisa kondicionēšanas (AVK) daļas vadītājam. |
| **Sertificētu speciālistu elektroietaišu projektēšanā**, kuram iepriekšējo 5 (*piecu*) gadu laikā ir pieredze vismaz 1 (*viena*) līdzīga būvprojekta izstrādē kā elektroapgādes (EL) daļas vadītājam. |
| **Sertificētu speciālistu ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu projektēšanā**, kuram iepriekšējo 5 (*piecu*) gadu laikā ir pieredze vismaz 1 (*viena*) līdzīga būvprojekta izstrādē kā ūdensapgādes un kanalizācijas (ŪK) daļas vadītājam. |
| **Sertificētu speciālistu elektronisko sakaru sistēmu un tīklu projektēšanā**, kuram iepriekšējo 5 (*piecu*) gadu laikā ir pieredze vismaz 1 (*viena*) līdzīga būvprojekta izstrādē vājstrāvu sistēmu (VS) un vadības un automatizācijas sistēmu (VAS) projektēšanā. |
| **Sertificētu speciālistu ēku būvdarbu vadīšanā**, kuram iepriekšējo 5 (*piecu*) gadu laikā ir pieredze vismaz 2 (*divu*) līdzīgu būvobjektu būvdarbu vadīšanā, no kuriem 1 (*viena*) ir jaunbūve (būvobjekts ietver jaunbūvi). |
| **Sertificētu speciālistu ceļu būvdarbu vadīšanā**, kuram iepriekšējo 5 (*piecu*) gadu laikā ir pieredze pilsētas ielas būvobjekta būvdarbu vadīšanā, ar būvdarbu kopējo vērtību ne mazāku par 500 000 (*pieci simti tūkstoši*) *euro*. |
| **Sertificētu speciālistu siltumapgādes, ventilācijas, rekuperācijas un aukstumapgādes būvdarbu vadīšanā**, kuram iepriekšējo 5 (*piecu*) gadu laikā ir pieredze vismaz 1 (*viena*) līdzīga būvobjekta speciālo būvdarbu vadīšanā. |
| **Sertificētu speciālistu elektroietaišu būvdarbu vadīšanā**, kuram iepriekšējo 5 (*piecu*) gadu laikā ir pieredze vismaz 1 (*viena*) līdzīga būvobjekta speciālo būvdarbu vadīšanā. |
| **Sertificētu speciālistu ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu būvdarbu vadīšanā**, kuram iepriekšējo 5 (*piecu*) gadu laikā ir pieredze vismaz 1 (*viena*) līdzīga būvobjekta speciālo būvdarbu vadīšanā. |
| **Sertificētu speciālistu elektronisko sakaru sistēmu un tīklu būvdarbu vadīšanā**, kuram iepriekšējo 5 (*piecu*) gadu laikā ir pieredze vismaz 1 (*viena*) līdzīga būvobjekta speciālo būvdarbu vadīšanā. |
| Kandidātam ir ieviesta:* kvalitātes pārvaldības sistēma, kas atbilst standartam ISO 9001:2008 vai ekvivalentam,
* vides vadības sistēma, kas atbilst standartam ISO 14001:2004 vai ekvivalentam,
* darba aizsardzības sistēma, kas atbilst standartam OHSAS 18001:2007 vai ekvivalentam.
 |
| **Pieteikumu iesniegšanas vieta, datums, laiks** | Rožu iela 6, Liepāja22.07.2015. plkst.14.00 |
| **Pieteikumu atvēršanas vieta, datums, laiks** | Rožu iela 6, Liepāja22.07.2015. plkst.14.00 |
| **Iesniegtie pieteikumi** |
| *Nosaukums* | *Reģistrācijas numurs* |
| **SIA „RBSSKALS Būvvadība”** | **40003885708** |
| **SIA “VELVE”** | **40003064412** |
| **SIA “Merks”** | **40003304295** |
| **Piegādātāju apvienība “SIA “RE&RE” un SIA “RERE 04””** | **40003112106 / 40003707863** |
| **SIA “Abora”** | **40003215743** |
| **SIA “Arčers”** | **40003051954** |
| **SIA “MONUM”** | **44103036801** |
| **AS “UPB”** | **42103000187** |
| **Iepirkumu komisijas lēmuma par slēgta konkursa kandidātu atlases rezultātiem****pieņemšanas datums** | 31.08.2015. |
| **Lēmums par kandidātu atlases rezultātiem** |
| **SIA „RBSSKALS Būvvadība”** kandidātu atlases nolikuma 2.13.8.punkta „Sertificētu speciālistu elektronisko sakaru sistēmu un tīklu projektēšanā, kuram iepriekšējo 5 (*piecu*) gadu laikā ir pieredze vismaz 1 (*viena*) līdzīga būvprojekta izstrādē vājstrāvu sistēmu (VS) un vadības un automatizācijas sistēmu (VAS) projektēšanā” izpildei ir norādījusi personu, kura saskaņā ar iesniegto informāciju, kā arī pārbaudot Būvkomersantu informācijas sistēmā, ir sertificēta elektroietaišu projektēšanā.*Pamatojoties uz Publisko iepirkumu likuma 54.panta pirmo daļu, kā arī slēgta konkursa kandidātu atlases nolikuma 3.2.6.punktu, Komisija izslēdz kandidātu* ***SIA „RBSSKALS Būvvadība”*** *no turpmākas dalības slēgtā konkursā.* |
| **SIA „VELVE”** kandidātu atlases nolikuma 2.11.punkta „Kandidātam iepriekšējo 5 (*piecu*) gadu laikā ir pieredze: 2.11.1. vismaz 2 (*divu*) līdzīgu būvobjektu būvdarbu veikšanā, no kuriem 1 (*viena*) ir jaunbūve (būvobjekts ietver jaunbūvi), 2.11.2. vismaz 2 (*divu*) līdzīgu būvobjektu būvdarbu līgumu vadībā kā ģenerāluzņēmējam” izpildei ir norādījusi divus objektus, tomēr viens no objektiem nevar tikt atzīts par līdzīgu (*par līdzīgu būvobjektu tiks atzīts publiska ēka, kas atbilst klasifikācijas kodam 126 (ēkas plašizklaides pasākumiem, izglītības, slimnīcu vai veselības aprūpes iestāžu vajadzībām) un vienlaikus atbilst arī vismaz vienam no šādiem kritērijiem - ēkas platība ir vismaz 7000 m2 vai būvdarbu summa vismaz 3 500 000 (trīs miljoni piecsimt) euro, neskaitot PVN*), jo neatbilst ne noteiktajai kvadratūrai, ne noteiktajai būvdarbu summai. Tos pašus objektus kandidāts norādījis nolikuma 2.13.1.un 2.13.9.punktā izvirzīto prasību izpildei, kas attiecīgi netiek sasniegtas iepriekš minēto iemeslu dēļ. *Pamatojoties uz Publisko iepirkumu likuma 54.panta pirmo daļu, kā arī slēgta konkursa kandidātu atlases nolikuma 3.2.6.punktu, Komisija izslēdz kandidātus* ***SIA „VELVE”*** *no turpmākas dalības slēgtā konkursā.* |
| **SIA „Abora”** kandidātu atlases nolikuma 2.13.8.punkta „Sertificētu speciālistu elektronisko sakaru sistēmu un tīklu projektēšanā, kuram iepriekšējo 5 (*piecu*) gadu laikā ir pieredze vismaz 1 (*viena*) līdzīga būvprojekta izstrādē vājstrāvu sistēmu (VS) un vadības un automatizācijas sistēmu (VAS) projektēšanā” izpildei ir norādījusi personu, kura saskaņā ar iesniegto informāciju, kā arī pārbaudot Būvkomersantu informācijas sistēmā, ir sertificēta elektroietaišu projektēšanā.Pārbaudot informāciju par kandidāta nominētajiem speciālistiem Būvniecības informācijas sistēmā, Komisija ir secinājusi, ka kandidāta pieteikumā norādītais elektronisko sistēmu un tīklu būvdarbu vadītājs ir arī sertificēts elektronisko sakaru sistēmu un tīklu projektēšanā. Tomēr no sniegtās informācijas Komisija nevar gūt pārliecību par šī speciālista uzrādītās pieredzes atbilstību kandidātu atlases nolikuma 2.13.8.punktā izvirzītajai prasībai piesaistīt „sertificētu speciālistu elektronisko sakaru sistēmu un tīklu projektēšanā, kuram iepriekšējo 5 (*piecu*) gadu laikā ir pieredze vismaz 1 (*viena*) līdzīga būvprojekta izstrādē vājstrāvu sistēmu (VS) un vadības un automatizācijas sistēmu (VAS) projektēšanā”, ievērojot, ka *doto līdzīga būvprojekta raksturojumu.* Saņemot un izvērtējot papildu informāciju, Komisija konstatēja, ka pieredzes apliecināšanai kandidāts uzrāda speciālista pieredzi objektos, kas iepriekš pieteikumā nav tikuši norādīti, tādējādi papildinot pieteikumu, kas ir pretrunā ar vienlīdzīgas un taisnīgas attieksmes pret piegādātājiem principu.*Pamatojoties uz Publisko iepirkumu likuma 54.panta pirmo daļu, kā arī slēgta konkursa kandidātu atlases nolikuma 3.2.6.punktu, Komisija izslēdz kandidātus* ***SIA „Abora”*** *no turpmākas dalības slēgtā konkursā.* |
| **SIA „MONUM”**, lai pierādītu atbilstību kandidātu atlases nolikumā noteiktajām kvalifikācijas prasībām balstās uz piesaistītā apakšuzņēmēja UAB „LitCon” tehniskajām un profesionālajām spējām, tajā skaitā, lai izpildītu nolikuma 2.11.punktā izvirzītās prasības, kurām paša kandidāta iepriekš gūtā pieredze neatbilst. Kandidātu atlases nolikuma 2.11.1.punktā izvirzītā prasība „2.11.1. vismaz 2 (*divu*) līdzīgu būvobjektu būvdarbu veikšanā, no kuriem 1 (*viena*) ir jaunbūve (būvobjekts ietver jaunbūvi)” izvirzīta nolūkā pārliecināties par kandidāta spējām veikt un vadīt būvdarbus līdzīgos būvobjektos.Kandidātu atlases nolikuma 2.11.2.punktā izvirzītā prasība „Kandidātam iepriekšējo 5 (*piecu*) gadu laikā ir pieredze: [..] 2.11.2. vismaz 2 (*divu*) līdzīgu būvobjektu būvdarbu līgumu vadībā kā ģenerāluzņēmējam” izvirzīta nolūkā pārliecināties par kandidāta spējām vadīt līdzīgu būvobjektu būvdarbu līguma izpildi kā ģenerāluzņēmējam, uzņemoties līguma saistības tieši pret pasūtītāju.SIA „MONUM” pieteikumā pievienotā vienošanās ar apakšuzņēmēju UAB „LitCon” paredz, ka kandidāts var balstīties uz apakšuzņēmēja tehniskajām un profesionālām spējām un speciālistu pieredzi un ietver apakšuzņēmēja apņemšanos veikt vispārējās celtniecības darbus, nodot pretendentam kvalificētus speciālistus, tehnisko personālu un tehnisko aprīkojumu līguma izpildei. Vienošanās neparedz, ka apakšuzņēmējam tiks nodota būvdarbu vadīšanas vai ģenerāluzņēmēja funkcijas. Komisijas ieskatā nodot apakšuzņēmējam ģenerāluzņēmēja pienākumus līguma izpildē arī nav reāli īstenojams, jo ģenerāluzņēmējs, noslēdzot iepirkuma līgumu, uzņemas tiešas saistības pret pasūtītāju par līguma izpildi, vada līguma izpildi saņem maksājumus un veic citas ģenerāluzņēmēja funkcijas. No pieteikumā iekļautās informācijas par būvdarbu vadītājiem, kurus paredzēts iesaistīt līguma izpildē, Komisija arī konstatē, ka neviens no būvdarbu vadītājiem nav piesaistītā apakšuzņēmēja UAB „LitCon” resurss, kas liecina par to, ka šim apakšuzņēmējam nav paredzēts nodot arī būvdarbu vadīšanu.*Pamatojoties uz Publisko iepirkumu likuma 54.panta pirmo daļu, kā arī slēgta konkursa kandidātu atlases nolikuma 3.2.6.punktu, Komisija izslēdz kandidātu* ***SIA „MONUM”*** *no turpmākas dalības slēgtā konkursā.* |
| Atzīti par atbilstošiem un uzaicināti iesniegt piedāvājumu:* **SIA „MERKS”**
* **Piegādātāju apvienība „SIA “RE&RE” un SIA “RERE 04’”**
* **SIA „Arčers”**
* **AS „UPB”.**
 |
| **Uzaicinājuma iesniegt piedāvājumu nosūtīšanas datums** | 23.12.2015. |
| **Piedāvājuma izvēles kritērijs un vērtēšanas kārtība** | **Saimnieciski visizdevīgākais piedāvājums** |
| Nr.p. k. | Kritēriji | Kritēriju īpatsvars | Kritēriju skaitliskā vērtējuma diapazons |
| A. | Līgumcena (kopējās būvniecības izmaksas bez PVN) | 55 | 1-55 |
| B. | Būvdarbu garantijas nodrošinājuma ar atlikto maksājumu apmēra palielinājums | 15 | 1-15 |
| C. | Pretendenta piedāvātais pārskata periods | 30 | 1-30 |
| Maksimālais iespējamais kopējais punktu skaits | 100% | 100 |
| **Piedāvājumu iesniegšanas vieta, datums, laiks** | Rožu iela 6, Liepāja17.02.2016. plkst.14.00 |
| **Piedāvājumu atvēršanas vieta, datums un laiks** | Rožu iela 6, Liepāja17.02.2016. plkst.14.00 |
| Pretendentu saraksts | Reģistrācijas numurs | Piedāvātās kopējās līgumcenas EUR, bez PVN | Piedāvātais pārskata periods | Būvdarbu garantijas nodrošinājums ar atlikto maksājumu % no Līguma summas |
| **SIA “Merks”** | 40003304295 | 5473759,50 | 4 (*četri*) kalendāra mēneši | 8% (*astoņi procenti*) |
| **Piegādātāju apvienība „SIA “RE&RE” un SIA “RERE MEISTARI’”** | 40003112106 / 40003707863 | 6981909,31 | 4 (*četri*) kalendāra mēneši | 8% (*astoņi procenti*) |
| **SIA „Arčers”** | 40003051954 | 6970027,17 | 4 (*četri*) kalendāra mēneši | 8% (*astoņi procenti*) |
| **AS „UPB”** | 42103000187 | 6185316,13 | 4 (*četri*) kalendāra mēneši | 8% (*astoņi procenti*) |
| **Iepirkumu komisijas lēmums 2016.gada 20.jūlijā** |
| 2016.gada 13.jūlijā Iepirkumu uzraudzības biroja Iesniegumu izskatīšanas komisijas (turpmāk tekstā – IUB IIK) atklātā sēdē izskatīja AS „UPB” iesniegumu par Liepājas pilsētas pašvaldības (turpmāk tekstā – Pasūtītājs) rīkoto slēgto konkursu „ Liepājas vieglatlētikas manēžas būvniecība Rīgas ielā 50, Liepājā” (LPP 2015/63) (turpmāk tekstā– Konkurss). Pasūtītājs 2016.gada 18.jūlijā saņēma IUB IIK lēmumu Nr.4-1.2/16-197 par Liepājas pilsētas pašvaldības rīkoto Konkursu. Iesniegumu izskatīšanas komisijas lēmums – aizliegt Pasūtītājam slēgt iepirkuma līgumu ar Konkursā noteikto uzvarētāju un atcelt Komisijas pieņemto lēmumu par Konkursa rezultātiem, uzdot Pasūtītājam novērst IUB IIK konstatētos pārkāpumus, atkārtoti izvērtējot Konkursā iesniegtos piedāvājumus, un saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 84.panta astoto daļu: 1) pieņemt lēmumu, nosūtot paziņojumu Iepirkumu uzraudzības birojam un visiem pretendentiem; 2) vienlaicīgi nosūtīt Iepirkumu uzraudzības birojam visu informāciju attiecībā uz lēmuma pieņemšanu un iesniegumu izskatīšanas komisijas konstatēto pārkāpumu novēršanu. Komisija iepazinās ar IUB IIK lēmumā norādīto un, ņemot vērā norādīto, veica atkārtotu piedāvājumu vērtēšanu.Pamatojoties uz 2016.gada 13.jūlija IUB IIK lēmumu Nr.4-1.2/16-197 *(jebkurš interesents ar IUB IIK lēmumu var iepazīties IUB mājas lapā* [*www.iub.gov.lv*](http://www.iub.gov.lv)*),* pretendenta SIA “Merks” piedāvājums ir uzskatāms par neatbilstošu uzaicinājumā iesniegt piedāvājumu Konkursam izvirzītajām prasībām. Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz uzaicinājuma iesniegt piedāvājumu 1.9.2. punktu [*Konstatējot piedāvājuma neatbilstību kādai no prasībām, Komisijai ir tiesības izslēgt pretendentu no turpmākas dalības konkursā*] SIA “Merks” tiek izslēgts no turpmākas dalības konkursā. Veicot atkārtotu saimnieciski visizdevīgākā piedāvājuma vērtēšanu atbilstoši uzaicinājuma 18.sadaļā noteiktajam, pretendentu piedāvājumiem piešķirtais punktu skaits: |
| Pretendentu saraksts | Reģistrācijas numurs | Līgumcena (kopējās būvniecības izmaksas bez PVN) | Būvdarbu garantijas nodrošinājuma ar atlikto maksājumu apmēra palielinājums | Pretendenta piedāvātais pārskata periods | **KOPĀ** |
| **Piegādātāju apvienība „SIA “RE&RE” un SIA “RERE MEISTARI’”** | 40003112106 / 40003707863 | 48,73 | 15 | 30 | **93,73** |
| **SIA „Arčers”** | 40003051954 | 48,81 | 15 | 30 | **93,81** |
| **AS „UPB”** | 42103000187 | 55 | 15 | 30 | **100** |
| **Piešķirt līguma slēgšanas tiesības AS „UPB” (42103000187) par kopējo līgumcenu EUR 6185316,13 (*seši miljoni viens simts astoņdesmit pieci tūkstoši trīs simti sešpadsmit euro un 13 centi*), neskaitot PVN.** |
| **Pamatojums piedāvājuma izvēlei** | AS „UPB” (42103000187) piedāvājums atbilstoši slēgta konkursa uzaicinājumā noteiktajai saimnieciski visizdevīgākā piedāvājuma vērtēšanas kārtībai ieguvis augstāko punktu skaitu (100 punkti), iesniedzot piedāvājumu ar zemāko cenu, piedāvājot maksimālo pārskata periodu un maksimālo būvdarbu garantijas nodrošinājumu ar atlikto maksājumu. |
| **Iepirkumu komisijas lēmuma** **pieņemšanas datums** | 20.07.2016. |
| **Ziņojuma sagatavošanas vieta un laiks** | Liepāja, 2016.gada 20.jūlijā |

|  |  |
| --- | --- |
| Liepājas pilsētas domes Iepirkumu komisijas priekšsēdētājs | D.Jēriņš |
|  |  |
| Ziņojumu sagatavoja  | B.Akmentiņa-Čerņecova |
|  |  |
|  |  |